

The background of the entire page is a topographic map of Europe, rendered in a light green and beige color palette. The map shows contour lines and shaded relief, highlighting the geographical features of the continent.

**HABITER LA FRONTIÈRE FRANCO-LUXEMBOURGEOISE EN 2050**  
POUR UNE DYNAMIQUE ENVIRONNEMENTALE TRANSFRONTALIÈRE

*PHASE 02 : URBANISME AGRICOLE*

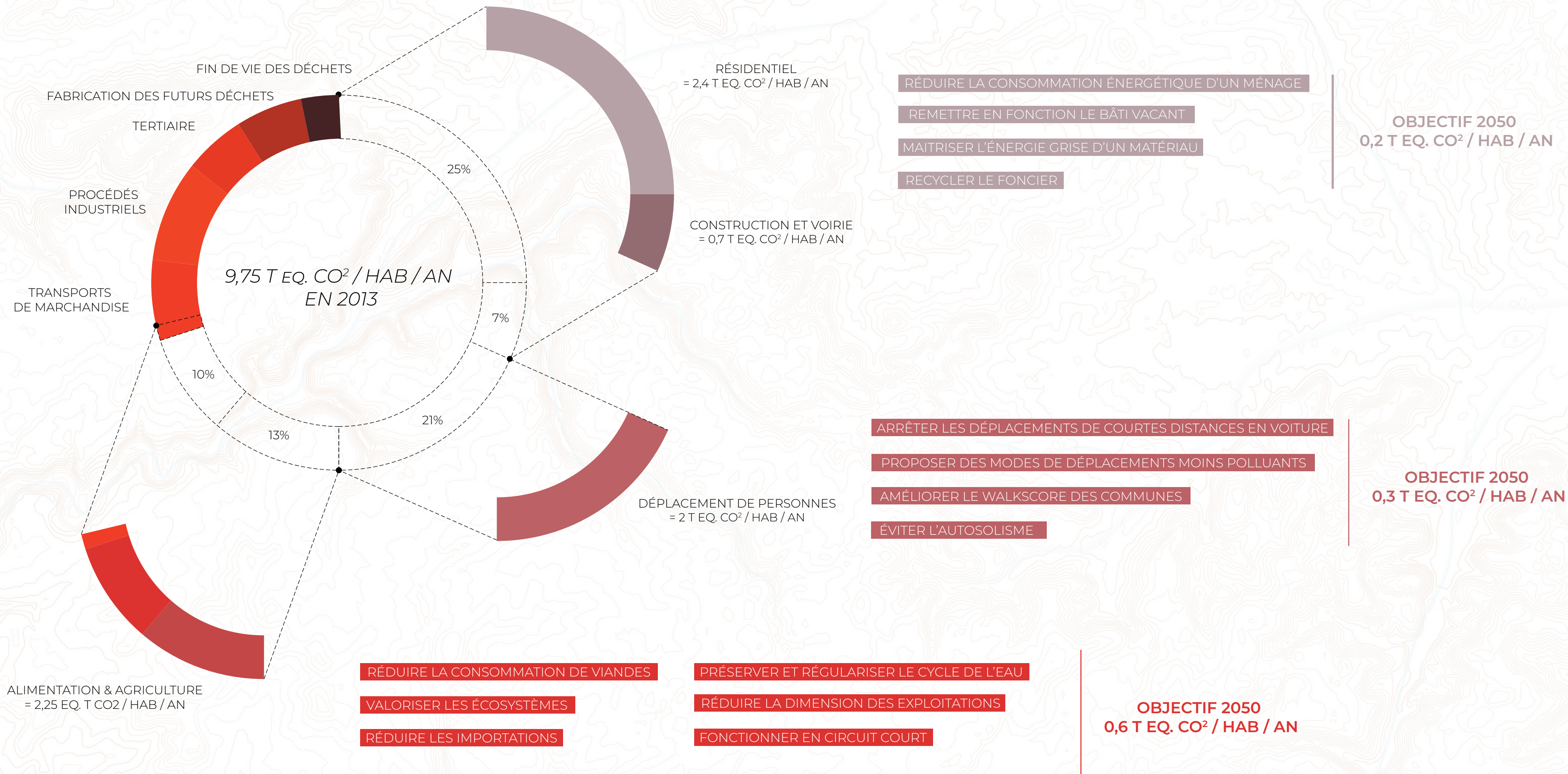
Quand architecture et agriculture s'unissent pour élaborer une filière alimentaire durable et intégrée

## // HABITER LA FRONTIERE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

### / INDICATEUR D'ÉMISSION DE GAZ À EFFET DE SERRE DU NORD DE LA MEURTHE-ET-MOSELLE

Nos modes de vie et de consommation alimentaire, au coeur de la stratégie de diminution des émissions de gaz à effet de serre



#### Sources:

- Cahier des charges de l'appel d'offre Luxembourg in Transition.  
- Bilan carbone du SCoT (2011\_2013)

## // HABITER LA FRONTIERE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

### / LA PROBLÉMATIQUE

Des ressources au coeur d'une réflexion architecturale et urbaine

Ressources et lieux existants

Coopérative céréalière

Espace de vente de produits locaux

Fournisseur de produits agroalimentaire

Laiterie

Fabrication de portes et fenêtres

Fabrication d'isolants

Carrière / Sablière

Parc éolien

Étape dans la filière alimentaire

Mutualisation / Extraction

Transformation

Conditionnement

Vente

Ressources potentielles pour la construction

Requisition des terres disponibles pour du chanvre, lin...

Exploitation de la ressource forestière

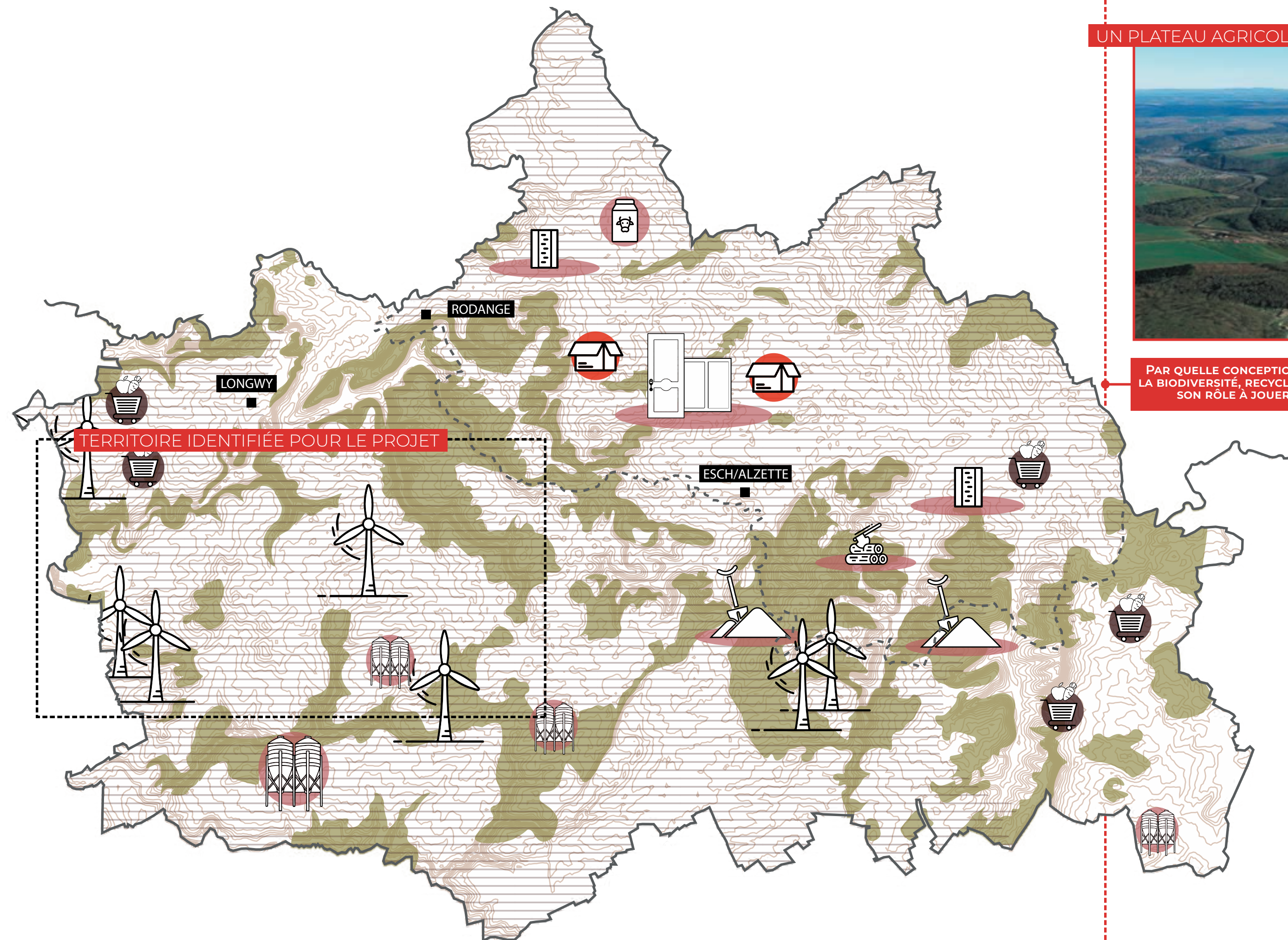
Sol à fort potentiel géothermique

Capacité de production solaire

### UN PLATEAU AGRICOLE À VALORISER



PAR QUELLE CONCEPTION SPATIALE DES TERRITOIRES L'AGRO-ÉCOLOGIE — QUI AUGMENTE LA BIODIVERSITÉ, RECYCLE LES SOUS-PRODUITS ET DIVERSIFIE LES PAYSAGES — AURA-T-ELLE SON RÔLE À JOUER DANS LA RÉINVENTION TRANSITIONNELLE DES TERRITOIRES ?





## // HABITER LA FRONTIÈRE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

### / LE TERRITOIRE D'INTERVENTION

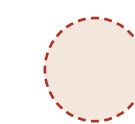
**Un plateau aux mobilités concentrées vers le Luxembourg, au détriment du développement de connexions locales**

1- Influence de l'économie luxembourgeoise sur les communes françaises

50 % et plus des habitants actifs travaillent au Luxembourg



Entre 40 et 50 % des habitants actifs travaillent au Luxembourg



Moins de 40 % des actifs travaillent au Luxembourg



2- Mobilités liées aux besoins scolaires, salariales et achats divers

Sens majoritaire des déplacements transfrontaliers



Sens des déplacements secondaires



3- Direction des mobilités liées à l'agriculture

Sens majoritaire des déplacements céréaliers



#### Sources:

- Dossier complet (nombre d'habitants, part d'actifs,...) des communes du plateau disponible sur INSEE.FR

- Tableau interactif de données sur « L'EMPLOI TOTAL PAR GENRE ET COMMUNE DE RÉSIDENCE EN FRANCE » recençant l'ensemble des français venant travailler au Luxembourg, disponible par le Ministère de la Sécurité Sociale du Grand Duché

- Lignes des transports scolaires et autres disponibles sur le site de FLUO GRAND EST.

0 1,5 3,75 km



/ MORFONTAINE

Un noyau villageois paysan à l'image  
de son environnement agricole



/ CARACTÉRISTIQUES PAYSAGÈRES

Une agriculture intensive qui marque  
autant le paysage que les sols

1- Le socle

Réseau hydrographique 

2- La couverture productive

Prairie permanente 

Colza 

Orge 

Blé 

Maïs 

Autres céréales 

3- Les continuités paysagères

Boisement continu 

Armature arbustive 

Réserve de biodiversité 

Milieu aquatique et humide 

Sources :

- Cartographie géologique vecteur harmonisé  
au 1/50 000ème disponible sur le visualisateur de  
données sur [INFOTERRE.BRGM.FR](http://INFOTERRE.BRGM.FR)

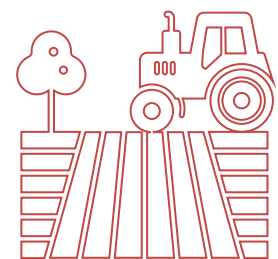
- Cartographie du registre parcellaire graphique  
pour les couvertures productives disponible sur  
[GÉOPORTAIL.FR](http://GÉOPORTAIL.FR)



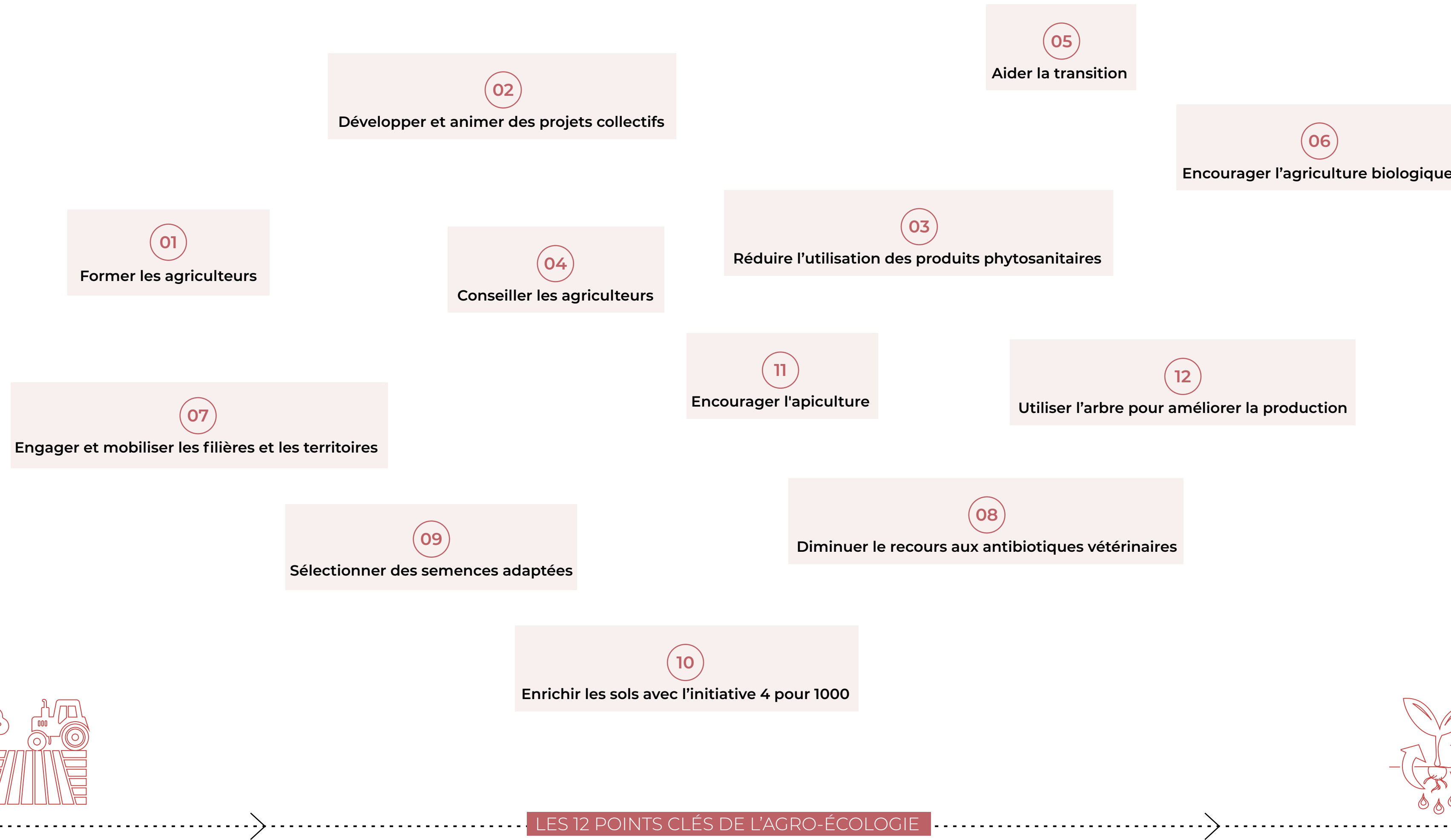
/ STRATÉGIE

Mener la transition vers un système agricole durable et intégrée

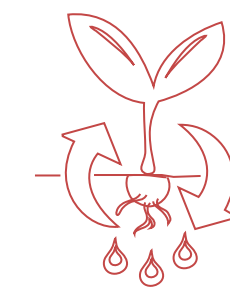
AGRICULTURE INTENSIVE



2021



LES 12 POINTS CLÉS DE L'AGRO-ÉCOLOGIE



2050

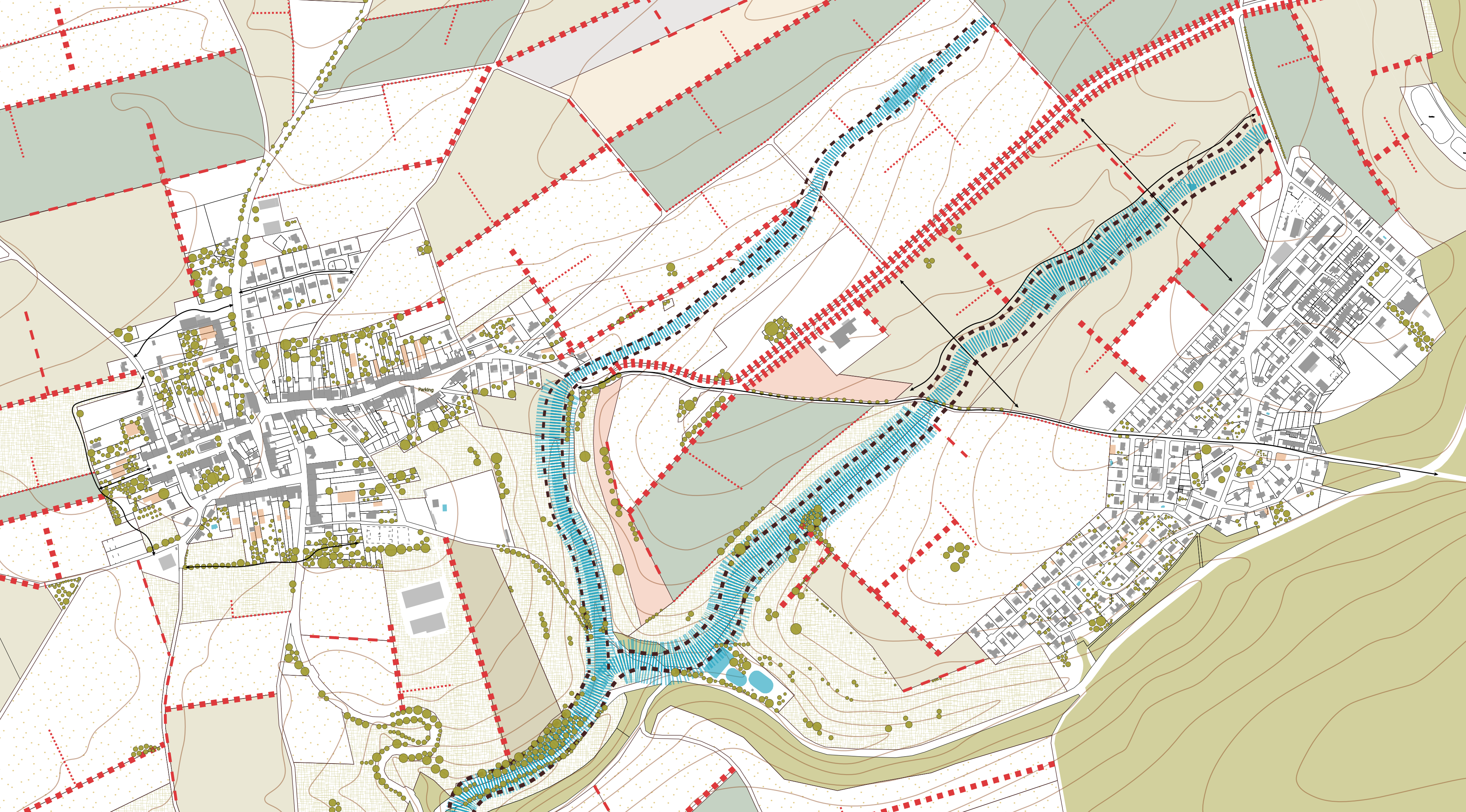
AGRICULTURE DURABLE ET INTÉGRÉE



/ STRATÉGIE

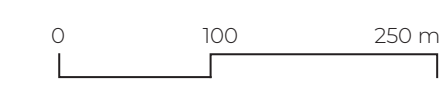
Trames verte, bleue et brune : une évolution du système pour un premier pas vers l'alliance entre consommateur et producteur





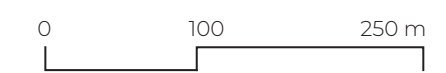
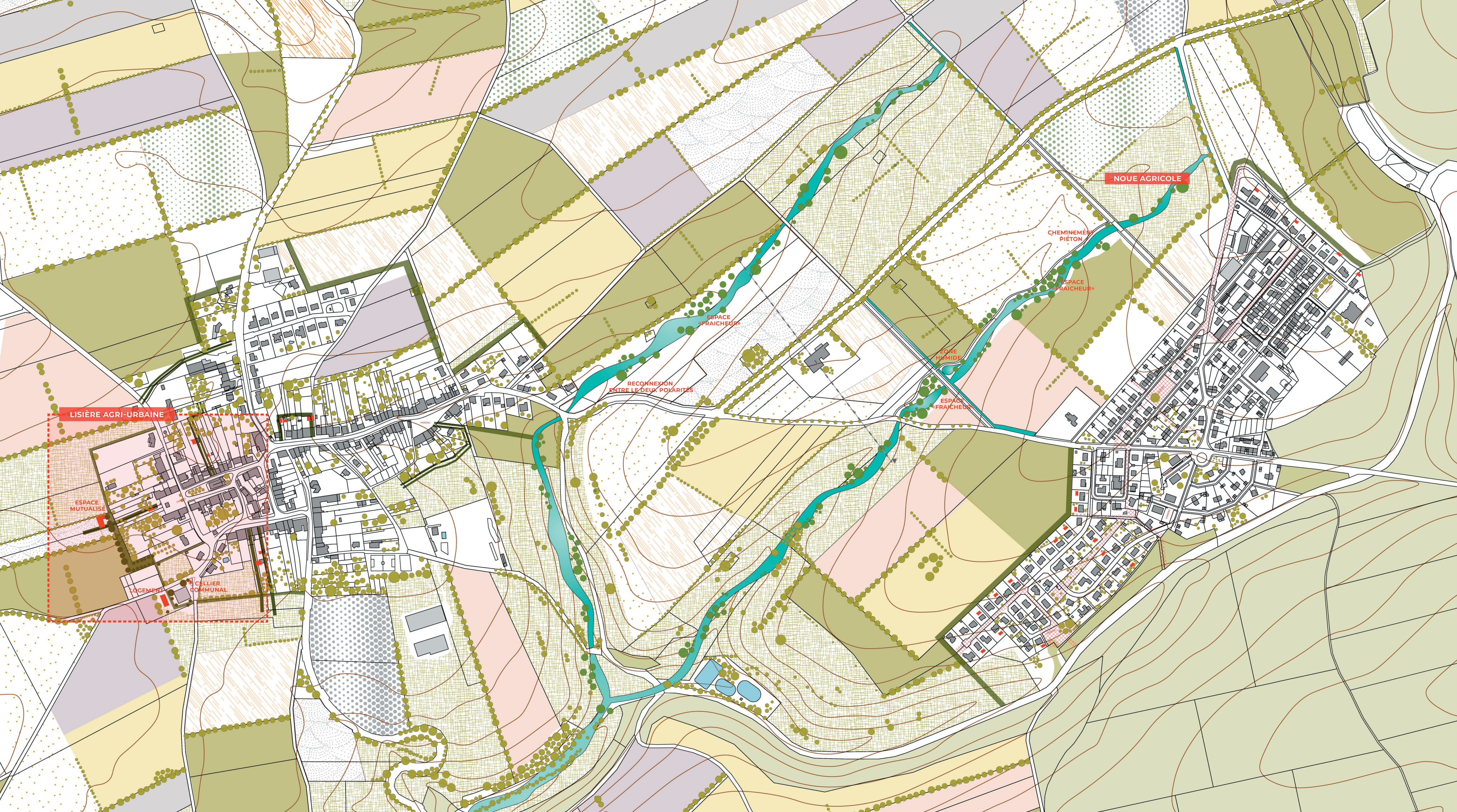
/ STRATÉGIE

Trames verte, bleue et brune : une évolution du système pour un premier pas vers l'alliance entre consommateur et producteur



/ PROPOSITIONS DE PROJET

Le paysage, premier outils de la transition vers une agriculture durable et intégrée

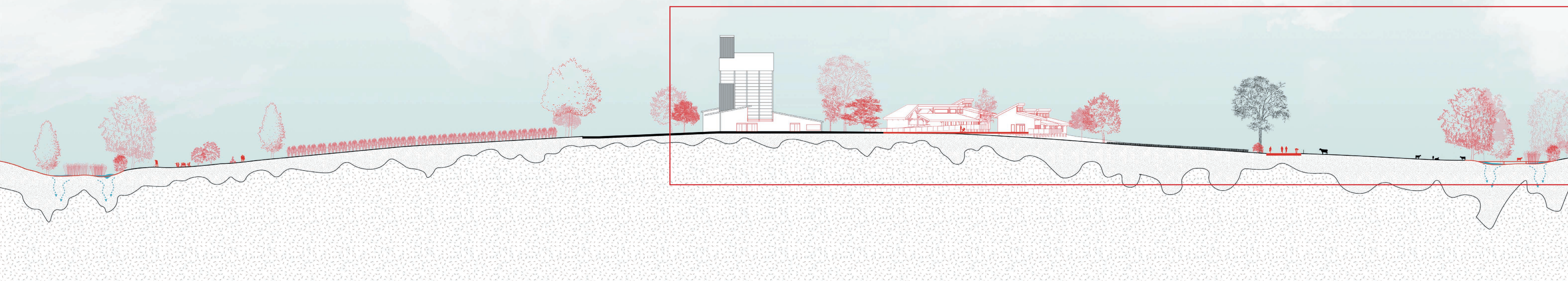
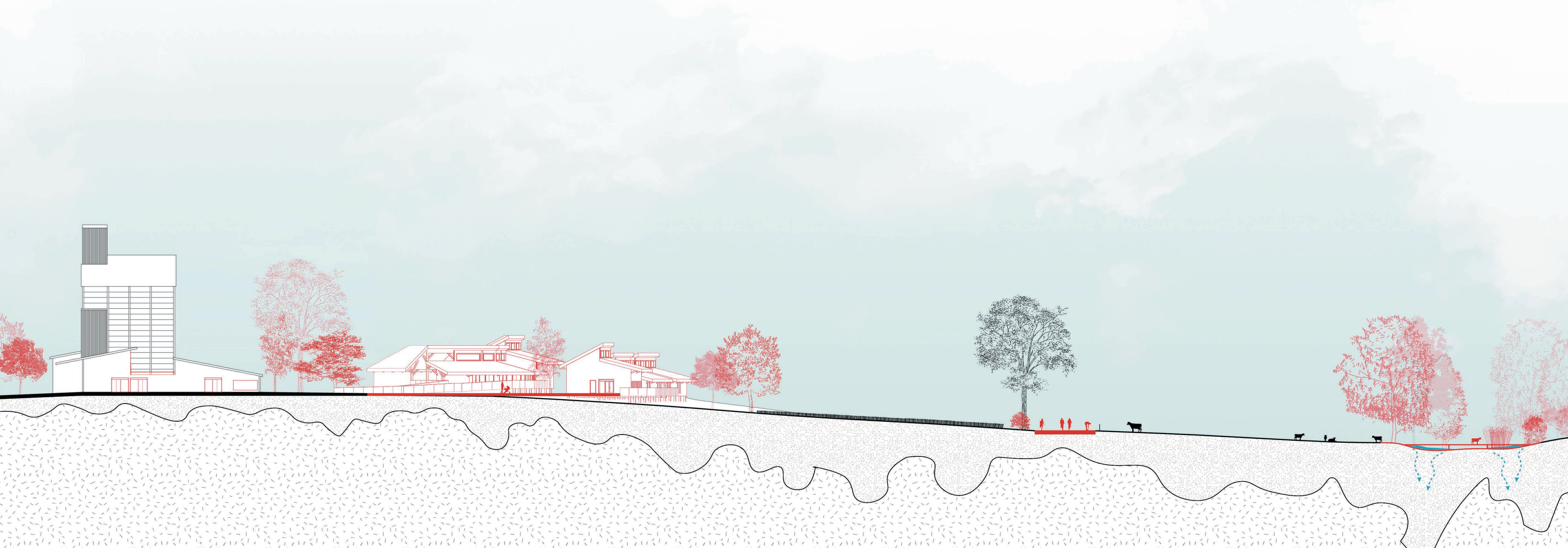


// HABITER LA FRONTIERE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

/ SITE NO 1:  
LA NOUE AGRICOLE

L'écoulement naturel des eaux  
pluviales au coeur d'un drame agricole

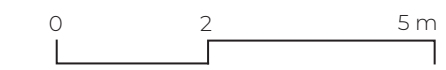
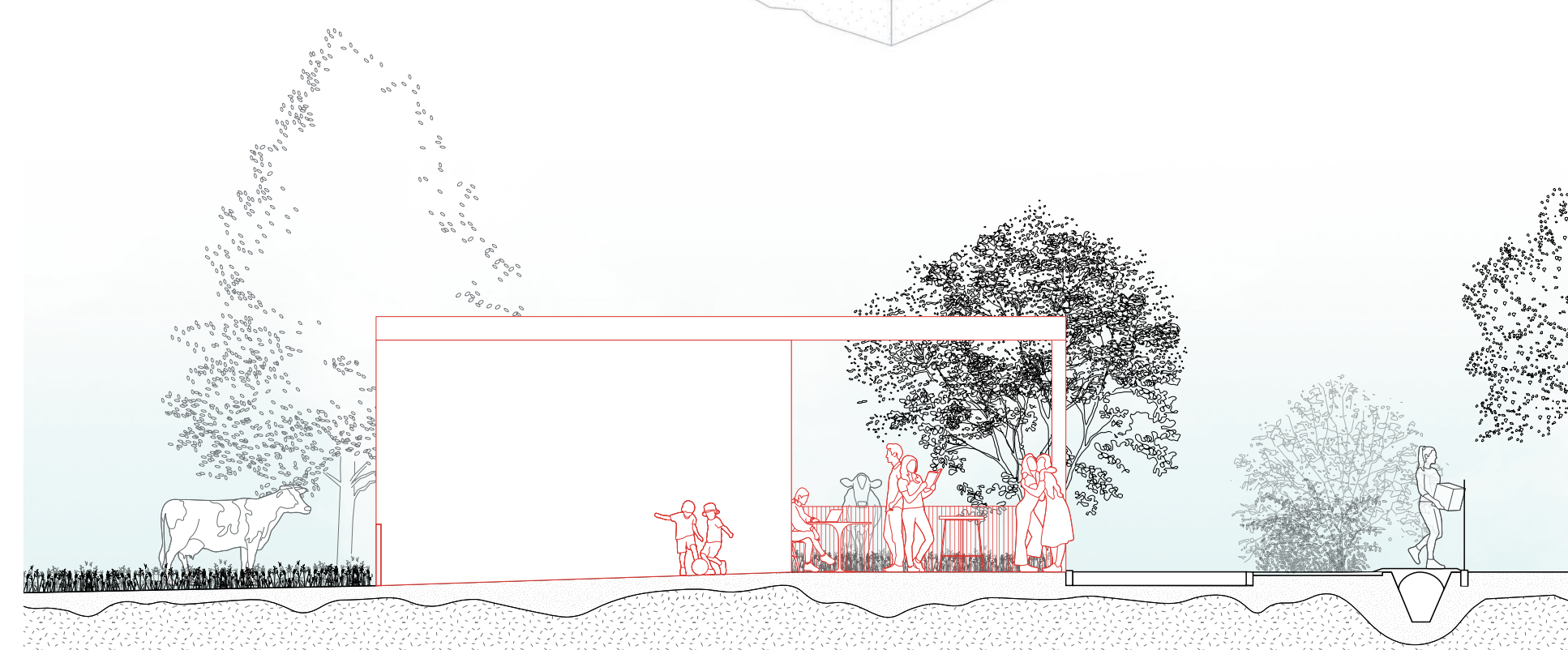
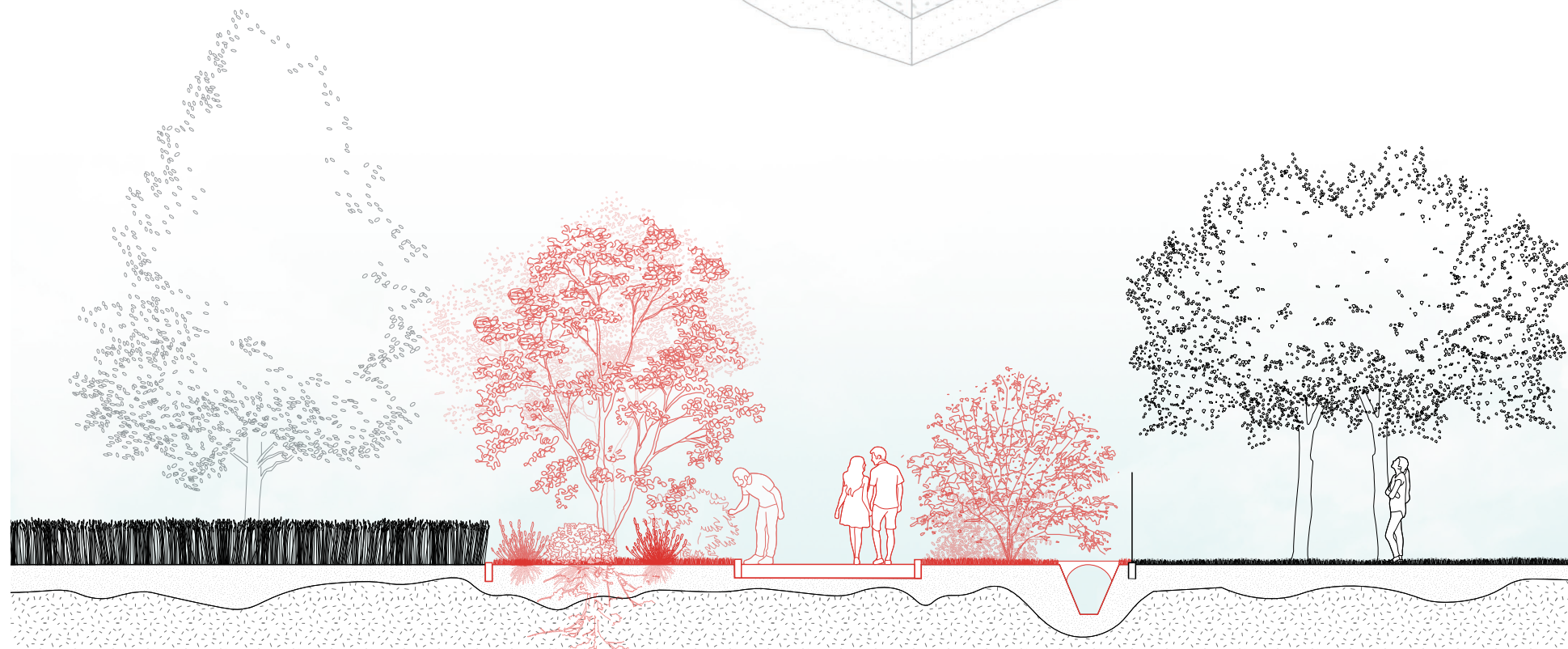
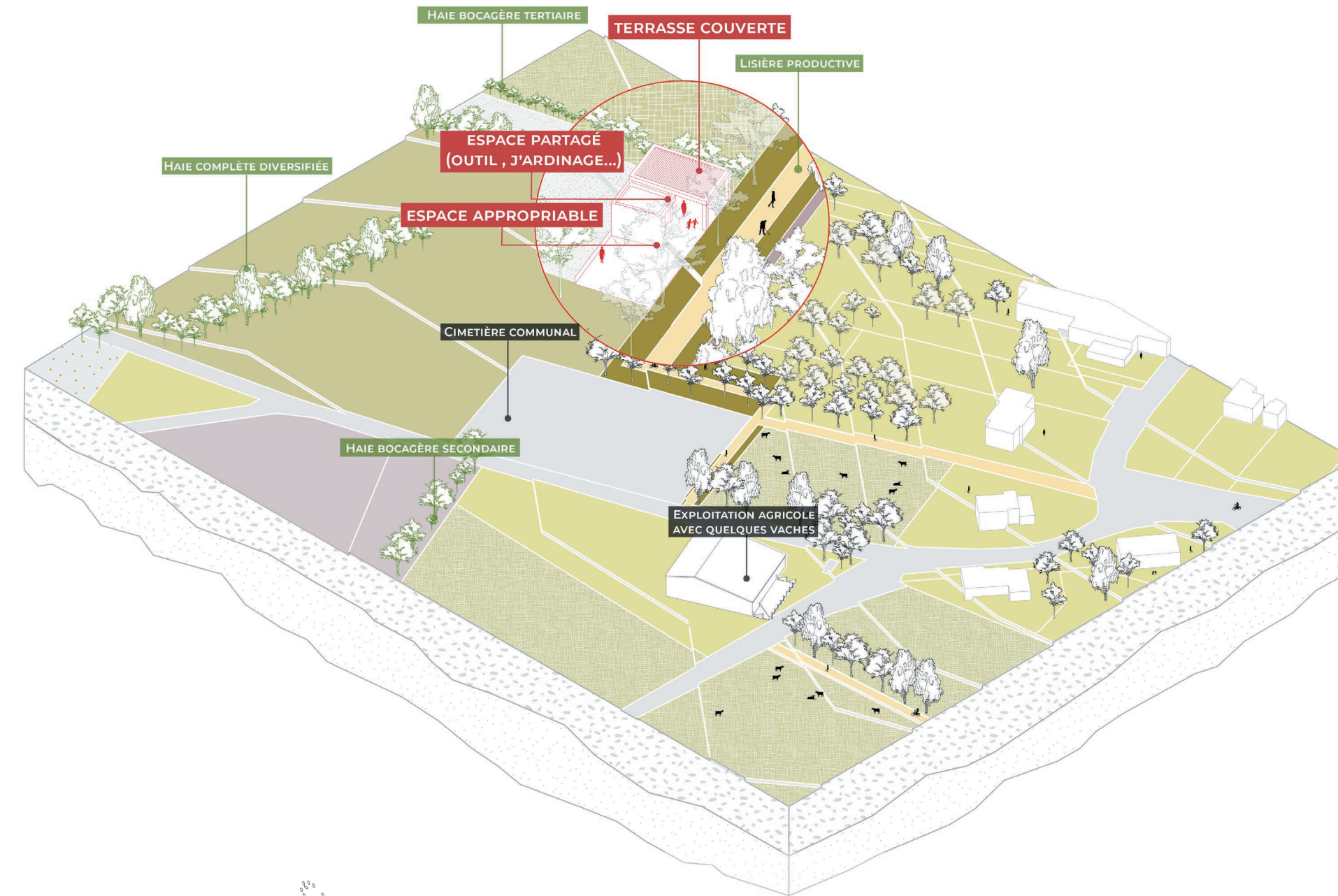
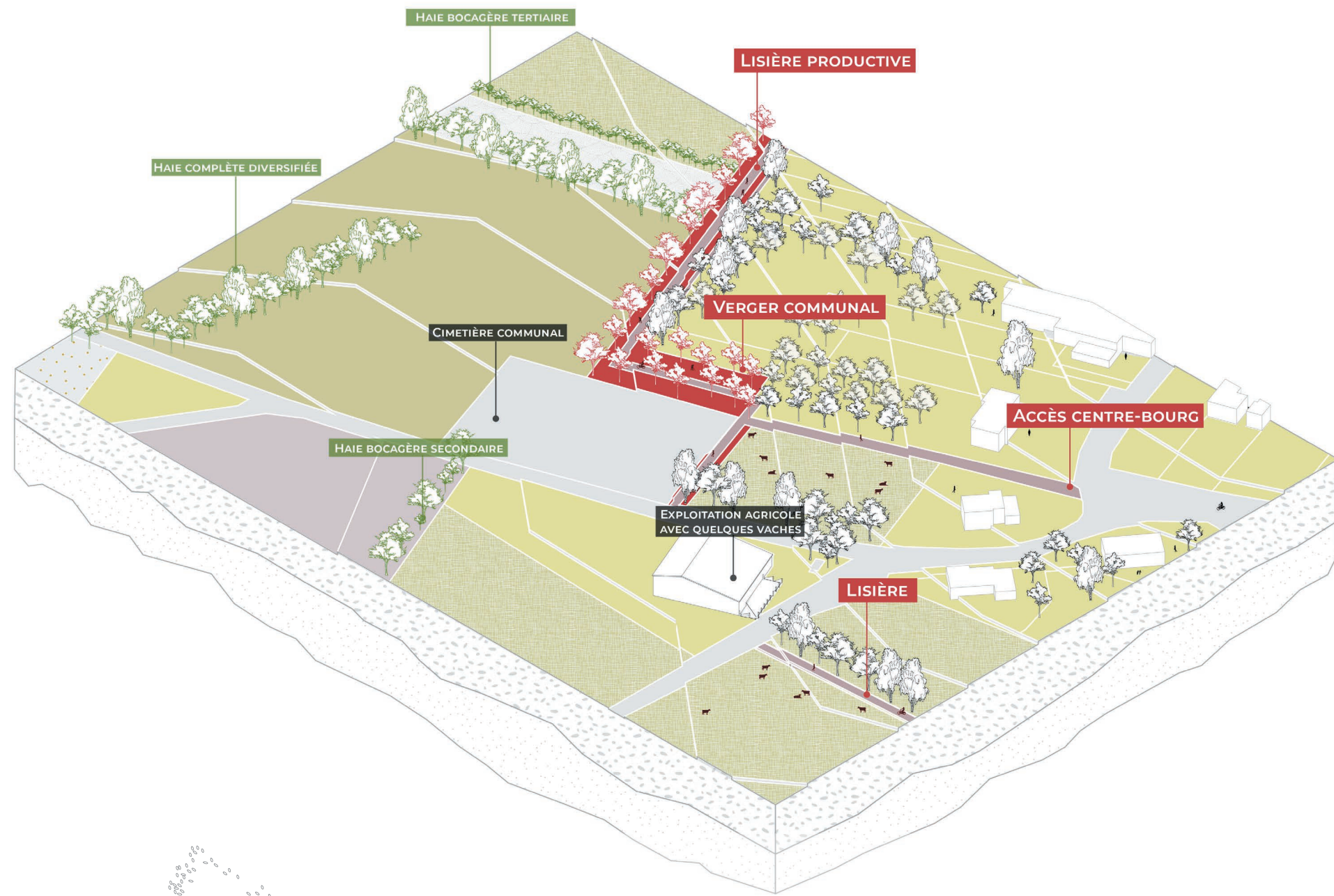


0 4 10 m



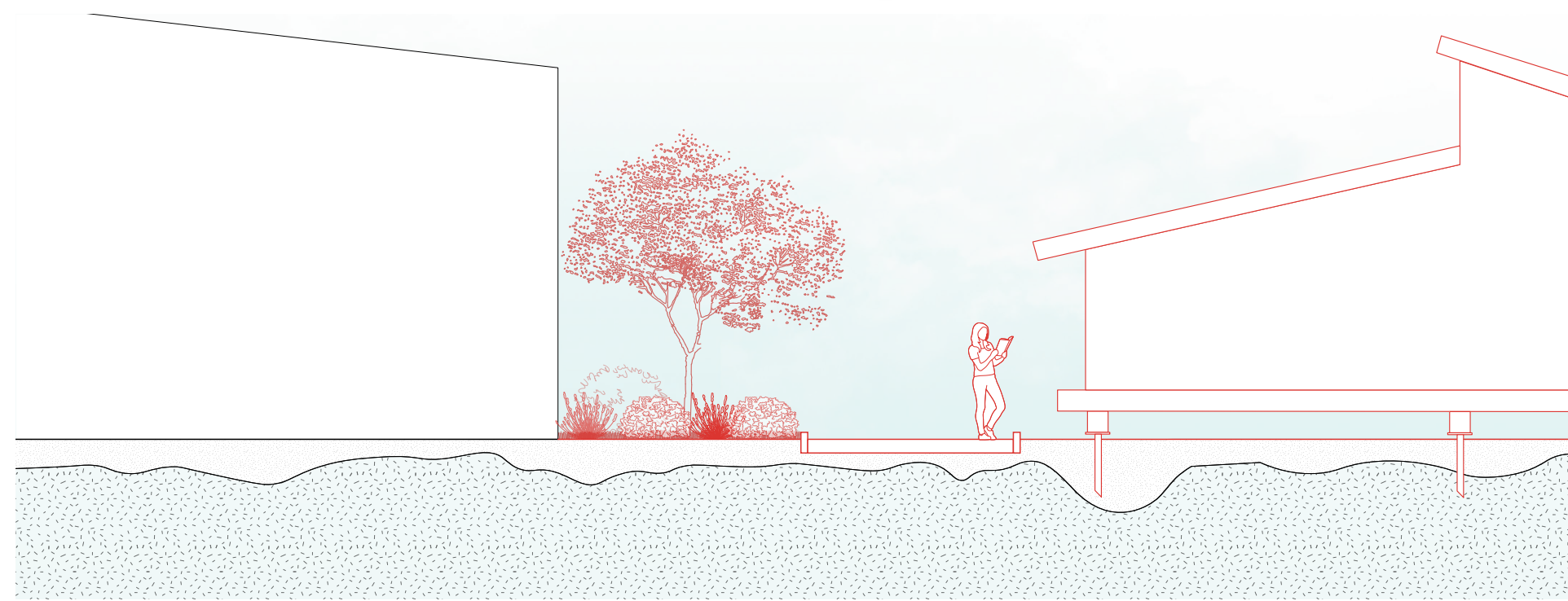
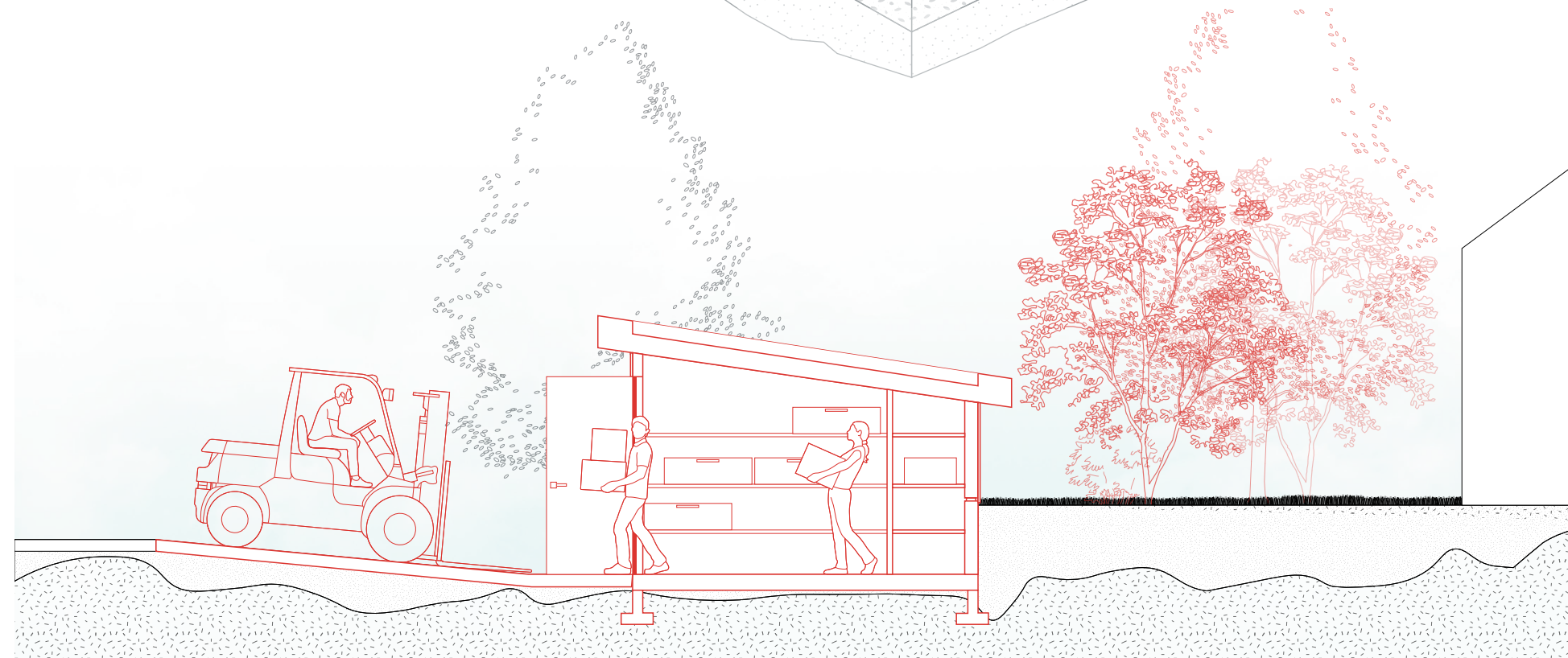
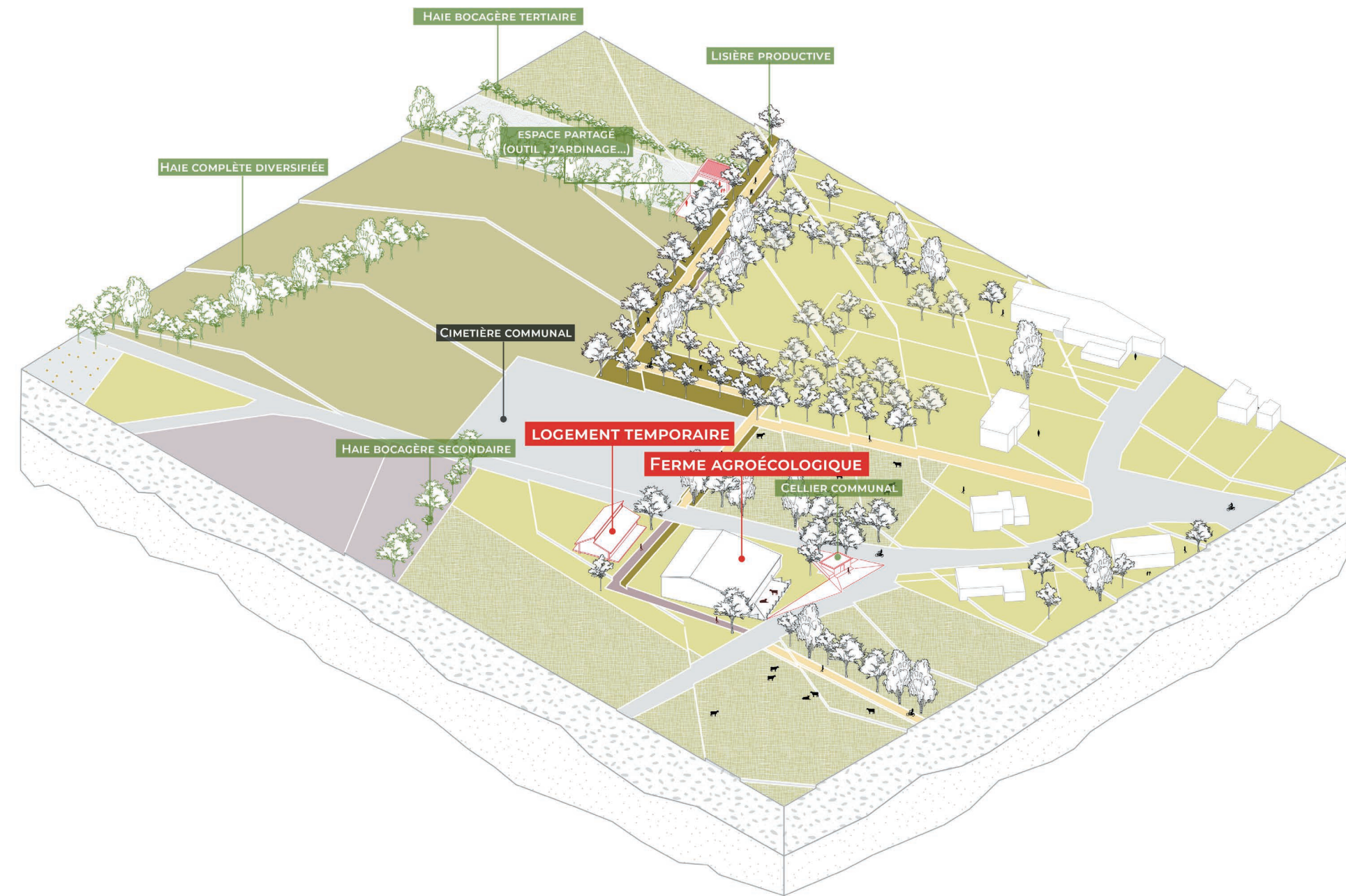
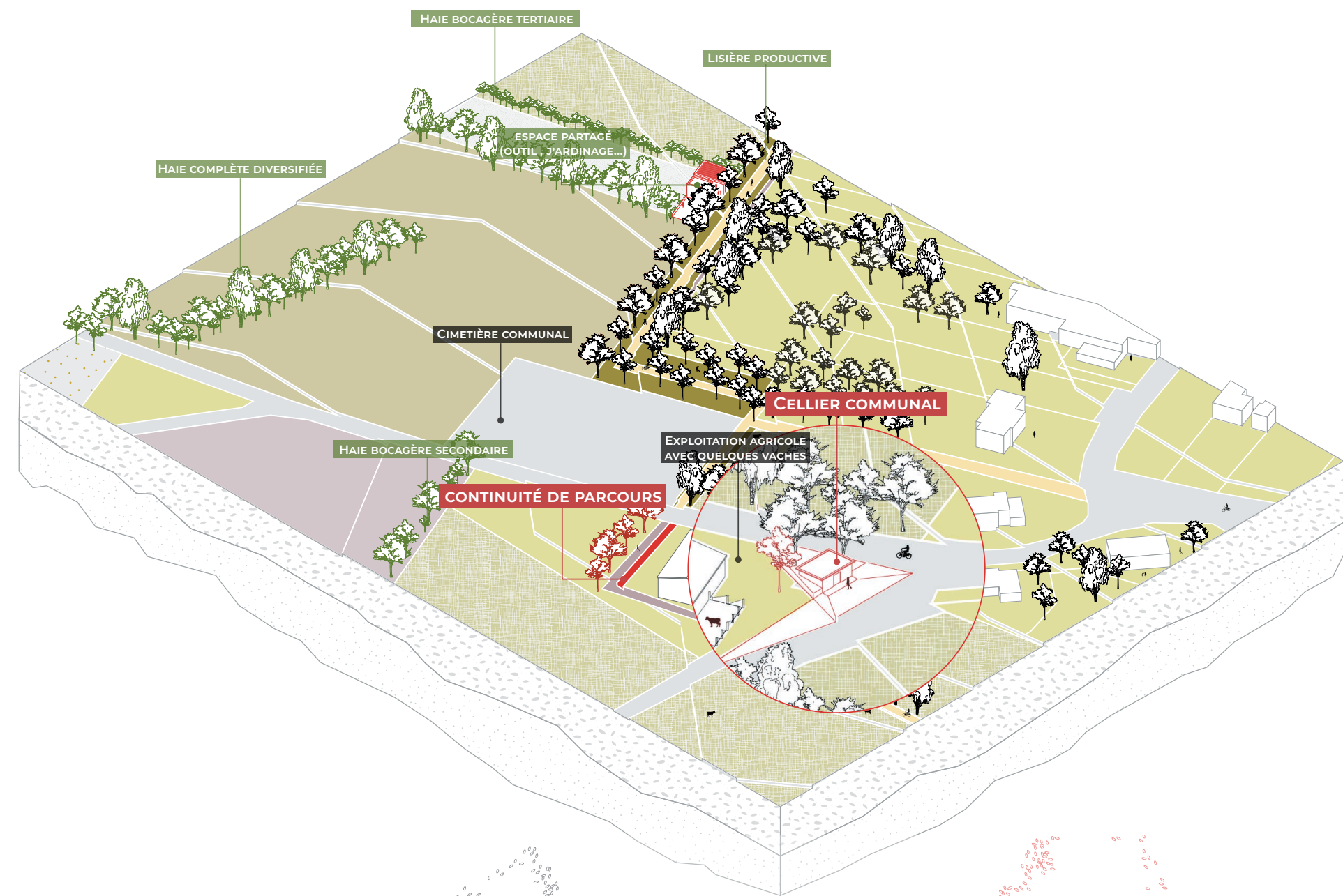
/ SITE NO 2 :  
LISIÈRE AGRI-URBAINE

De la distance au partage de l'espace :  
la lisière productive



/ SITE NO 2 :  
LISIÈRE AGRI-URBAINE

De la distance au partage de l'espace :  
la lisière productive

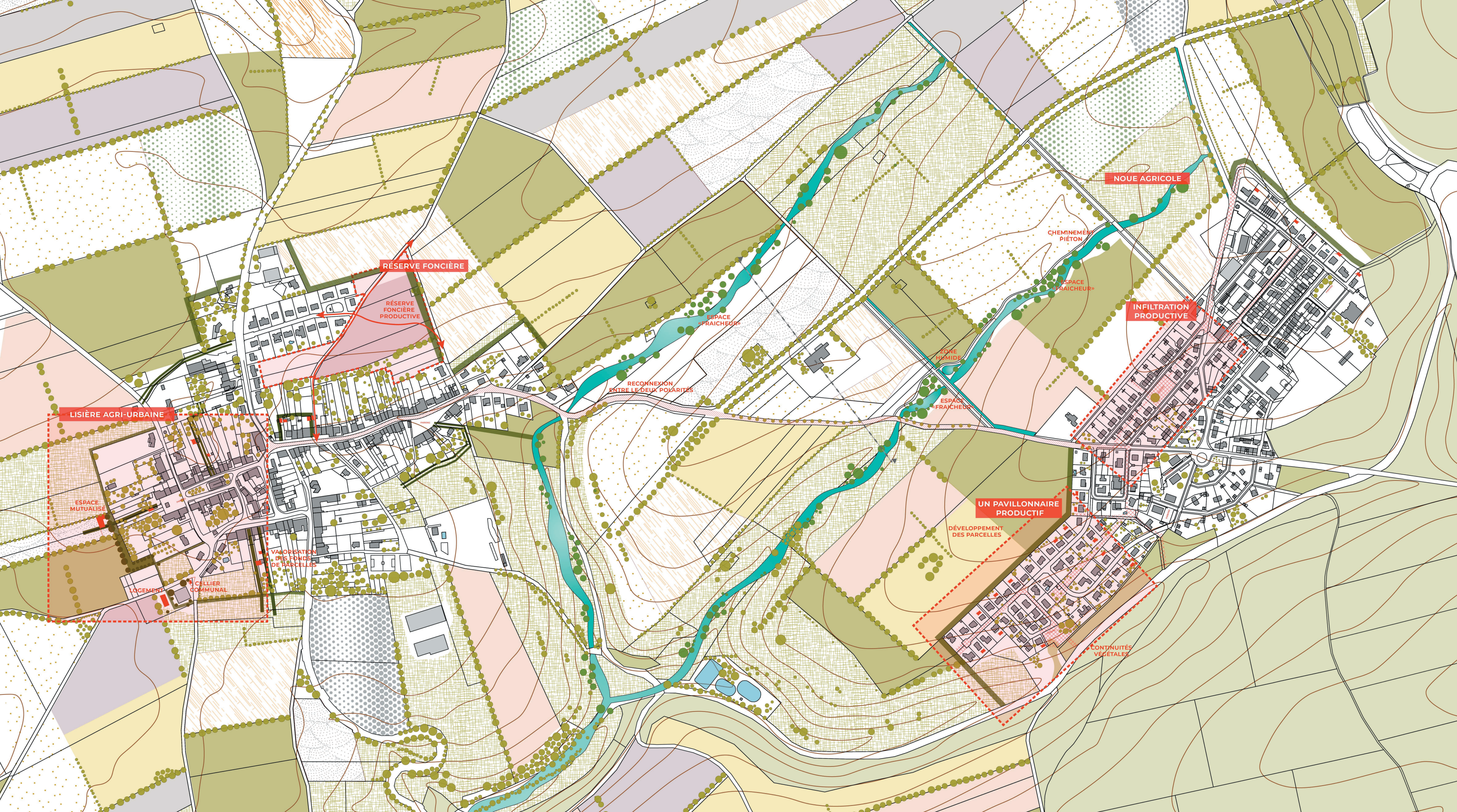


0 2 5 m



/ PROPOSITIONS DE PROJET

Promouvoir un urbanisme agricole  
dans les constructions existantes ou  
prochaines





// HABITER LA FRONTIERE  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

---

/ SITE NO 3 :  
QUESTIONNER L'ESPACE HABITÉ

Intégration de l'agriculture dans  
l'espace habité

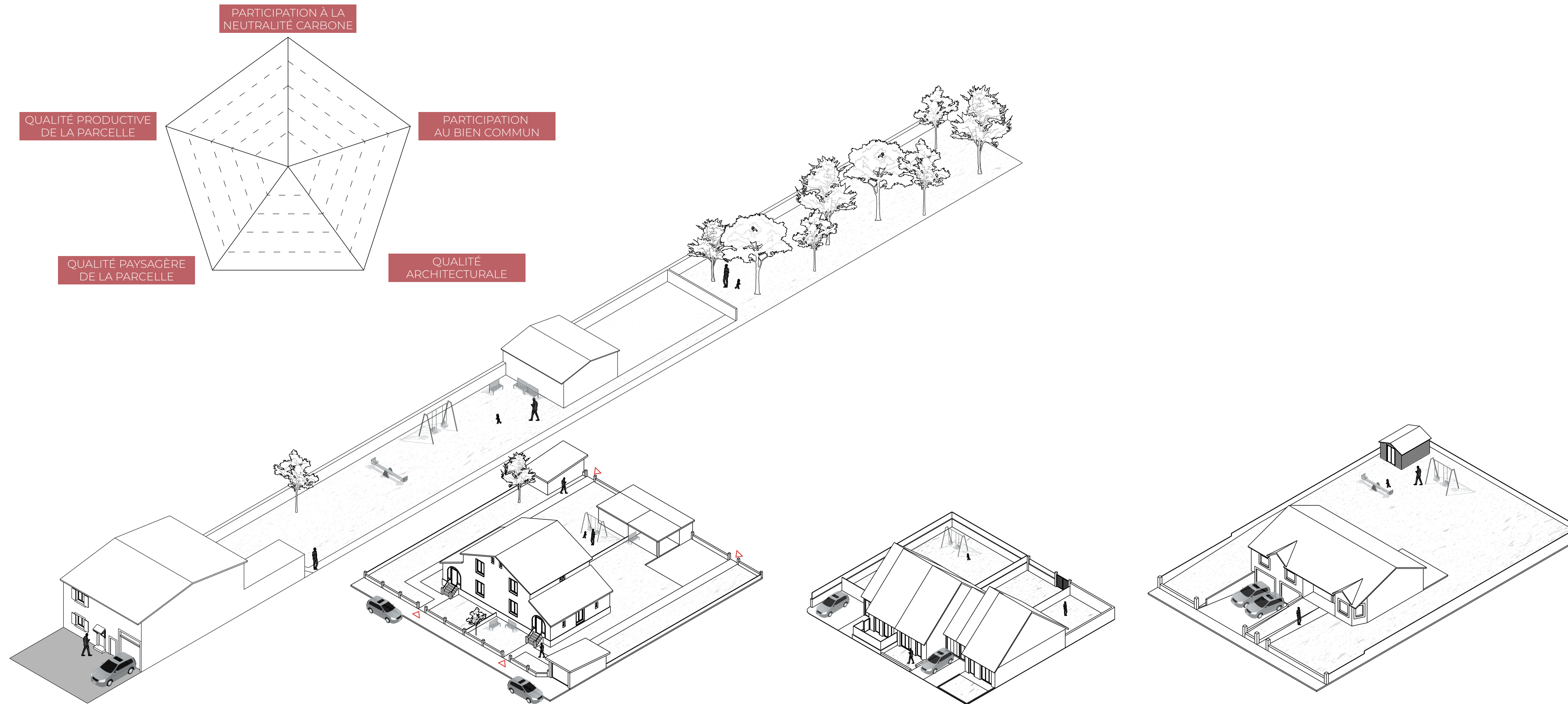
/ SITE NO 3 :  
QUESTIONNER L'ESPACE HABITÉ

Intégration de l'agriculture dans  
l'espace habité

1. Maison «Coeur de bourg»
2. Maison «Double militaire»
3. Maison «en bandes des 1980's»
4. Maison «individuelle»

Caractéristiques de classification :

- Participation à la neutralité carbone
- Participation au bien commun
- Qualité architecturale
- Qualité paysagère de la parcelle
- Qualité productive de la parcelle

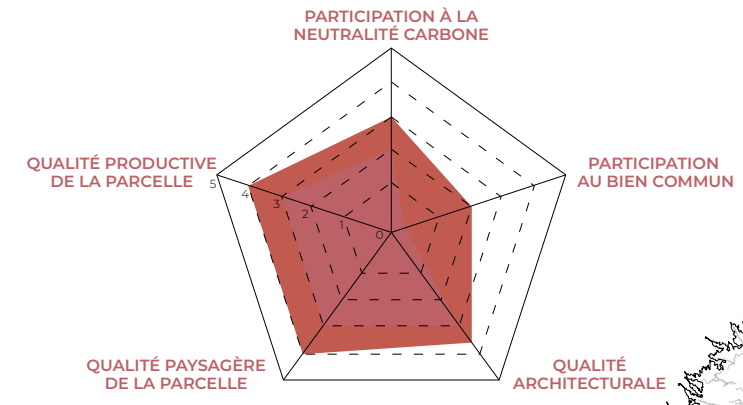




/ SITE NO 3 :  
QUESTIONNER L'ESPACE HABITÉ

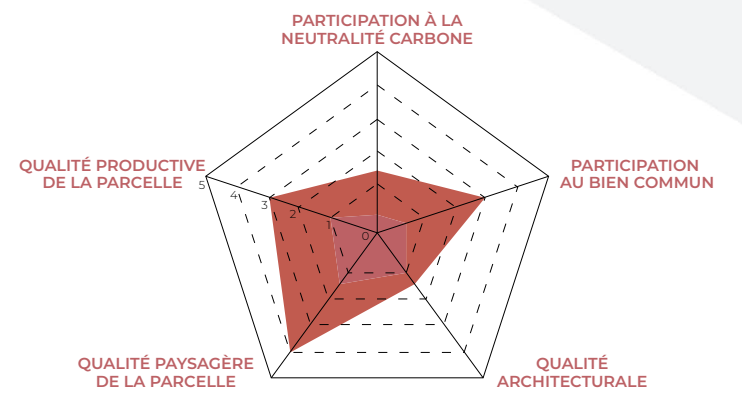
Intégration de l'agriculture dans  
l'espace habité

### HABITATION NOYAU HISTORIQUE



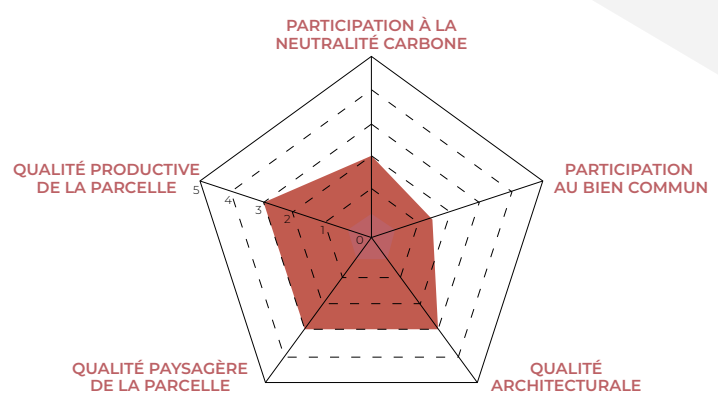
LA LISIÈRE

### HABITATION MILITAIRE

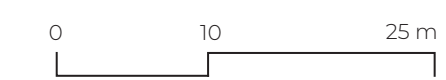


État actuel  
État projeté

### HABITATION INDIVIDUELLE



LA LISIÈRE



/ SITE NO 4 :  
LA RÉSERVE FONCIÈRE

Anticiper l'expansion démographique  
sans mettre à mal la stratégie agricole

1- Les zones du PLU en place

Nj 

UA 

UB 

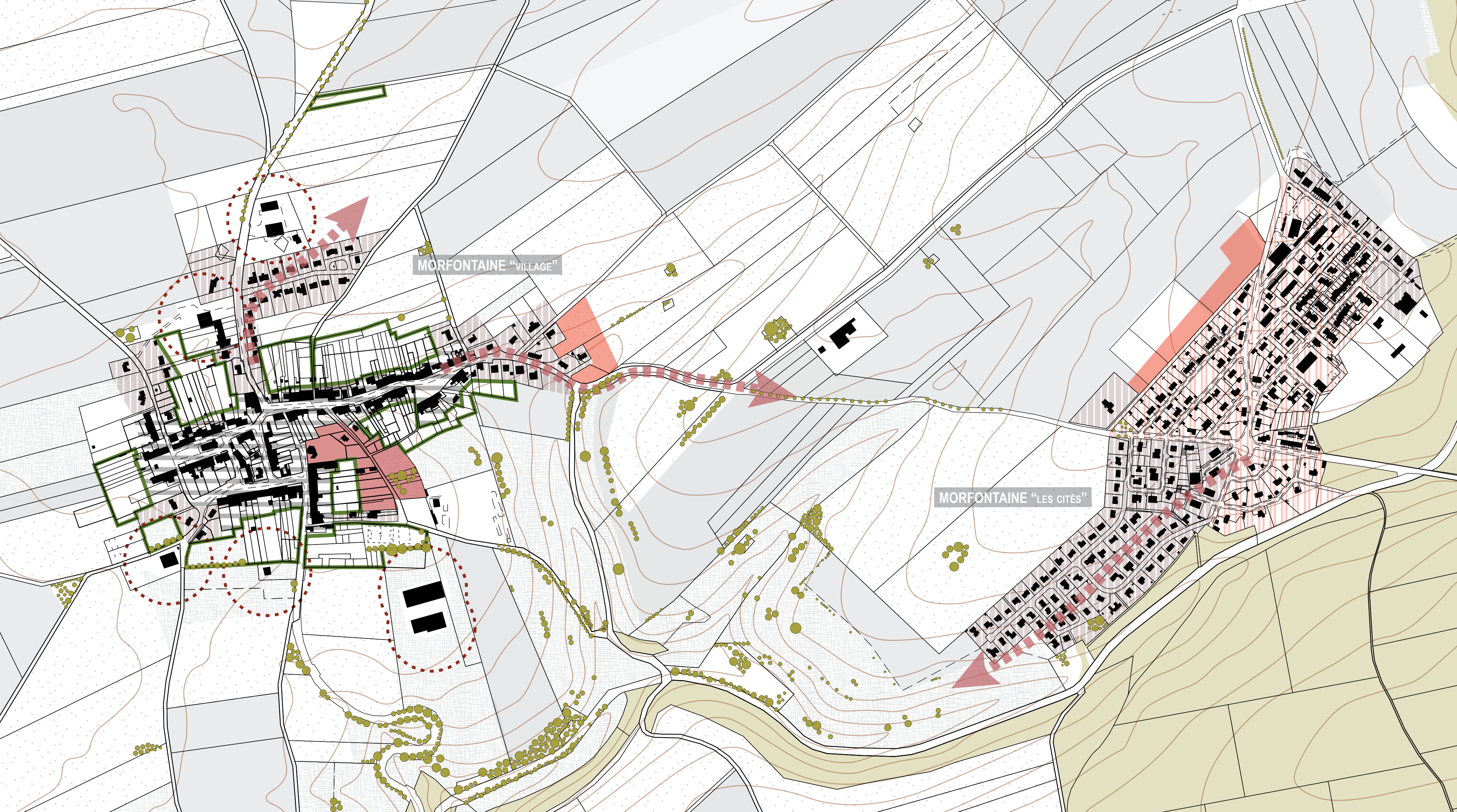
UC 

1AU 

2AU 

Tendance de  
développement à suivre 










Limite de distance avec  
les habitations 

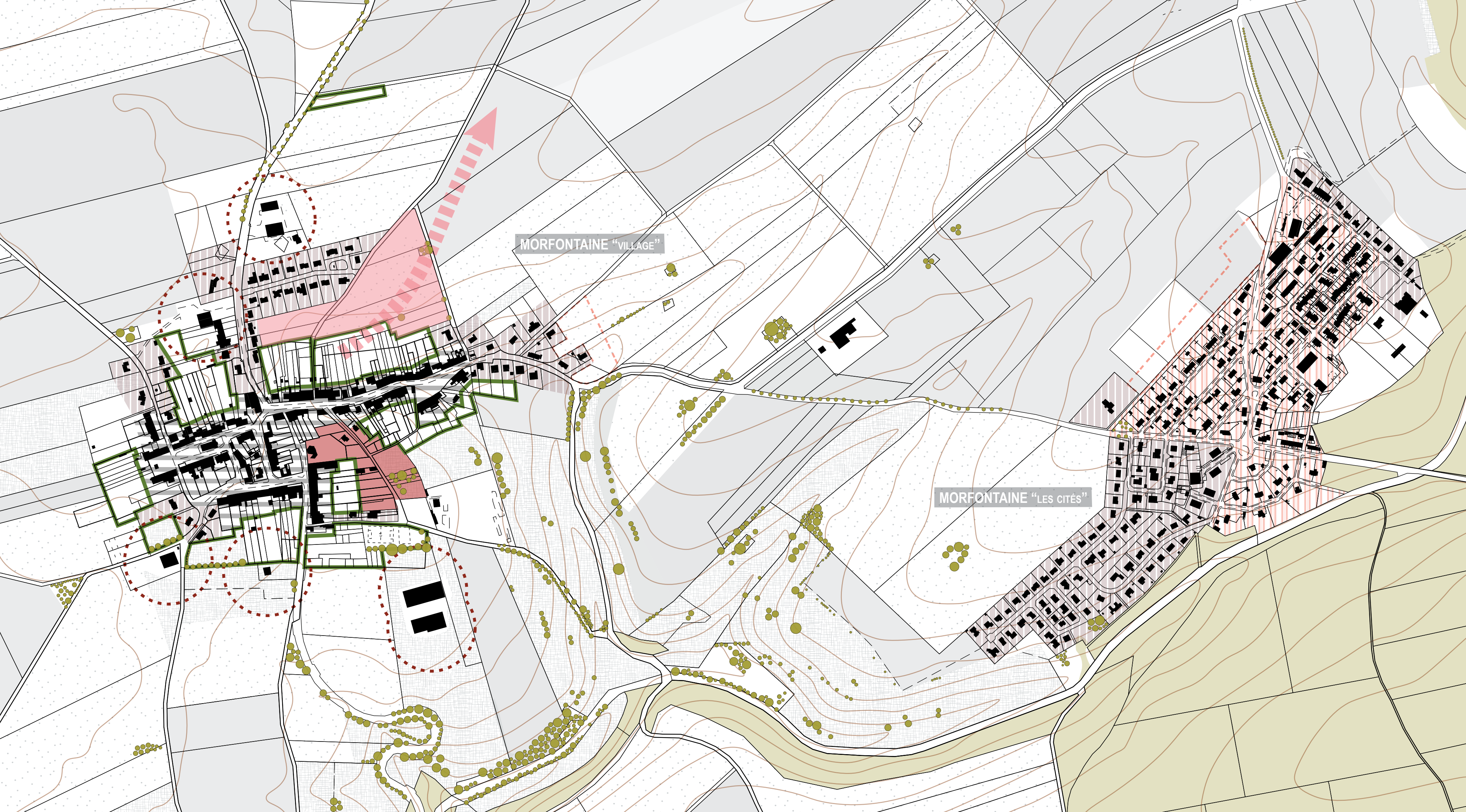


/ SITE NO 4 :  
LA RÉSERVE FONCIÈRE

Anticiper l'expansion démographique  
sans mettre à mal la stratégie agricole

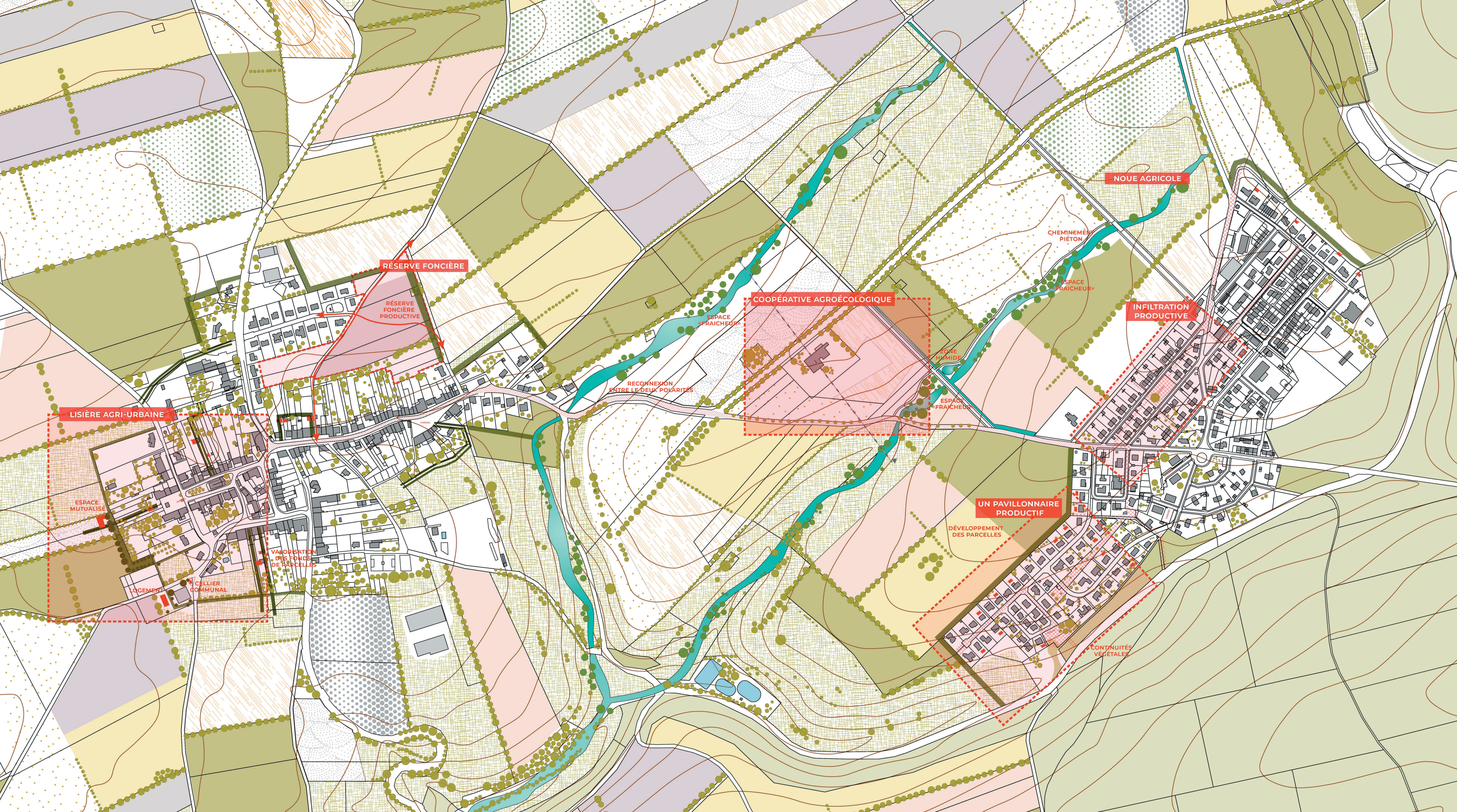
1- Les zones du PLU en place

- Nj 
- UA 
- UB 
- UC 
- 1AU 
- 2AU 
- Tendance de développement à suivre 
- Limite de distance avec les habitations 
- Réserve foncière proposée 



/ PROPOSITIONS DE PROJET

Un lieu emblématique pour spatialiser  
la transition

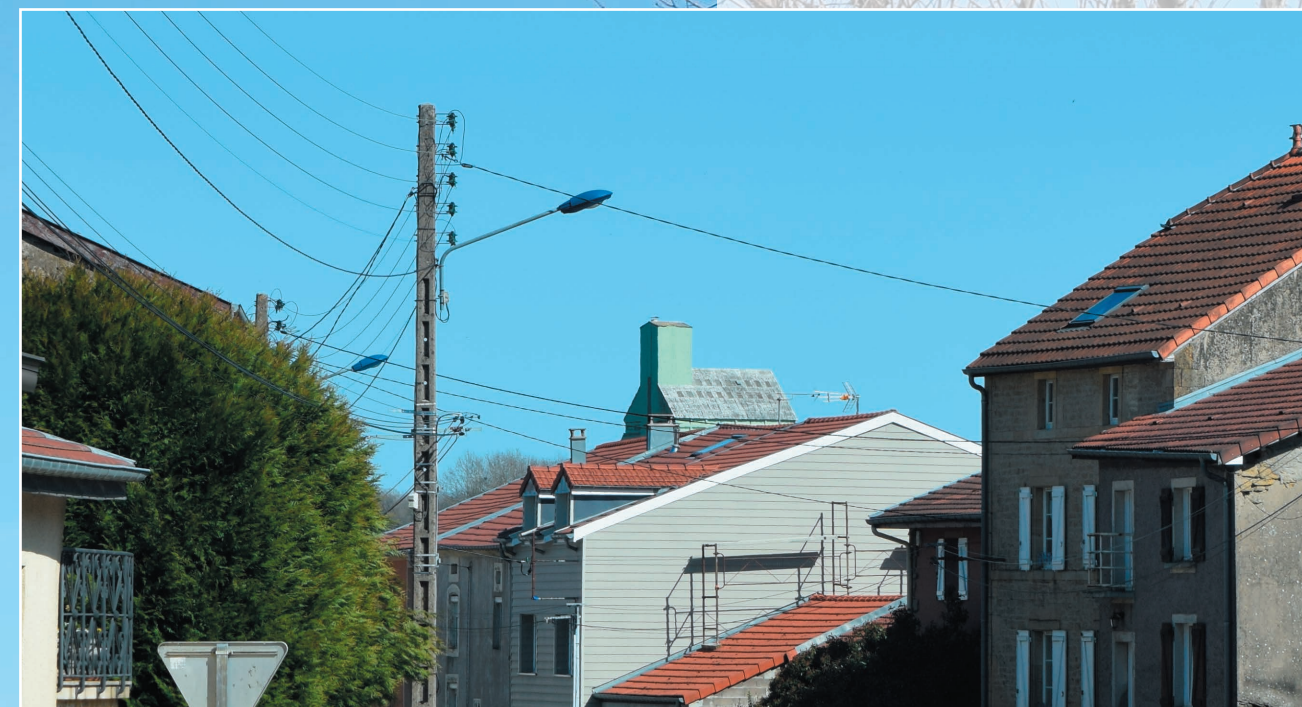


// HABITER LA FRONTIERE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

/ COOPÉRATIVE AGRO-ÉCOLOGIQUE

La coopérative céréalière, la cathédrale du système agricole actuelle

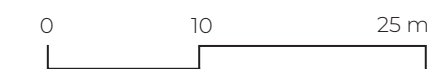
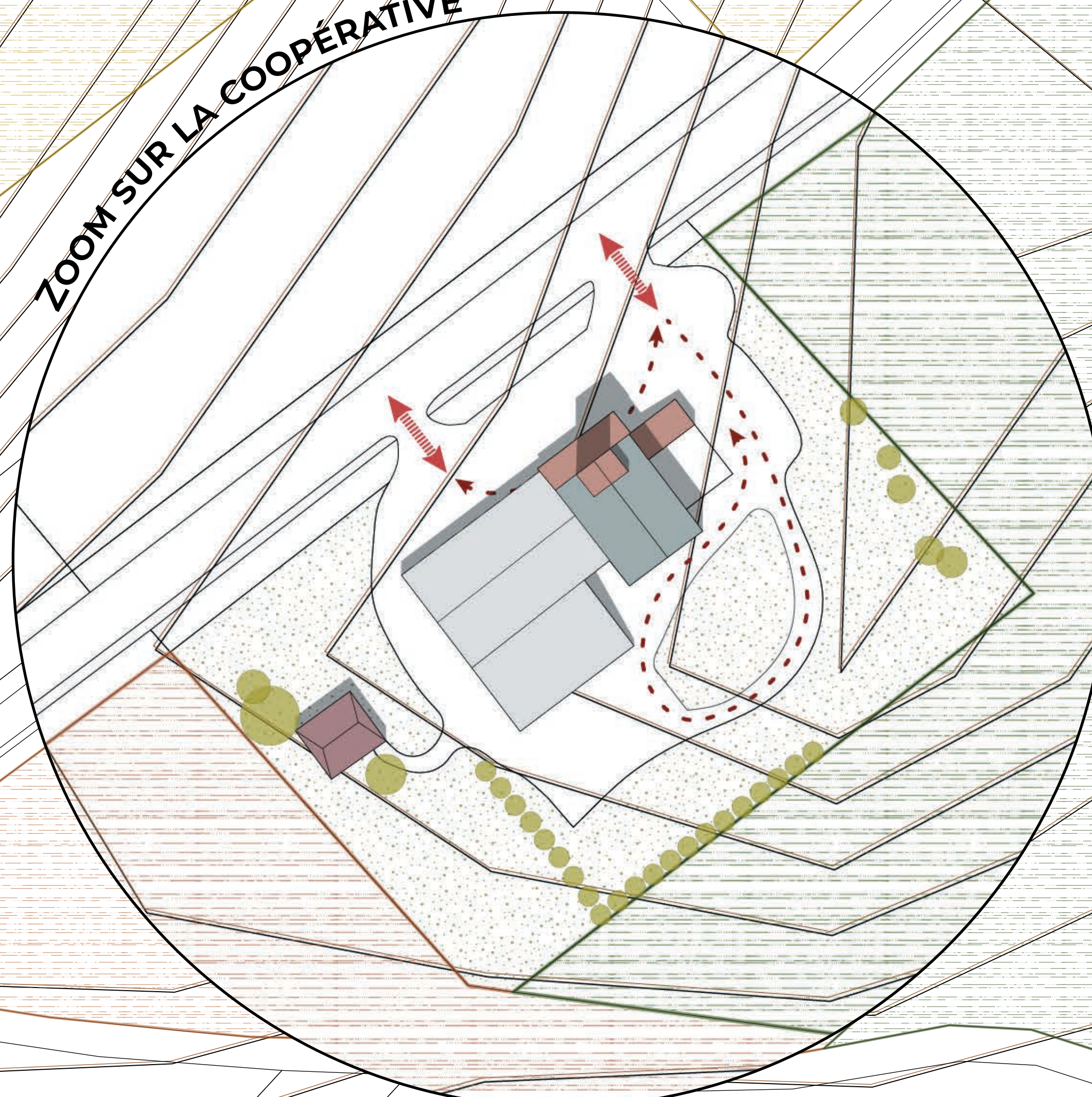


ZOOM SUR LA COOPÉRATIVE

// HABITER LA FRONTIERE  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

/ COOPÉRATIVE AGRO-ÉCOLOGIQUE

La coopérative céréalière, la  
cathédrale du système agricole  
actuelle



## COOPÉRATIVE SOLIDAIRE ET AGRO-ÉCOLOGIQUE

### 01 Former les agriculteurs

#### AGRO-THÈQUE

- ↳ MATÉRIAUTHÈQUE
- ↳ COMPTOIR DE SEMENCES
- ↳ ATELIER DE SENSIBILISATION ET ESPACE D'EXPOSITION

**CENTRE DE FORMATION**  
20 PERSONNES MAXIMUM  
11 M<sup>2</sup> / PERS.

- ↳ **ESPACE DE RESTAURATION**  
20 PERSONNES MINIMUM  
1 À 2 M<sup>2</sup> / PERS.
- ↳ **CUISINE**  
POUR DE LA RESTAURATION  
ET DES COURS

### 07 Engager et mobiliser les filières et les territoires

#### ALIMENTATION DES CANTINES

**ATELIER DE TRANSFORMATION**  
MIN. 100 M<sup>2</sup> PAR ATELIER  
+ 3 OU 4 ATELIERS INDIVIDUELS

- ↳ **CONSERVERIE**  
(PRIVÉE ET PARTICIPATIVE)
- ↳ **LABORATOIRE DE VIANDES**
- ↳ **FABRICATION DE JUS**
- ↳ **ESPACE DE DÉCOUPE POUR FRUITS ET LÉGUMES**
- ↳ **FABRICATION DE GLACES**
- ↳ **ATELIER D'ARTISANS**

#### ESPACE DE VENTE ET DE RETRAIT DES COLIS SAISONNIERS

#### SILOS CÉRÉALIER

### 05 Aider la transition

#### LABORATOIRE DE RECHERCHES AGRO-TERRITORIALE

### 02 Développer et animer des projets collectifs

#### ESPACE DE RÉUNION POUR LA COOPÉRATIVE

#### ESPACE DE DÉMONSTRATION AGRICOLE EXTÉRIEUR

## EXPLOITATION AGRO-ÉCOLOGIQUE LOCALE MUNICIPALE ET PRIVÉE

### 06 Encourager l'agriculture biologique

#### CULTURE VIVRIÈRE ASSURANT UNE DIVERSITÉ DE PRODUITS

15 000 À 20 000 M<sup>2</sup> DE PLEIN CHAMP  
+ 3 000 À 4 000 M<sup>2</sup> D'ESPACE DE CIRCULATION / BORDURE  
+ 1 500 À 2 000 M<sup>2</sup> DE CULTURE SOUS ABRIS

### 12 Utiliser l'arbre pour améliorer la production

#### AGROFORESTERIE VERGERS

12,5 M<sup>2</sup> / PERSONNES

### 10 Enrichir les sols avec l'initiative 4 pour 1000

#### ESPACE DE COMPOSTAGE ET DE STOCKAGE DE MATIÈRE ORGANIQUE

4 M<sup>2</sup> PAR MATIÈRE  
+ LES DISPOSER PRÈS DES SERRES ET À PLUSIEURS ENDROITS SUR UNE MÊME EXPLOITATION

### 05 Aider la transition

#### ESPACE DE STOCKAGE DES EAUX DE PLUIES

### 02 Développer et animer des projets collectifs

#### CELIER POUR STOCKAGE DES RÉCOLTES

3X30 M<sup>2</sup> POUR 2 HA

#### MUTUALISATION DU MATÉRIEL

20 M<sup>2</sup> POUR PETIT MATÉRIEL DE MARAÎCHER  
+ STOCKAGE DU MATÉRIEL AGRICOLE PLUS GRAND DANS LES EXPLOITATIONS EXISTANTES

## LISIÈRE AGRI-URBAINE

### 11 Encourager l'apiculture

**RUCHE**  
2,5 RUCHES / HA  
200 M ENTRE LES RUCHES

### 02 Développer et animer des projets collectifs

**CELIER POUR STOCKAGE DES RÉCOLTES**  
3X30 M<sup>2</sup> POUR 2 HA

### 01 Former les agriculteurs

**WOOFING**  
RÉSEAU INTERNATIONAL DE VOLONTAIRES

↳ **ESPACE D'HÉBERGEMENT**  
15 M<sup>2</sup> / PERSONNE

### 05 Aider la transition

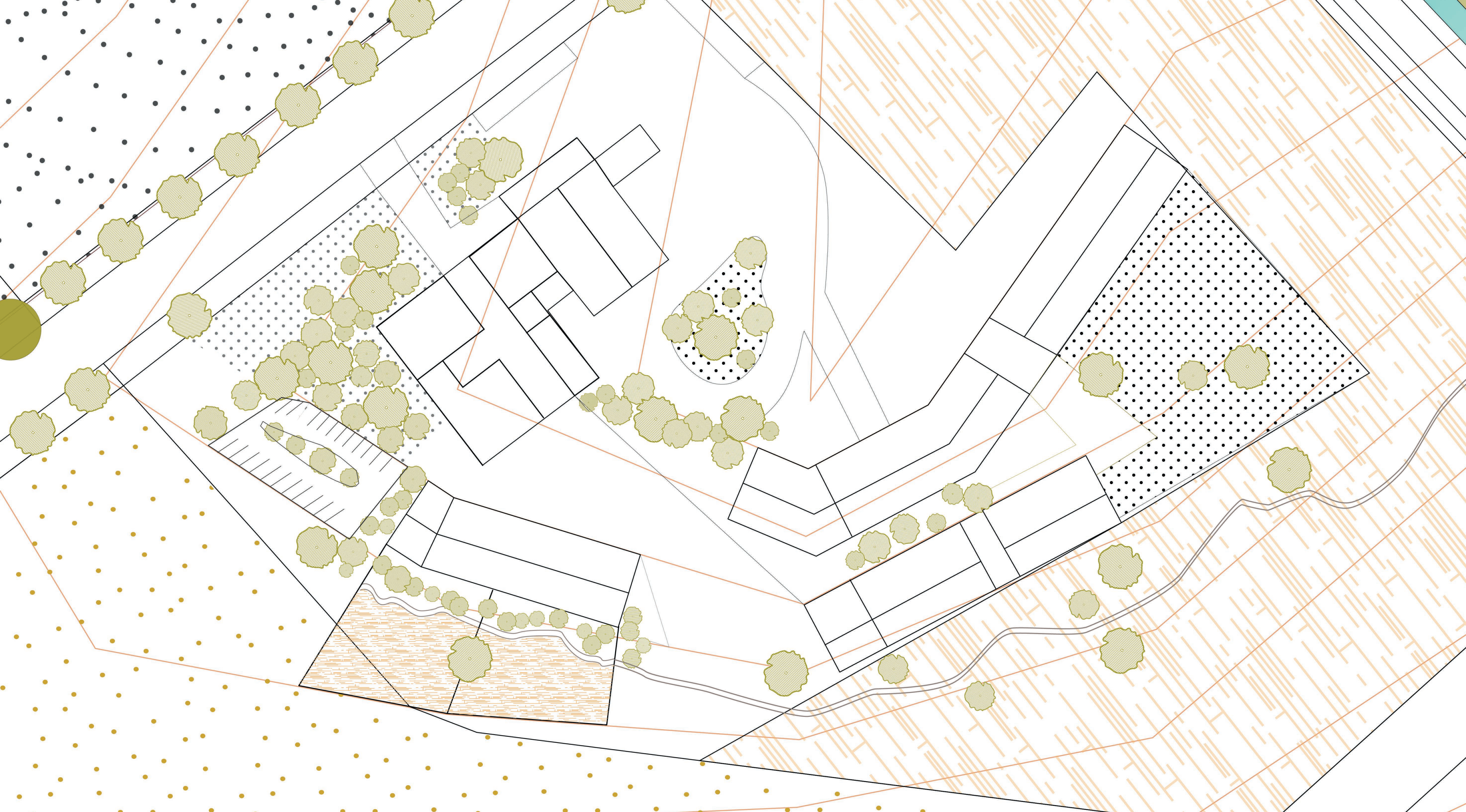
**STATION DE RECHARGE ÉLECTRIQUE AUTONOME**  
DE 40 À 100 KWH / VÉHICULE  
5 X 2.30 M / VÉHICULE

## // HABITER LA FRONTIÈRE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

### / PROGRAMMATION

Une coopérative intercommunale agro-écologique au coeur de la stratégie pour une agriculture durable et intégrée



// **HABITER LA FRONTIERE**  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

/ **COOPÉRATIVE AGRO-ÉCOLOGIQUE**

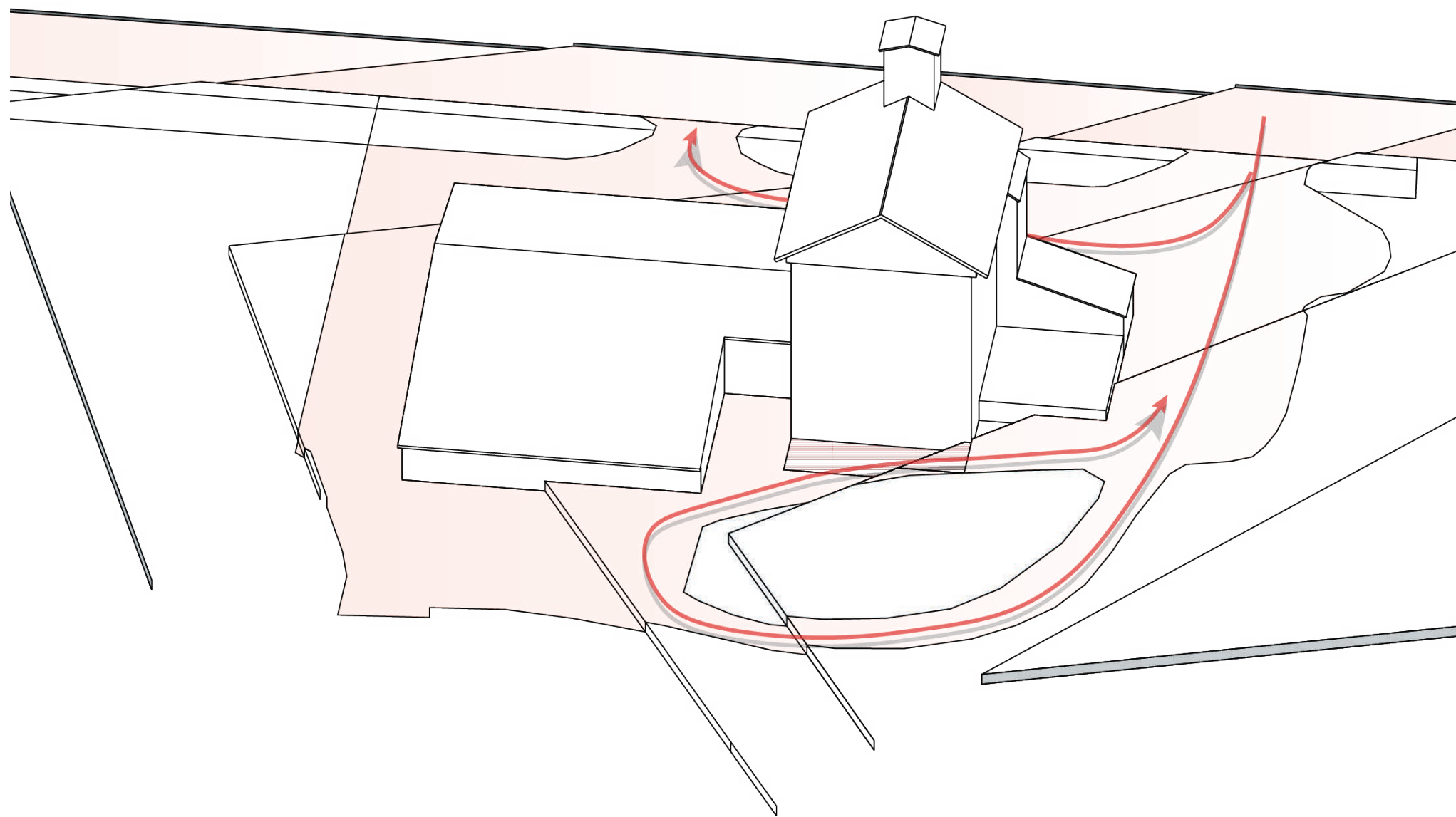
La coopérative céréalière, le nouveau lieu de la transition





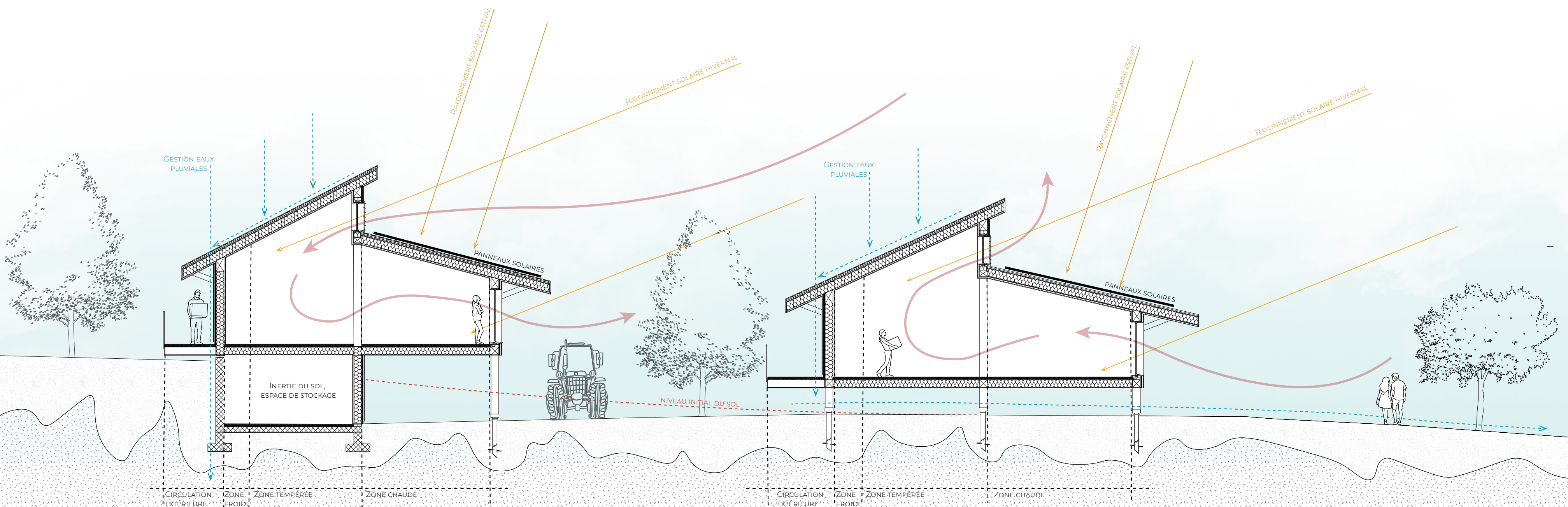
/ COOPÉRATIVE AGRO-ÉCOLOGIQUE

Recomposer la structure du bâtiment  
annexe pour améliorer la qualité des  
espaces



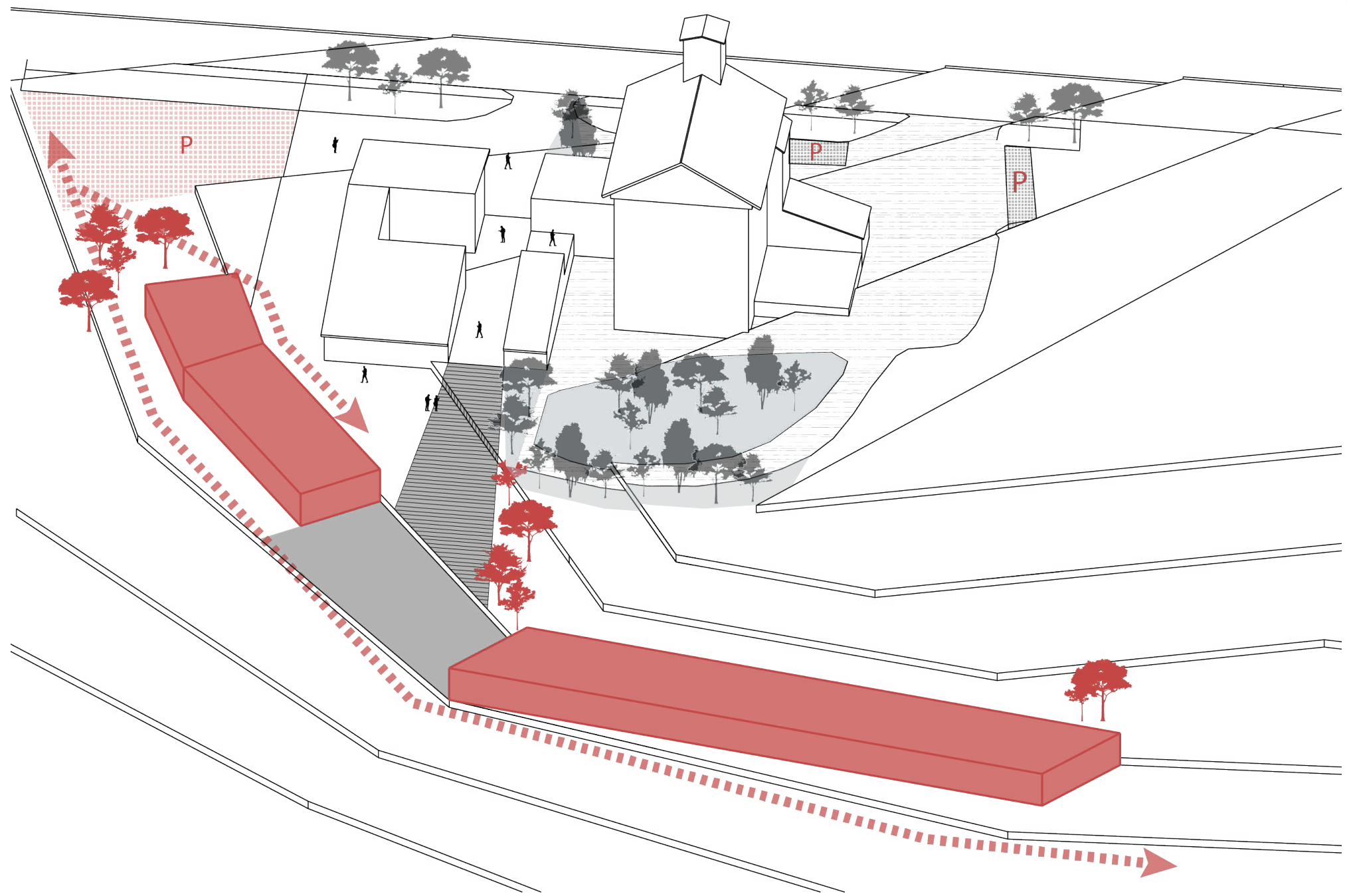
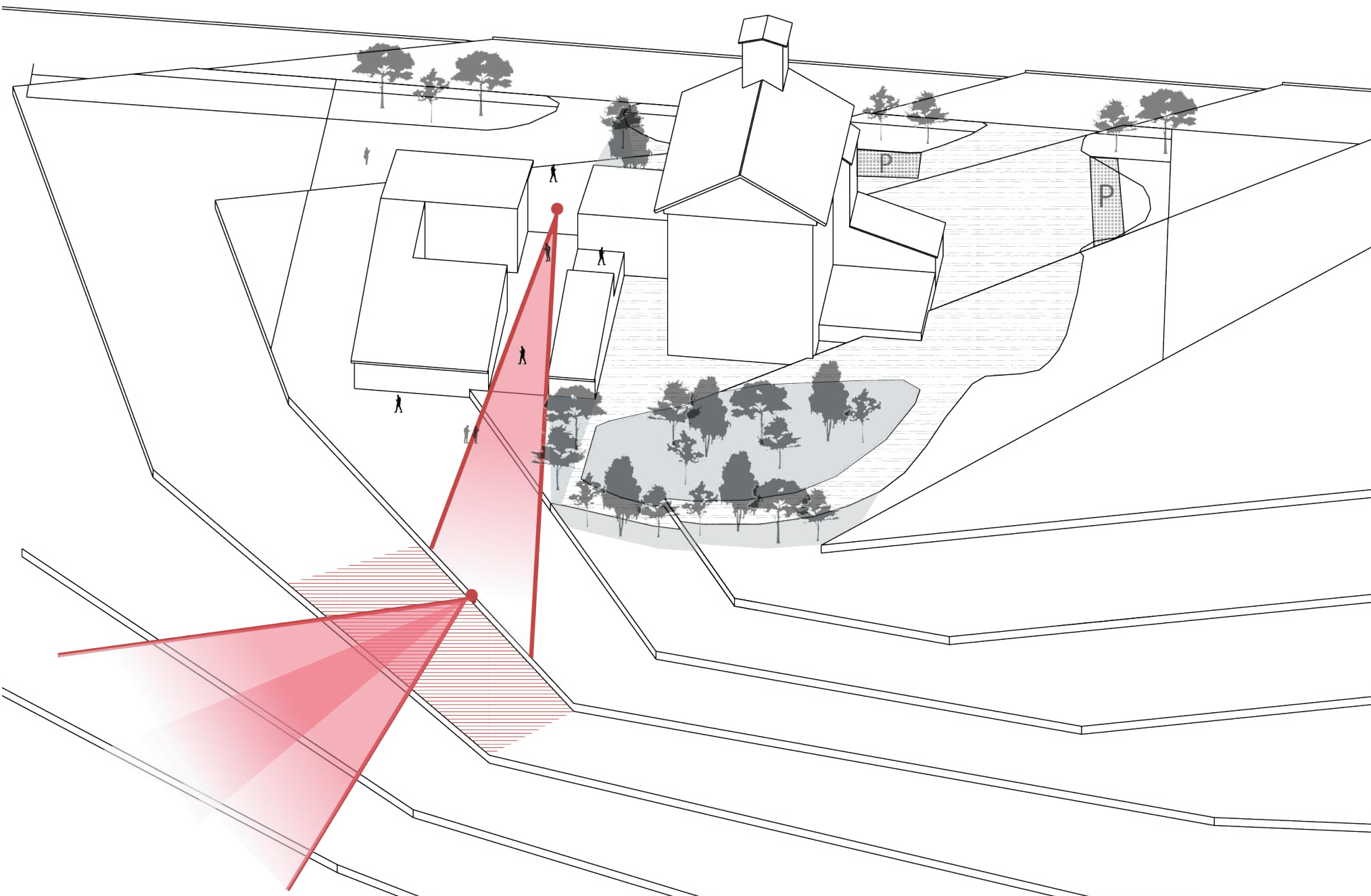
/ COOPÉRATIVE AGRO-ÉCOLOGIQUE

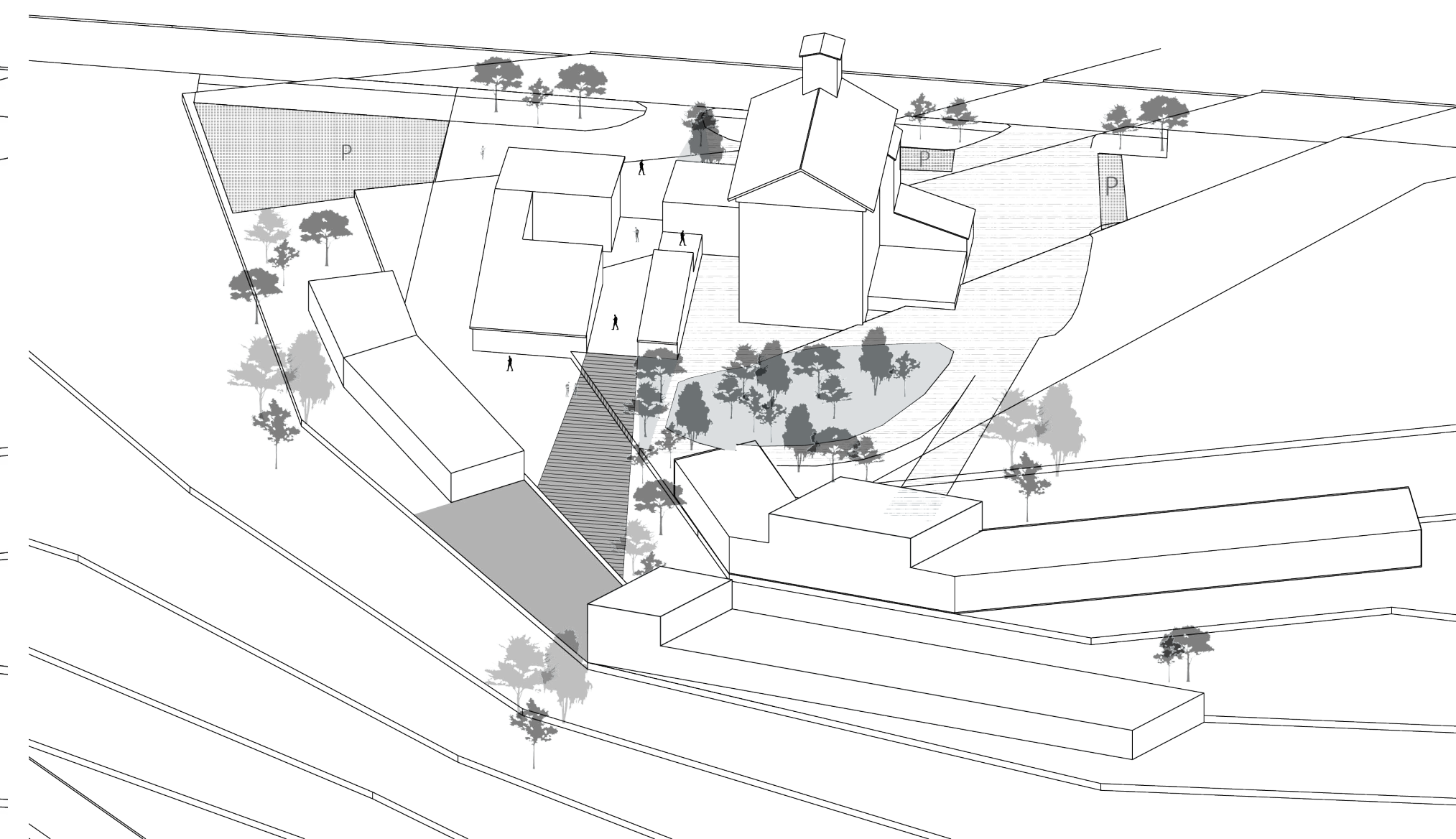
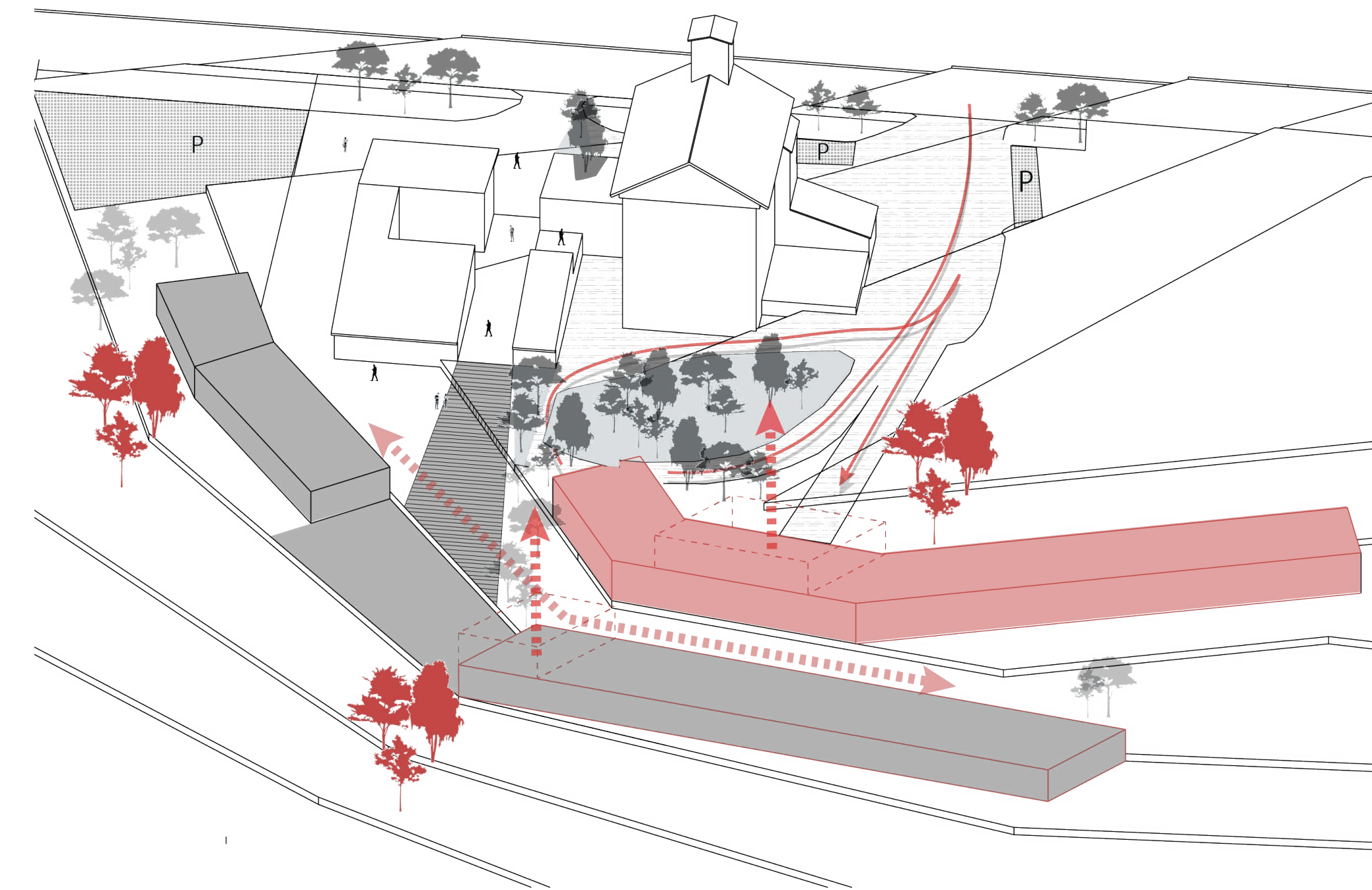
Employer les caractéristiques  
du terrain pour élaborer l'espace  
construit

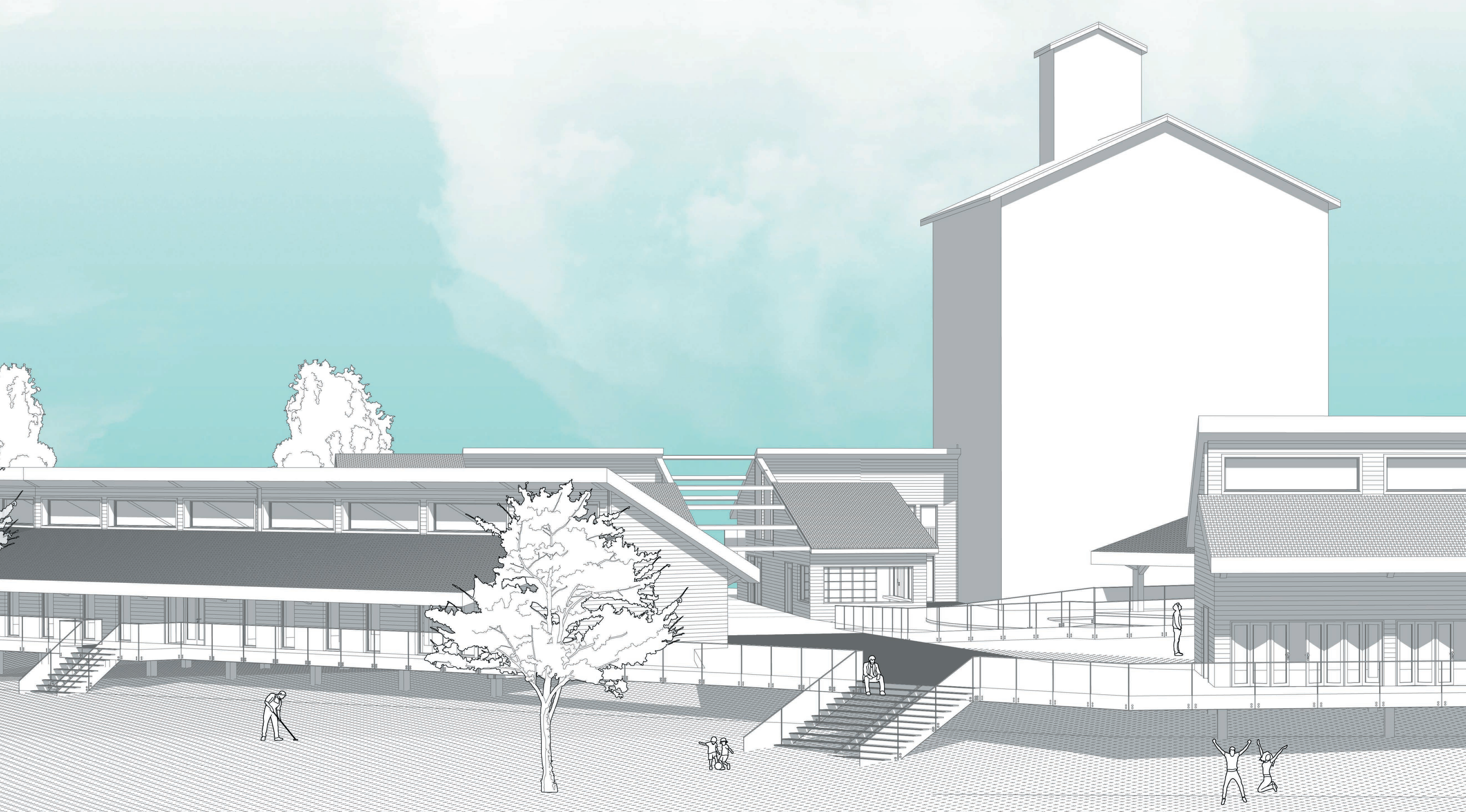


/ COOPÉRATIVE AGRO-ÉCOLOGIQUE

L'espace construit comme méthode  
de répartition des usages et marqueur  
des caractéristiques paysagères et  
topographiques







// **HABITER LA FRONTIERE**  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

---

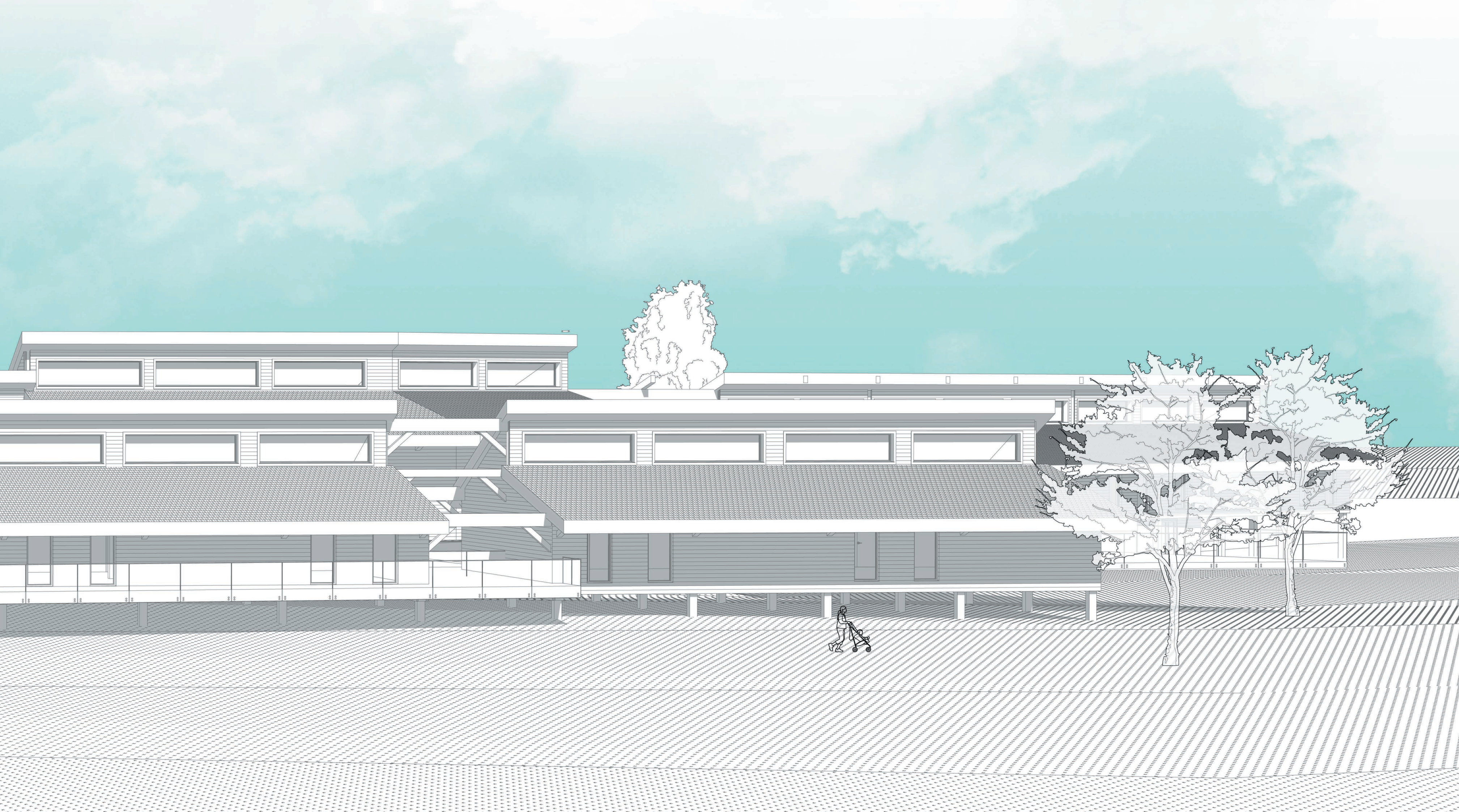
/ **COOPÉRATIVE AGRO-ÉCOLOGIQUE**

La coopérative agroécologique,  
un lieu vécu par le public

// HABITER LA FRONTIERE  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

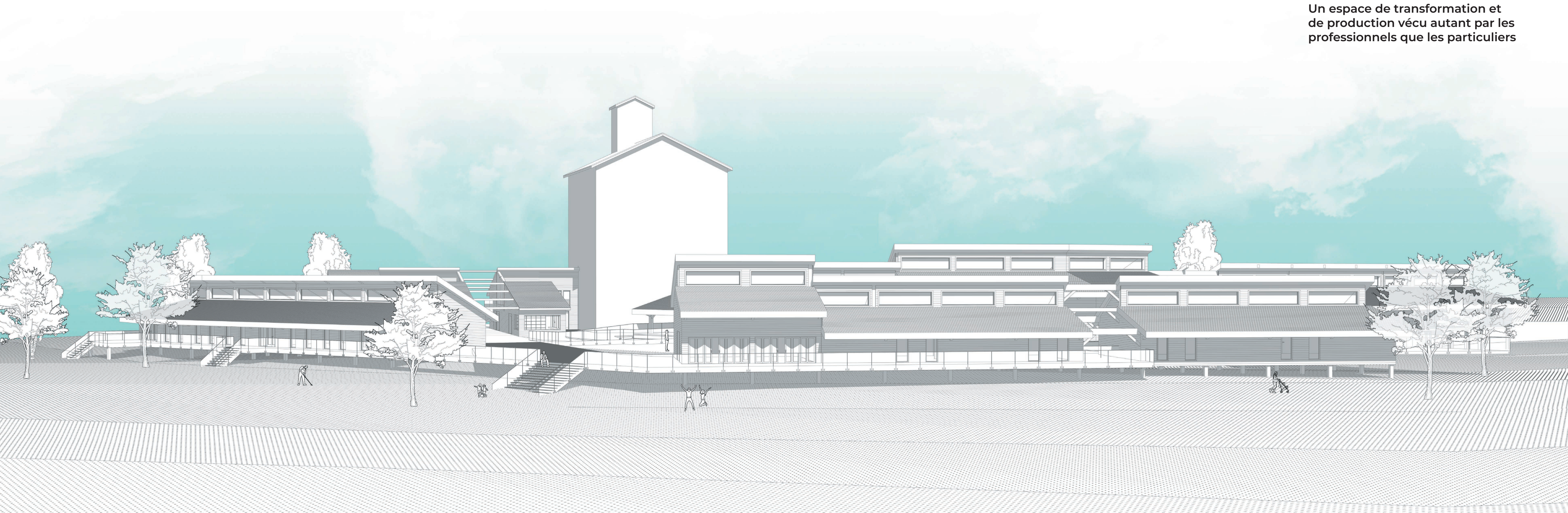
/ COOPÉRATIVE AGRO-ÉCOLOGIQUE

La coopérative agroécologique,  
un espace de transformation au ser-  
vice des besoins du territoire



/ COOPÉRATIVE AGRO-ÉCOLOGIQUE

Un espace de transformation et  
de production vécu autant par les  
professionnels que les particuliers



L'urbanisme agricole, quand  
architecture et agriculture s'unissent  
pour élaborer une filière alimentaire  
durable et intégrée

