

The background of the slide is a topographic map of Europe, showing contour lines and shaded relief. The map is oriented horizontally and covers the entire page.

## HABITER LA FRONTIÈRE FRANCO-LUXEMBOURGEOISE EN 2050

POUR UNE DYNAMIQUE ENVIRONNEMENTALE TRANSFRONTALIÈRE

### PHASE 02 : PROXIMITÉ PÉRIURBAINE

Activer le mode de vie transfrontalier à travers une complémentarité intercommunale

/ CONTEXTE DU PROJET

Une alliance de communes doublement influencée

1- Des pôles qui centralisent les activités transfrontalières

Villes attractives

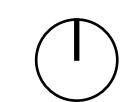
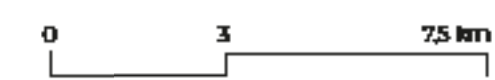
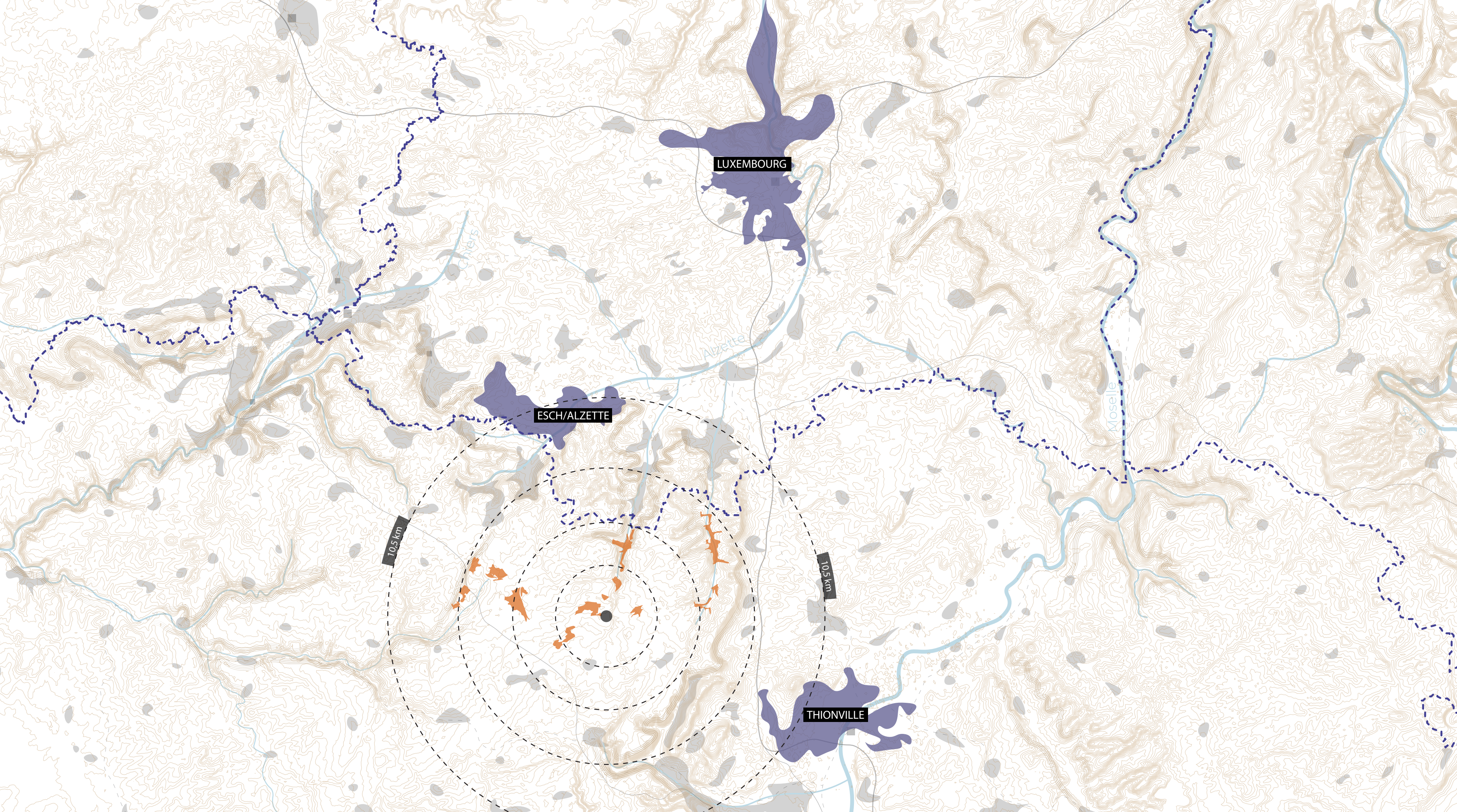


2- Une alliance de communes au centre des points d'attraction

Communes de l'alliance



Distance aux pôles




// HABITER LA FRONTIERE  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

/ MOBILITÉ

Une alliance de courtes distances





1- Des connexions existants de transport public à distances de proximité

- Réseau de bus existant ---
- Arrêt de bus 
- Réseau vers les pôles ---





2- Une exception qui est déconnectée

- Rupture du réseau X
- vers Rochonvillers





**ERROUVILLE > CRUSNES**

 5 min	 3 min
 9 min	 30 min





**CRUSNES > AUMETZ**

 5 min	 4 min
 9 min	 30 min





**AUMETZ > TRESSANGE**

 3+3 min	 5 min
 12 min	 50 min





**TRESSANGE > OTTANGE**

 2+3 min	 5 min
 14 min	 50 min





**TRESSANGE > ROCHONVILLERS**

 X	 6 min
 16 min	 50 min





**OTTANGE > VOLMERANGE-LES-MINES**

 6 min	 5 min
 23 min	 1 h

**VOLMERANGE-LES-MINES > ESCHERANGE**

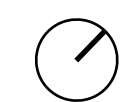
 2+1 min	 3 min
 8 min	 30 min

**ESCHERANGE > ROCHONVILLERS**

 X	 8 min
 13 min	 50 min



Sources:  
- Rome2rio



/ EQUIPEMENTS

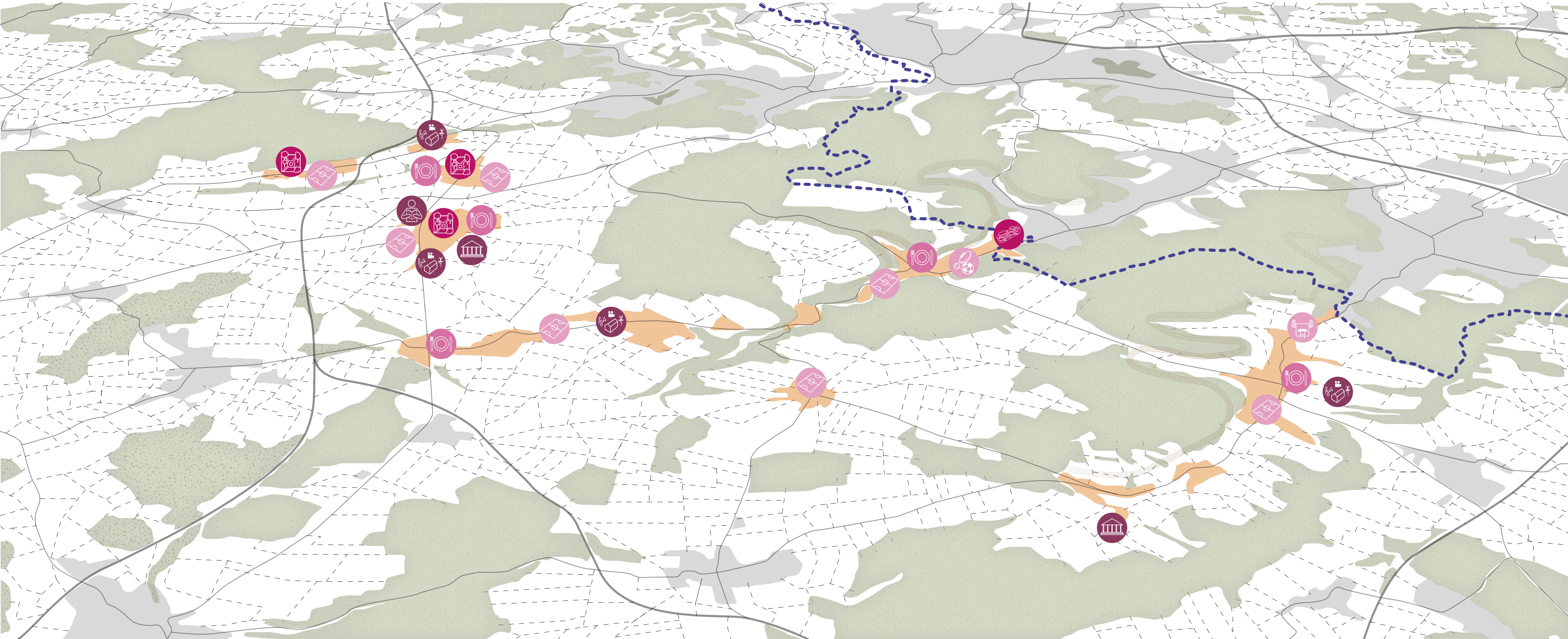
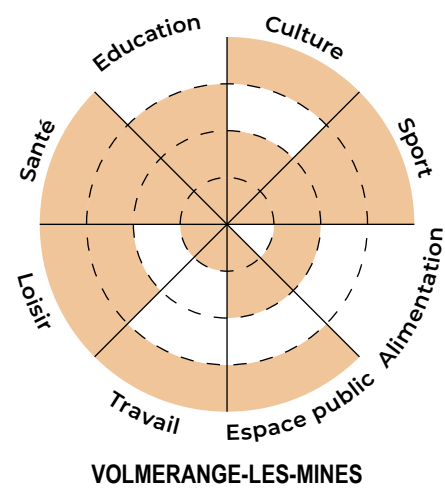
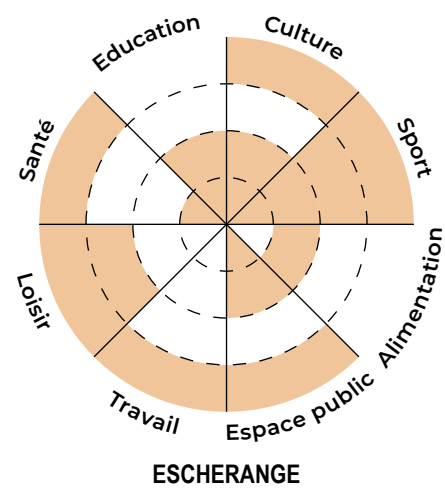
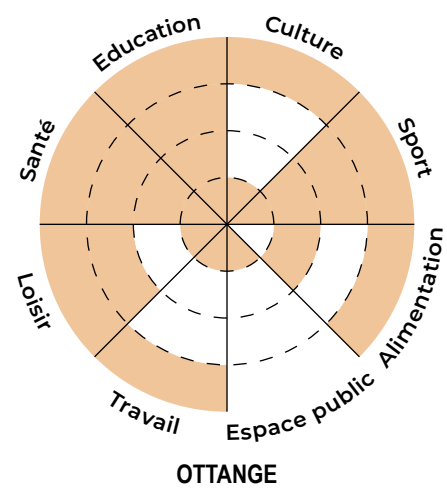
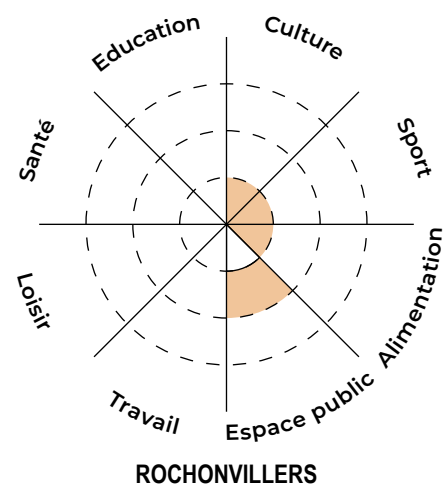
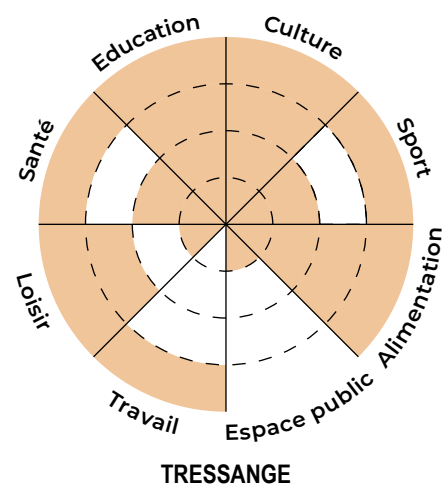
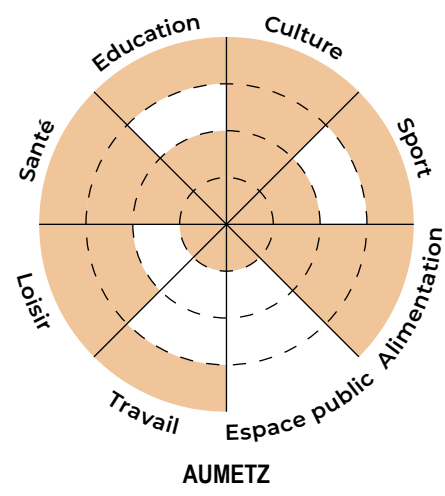
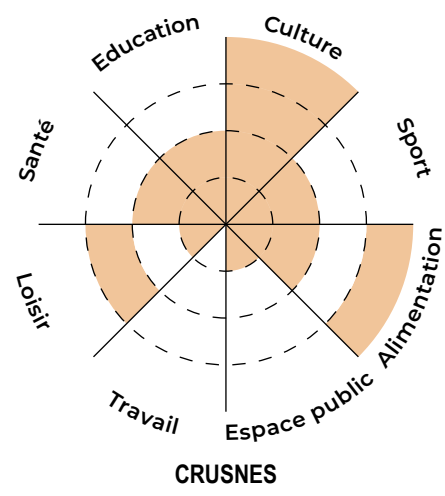
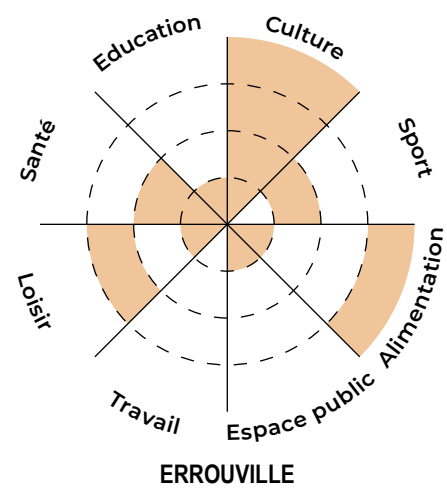
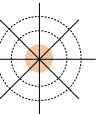
Un accès aux équipements contrasté

1- Les équipements qui marquent les activités de l'alliance

- Espace public
- Sport
- Loisir
- Culture

2- Le kit de proximité comme outil

Schéma distances temporels



/ STRATÉGIE PROGRAMMATIQUE

Une acupuncture urbaine comme point de départ de nouvelles dynamiques transfrontalières

1- Des nouveaux équipements répondant aux besoins programmatiques

Équipements et espaces à mettre en place



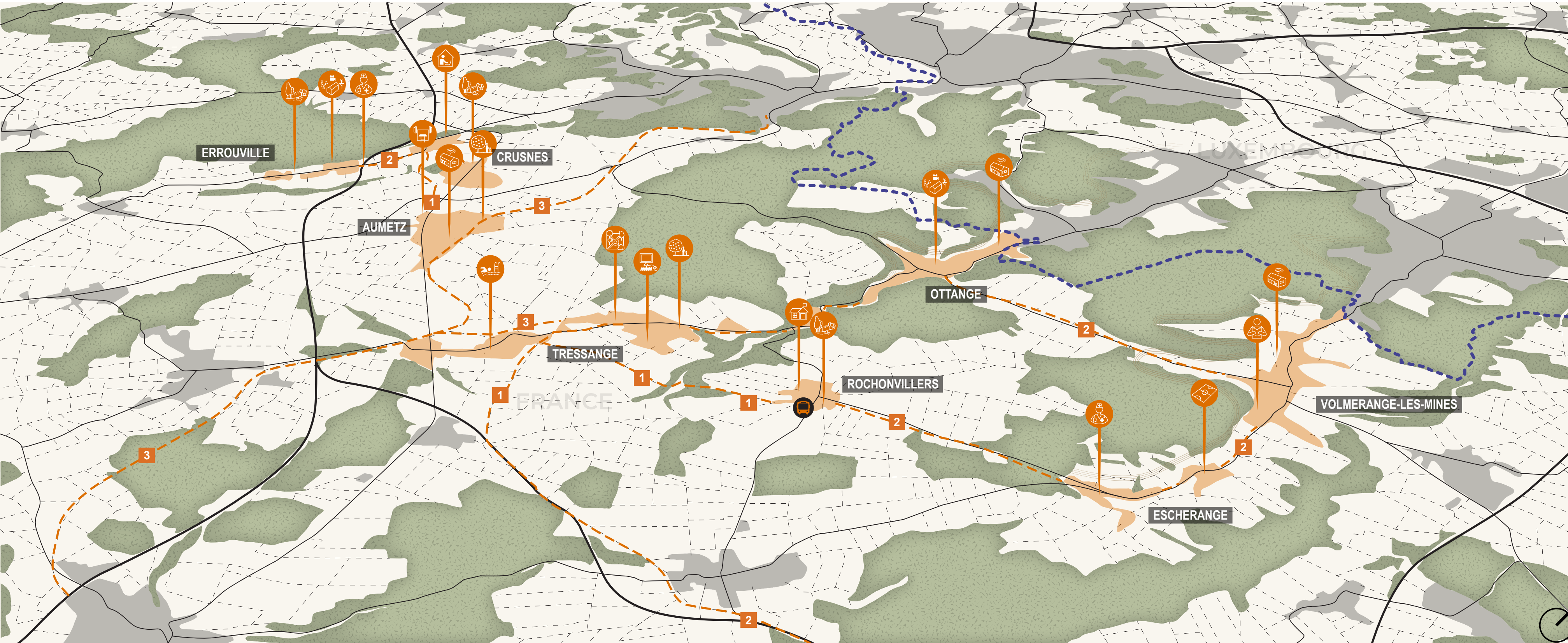
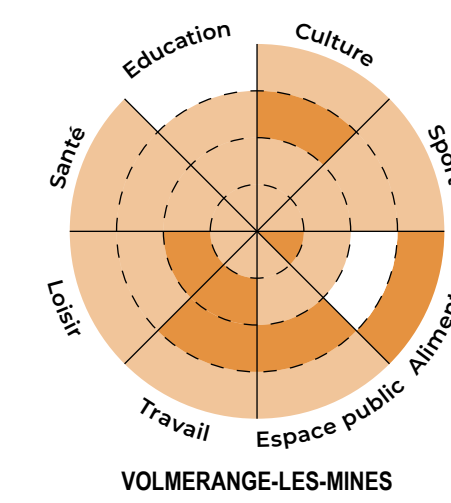
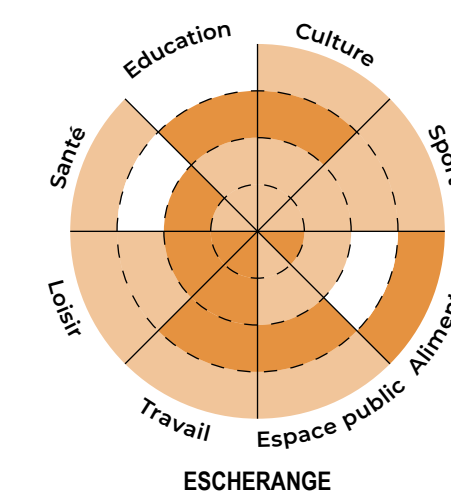
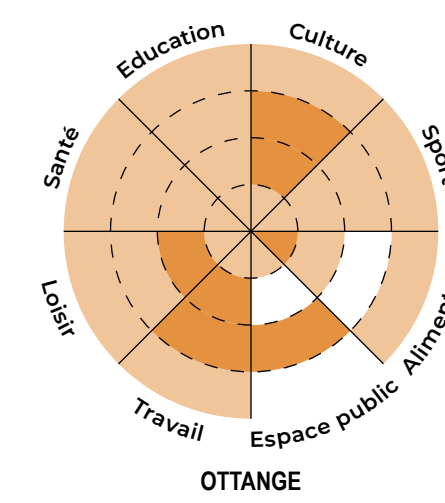
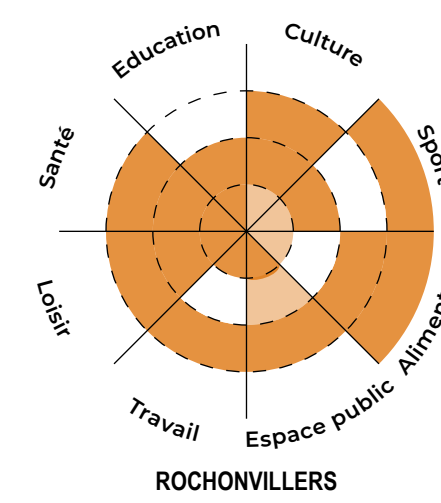
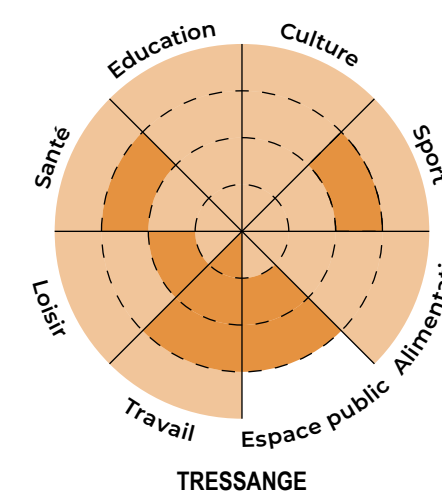
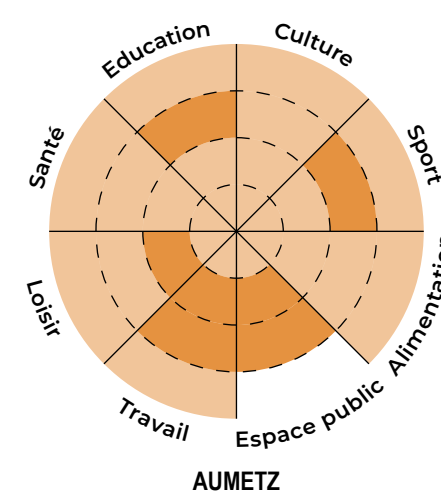
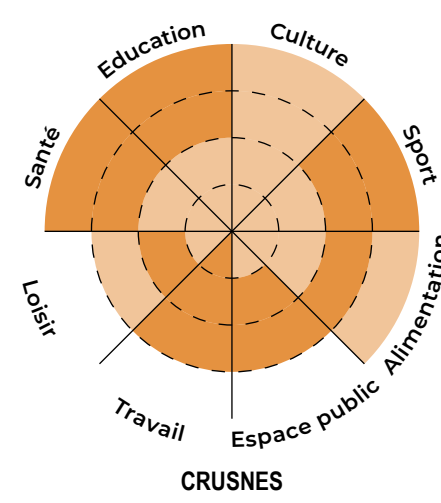
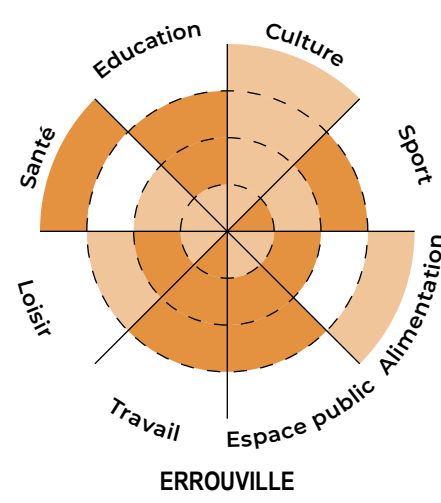
2- Des réseaux de mobilité soutenable à activer

Nouvelles voies vertes  
Bus vers Rochonvillers à mettre en réseau



3- Un équilibre par rapport à partir une distribution d'équipements complémentaire

Schéma kit de proximité projeté



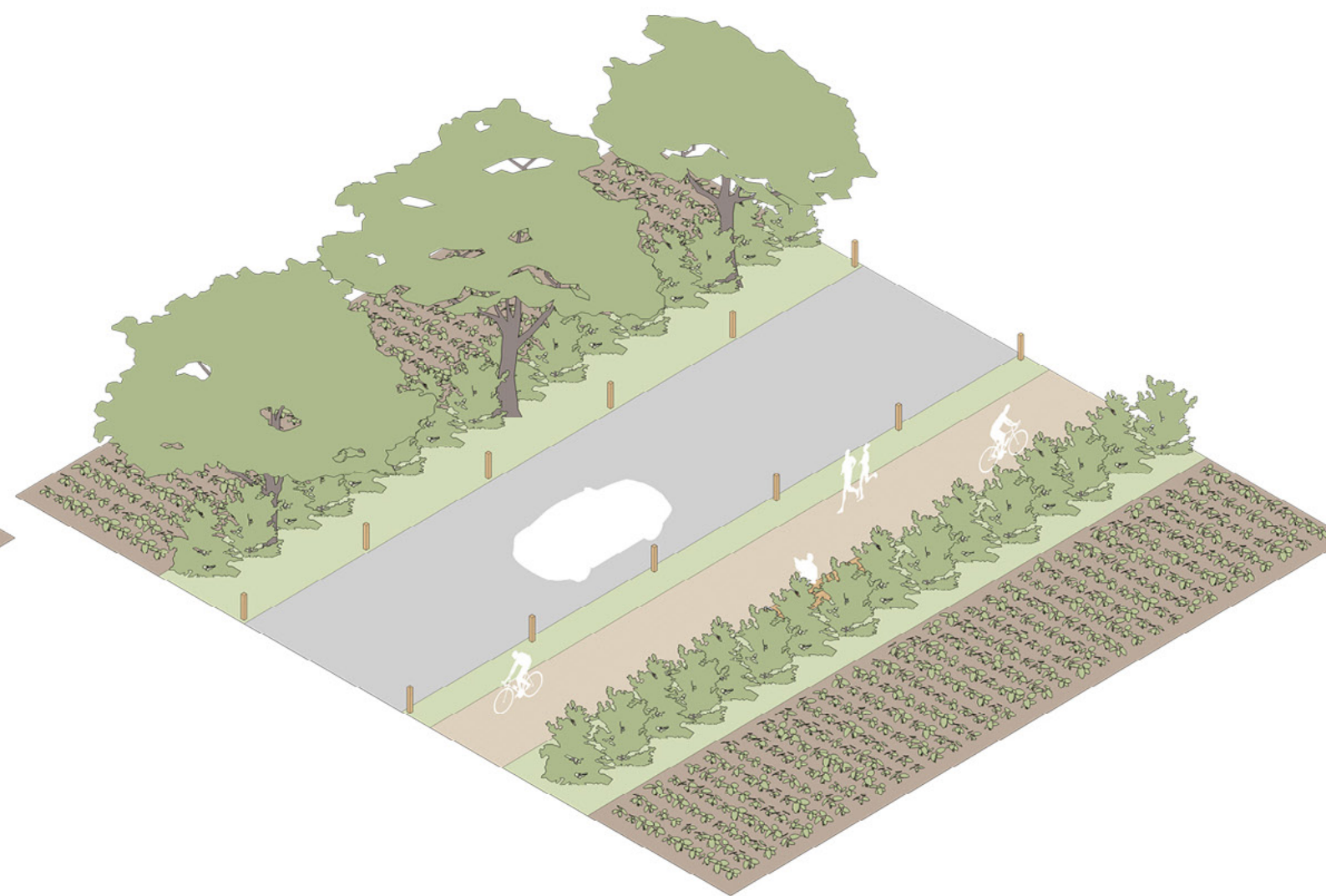
/ STRATÉGIE DE MOBILITÉ

Des voies vertes comme alternatives de mobilité soutenable pour une proximité territoriale



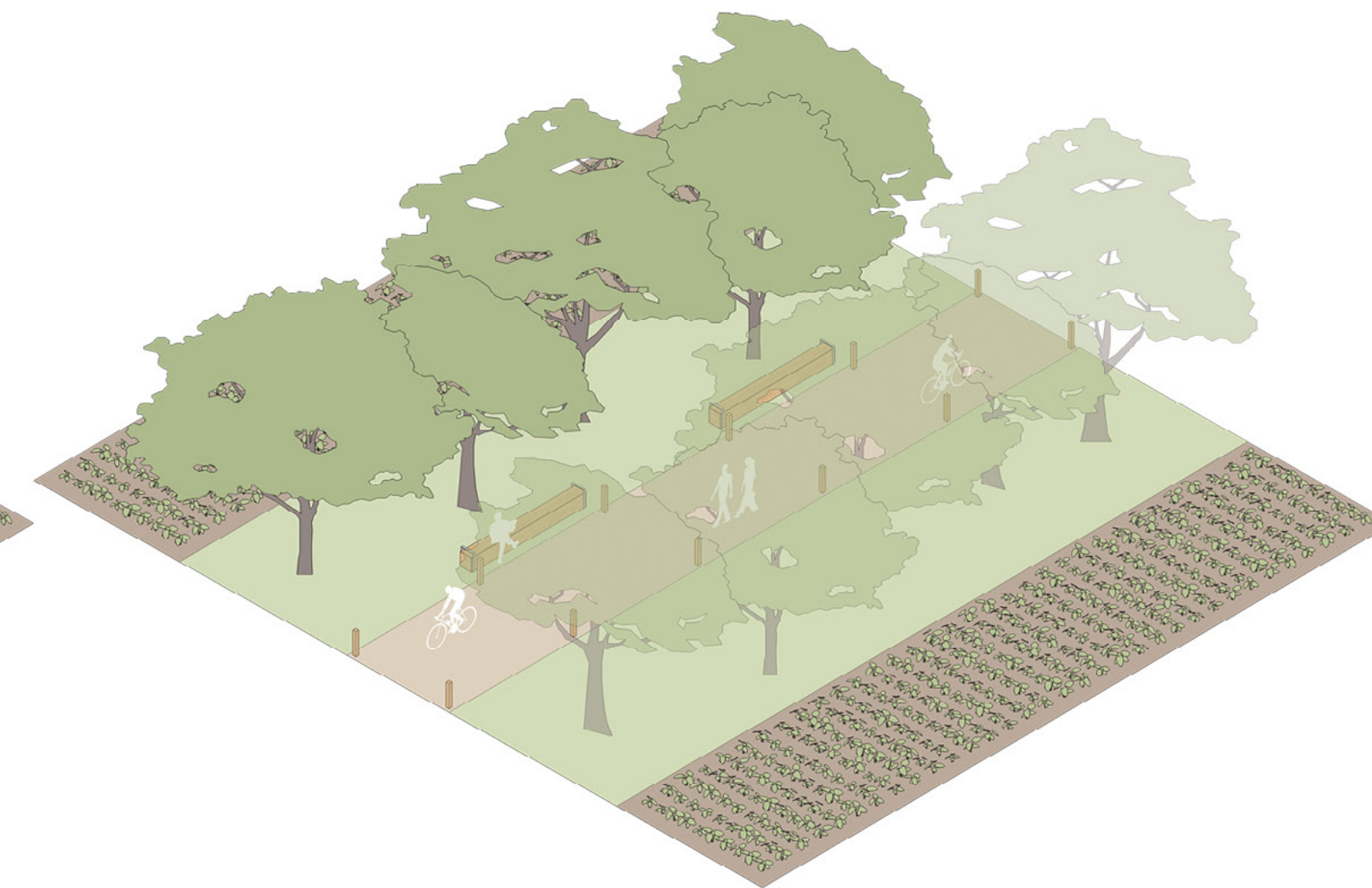
**1 PARCOURS HYBRIDE**

- Espace public
- Réseau cyclable et piéton
- Production alimentaire
- Parcours pédagogique
- Micro-programmes
- Zones de détente



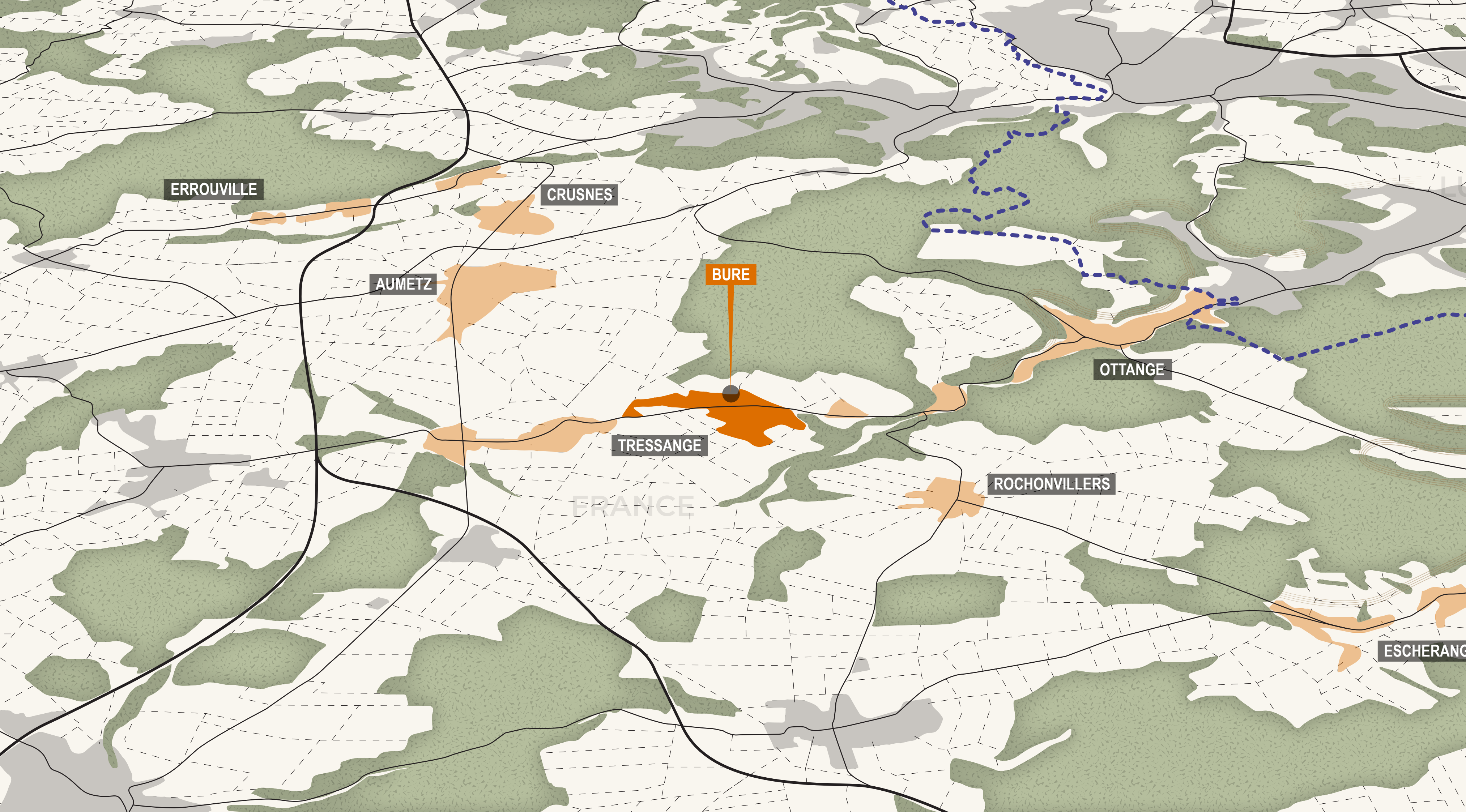
**2 BANDE CYCLABLE VERTE**

- Alignements végétaux
- Réseau cyclable et piéton
- Haies fruitières pour la production
- Zones de détente



**3 ANCIENNE VOIE FERRÉE**

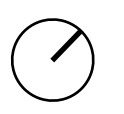
- Parcours végétal
- Réseau cyclable et piéton
- Zones de détente



// HABITER LA FRONTIERE  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

/ SITE DE PROJET

Le village de Bure comme site démon-  
strateur d'une nouvelle manière d'habi-  
ter la frontière



/ EVOLUTION HISTORIQUE

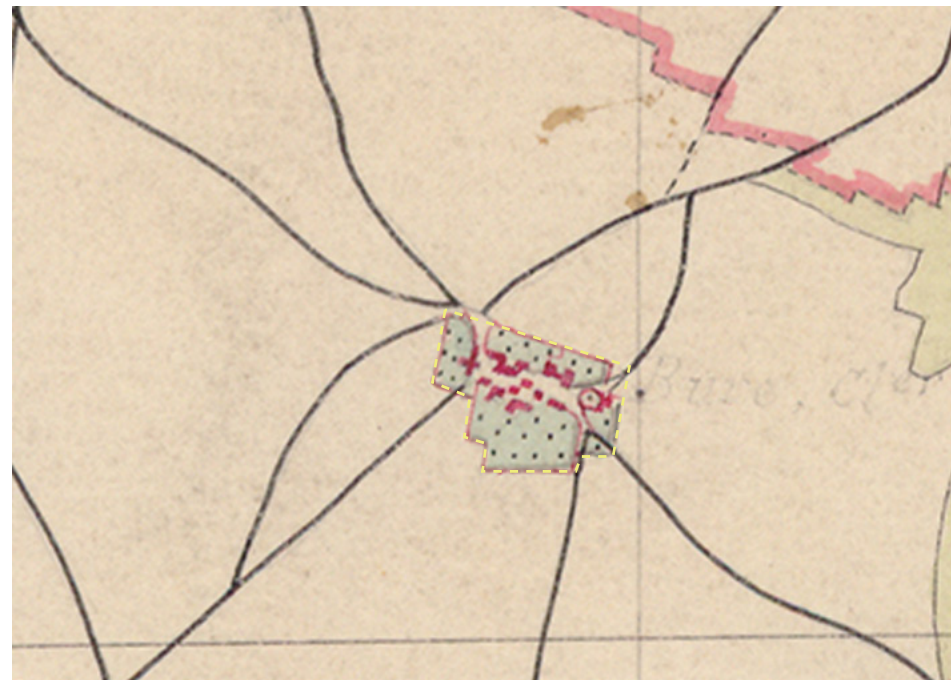
**Du village minier au lotissement pavillonnaire**

1- Un village qui se développe autour du centre ancien

Village ancien 

2- Une activité minière remplacé par le pavillonnaire

Site de l'ancienne mine 



1820-1866



1960



1971



1982



1994



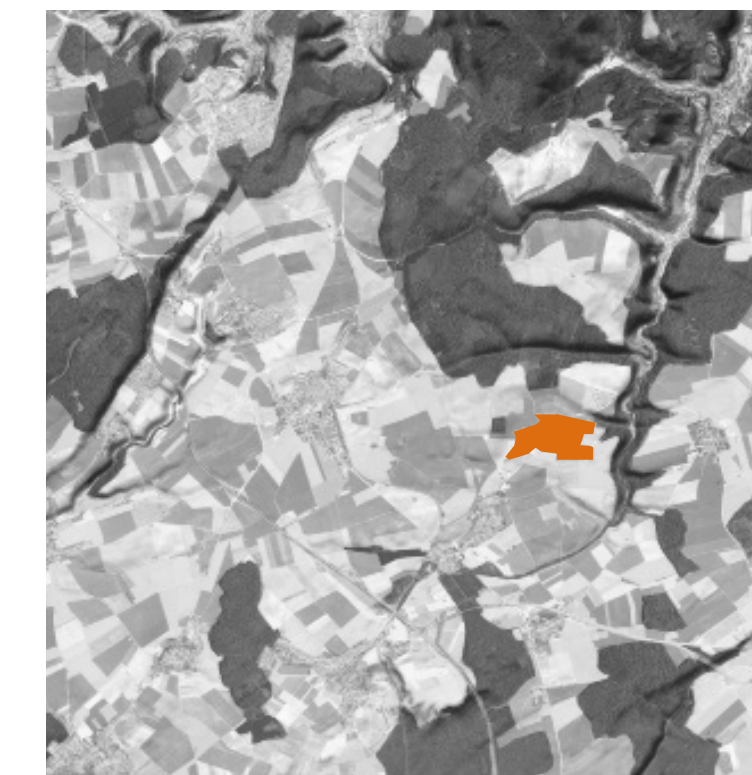
2004



2012



2021



Sources:  
- Remonter le temps







**/ TRAME DU PAYSAGE**


**Le village de Bure, entre forêt et plateau agricole**

1- Des noyaux de biodiversité qui marquent le paysage

Massif boisé 

2- Un plateau de grandes cultures

Blé 

Colza 

Orge d'hiver 

Poids 

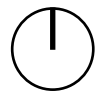
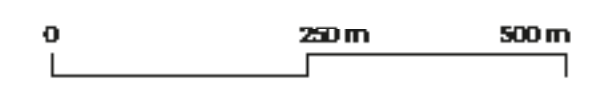
Maïs 

Prairie permanente 

3- Un village qui se développe dans le plateau

Surface bâtie 

Sources:  
- Géoportail





// **HABITER LA FRONTIERE**  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

---

/ **TRAME DU PAYSAGE**

Une rupture évidente du paysage entre  
l'espace urbain et l'espace agricole

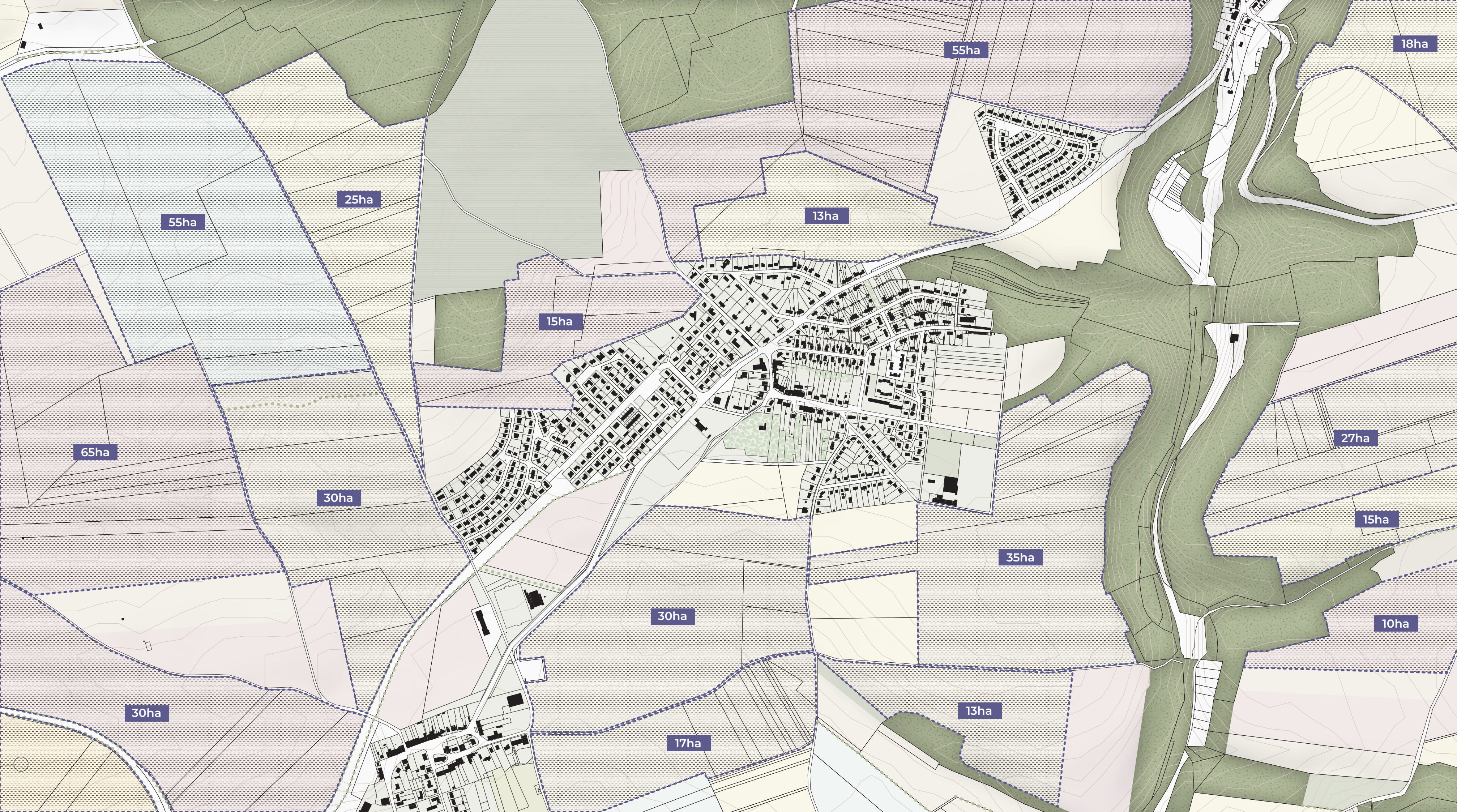
Sources:  
- N. Guirkinge

/ TRAME DU PAYSAGE

Des pratiques agricoles nuisibles à la biodiversité

1- Un village entouré par des grandes zones de monoculture

Zone de monoculture de plus de 8ha



Sources:  
- Géoportail France et Luxembourg  
- Google maps



## // HABITER LA FRONTIERE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

### / TRAME DU PAYSAGE

#### S'inscrire dans une nouvelle armature paysagère territoriale

1- Une structure bocagère qui connecte le village aux noyaux de biodiversité...

Nouvelle structure bocagère ●●●●

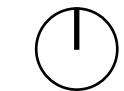
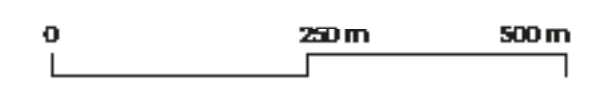
Alignement d'arbres existant ●●●●

Massif boisé ■■■■

Surface urbaine □□□□

2- ... et réduit la taille de parcelles monoculturelles

Terrain agricole ■■■■



/ BURE

Un espace public dévalué causant  
d'équipements non valorisés

1- Les équipements marquant les activités  
du village

Salle de fêtes

Boulodrome

Ecole

Bibliothèque communale

Eglise

Restaurant

Complexe sportif

Coiffeur



2- Une trame de l'espace public principa-  
lement monofonctionnelle

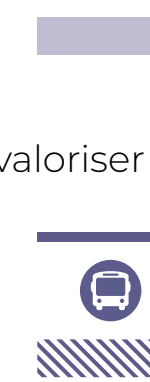
Trame de l'espace public

3- Les mobilités soutenables à valoriser

Piste cyclable existante

Arrêt de bus

Stationnement public



/ LES SITES DE PROJET

Des sites stratégiques pour la transformation du village

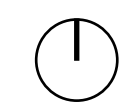
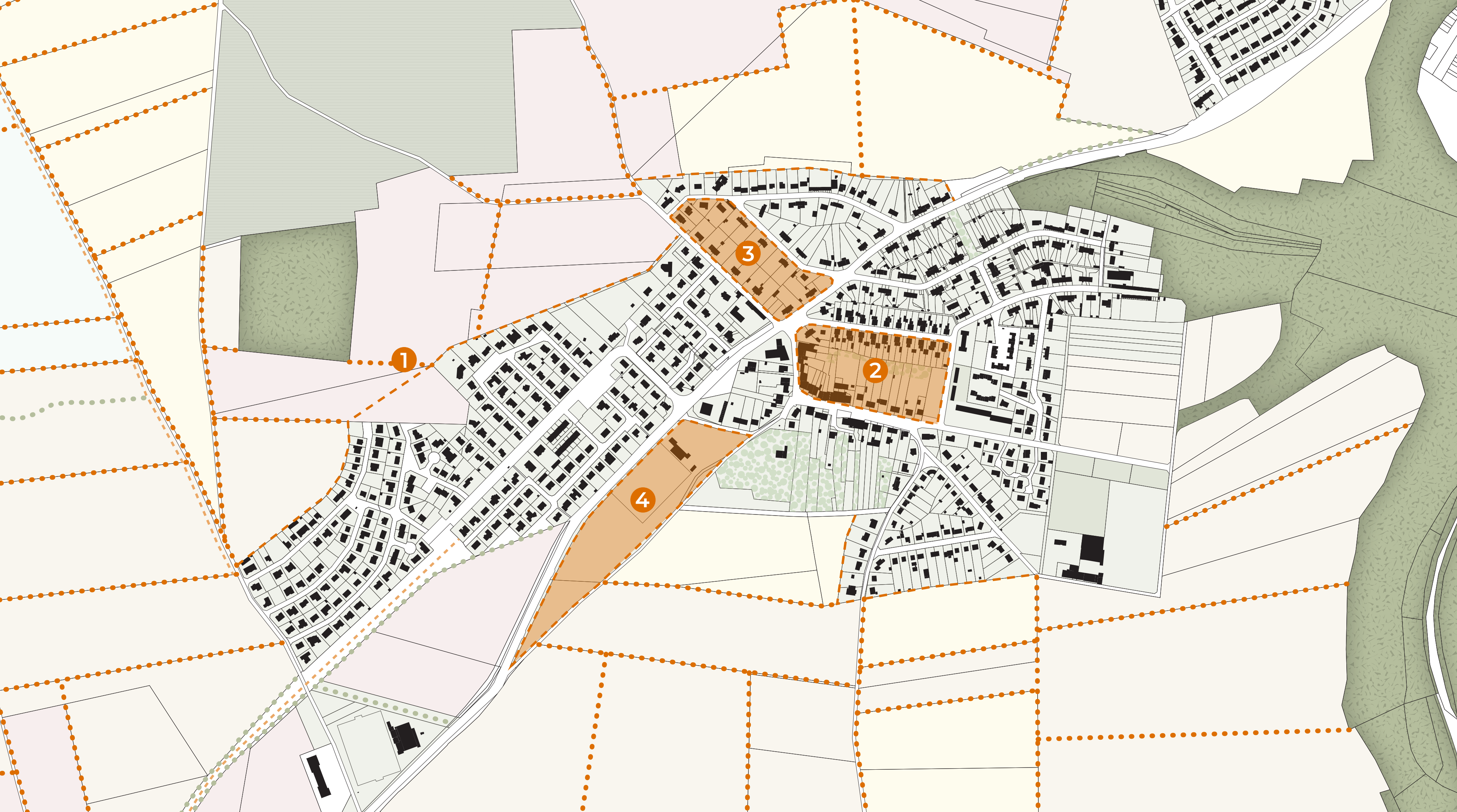
1- Les sites à fort potentiel identifiés

1- Lisière agri-urbaine

2- Coeur d'îlot stratégique

3- Ilot d'habitat peu dense

4- Entrée du village





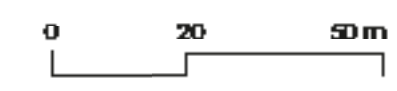


// HABITER LA FRONTIERE  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

/ LISIERE AGRI-URBAINE

Un limite paysager sans interactions

- Zone de lisière 
- Rupture paysagère 



/ LISIERE AGRI-URBAINE

Une ceinture végétale comme parcours territorial

1- Créer une transition douce entre l'espace urbain et agricole

Épaisseur de la lisière



2- Un parcours naturel territorial

Cheminements



3- Se connecter aux noyaux de biodiversité

Bois



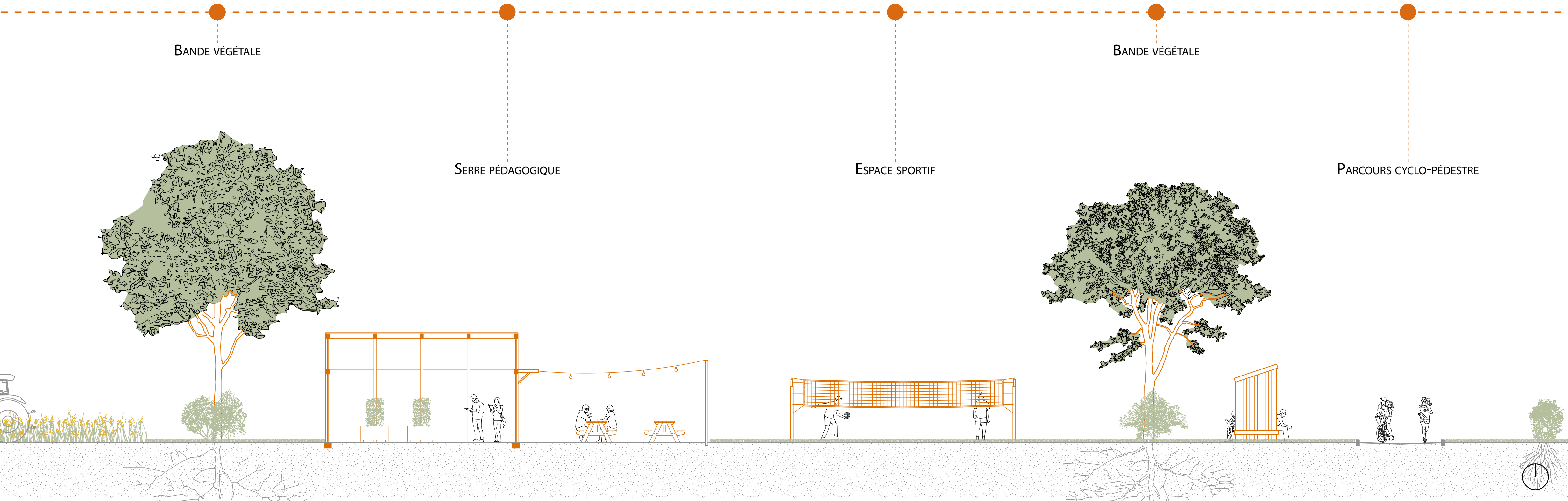
Nouvelle structure bocagère





/ LISIERE AGRI-URBAINE





Une lisière urbaine offrant un parcours  
de proximité actif

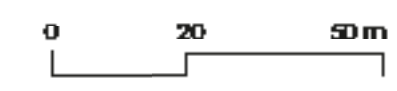




/ COEUR D'ÎLOT - ESPACE PUBLIC

Un coeur d'îlot aux centre des activités du village

- Equipements 
- Espace végétal public 
- Ilot de projet 
- Coeur d'îlot 



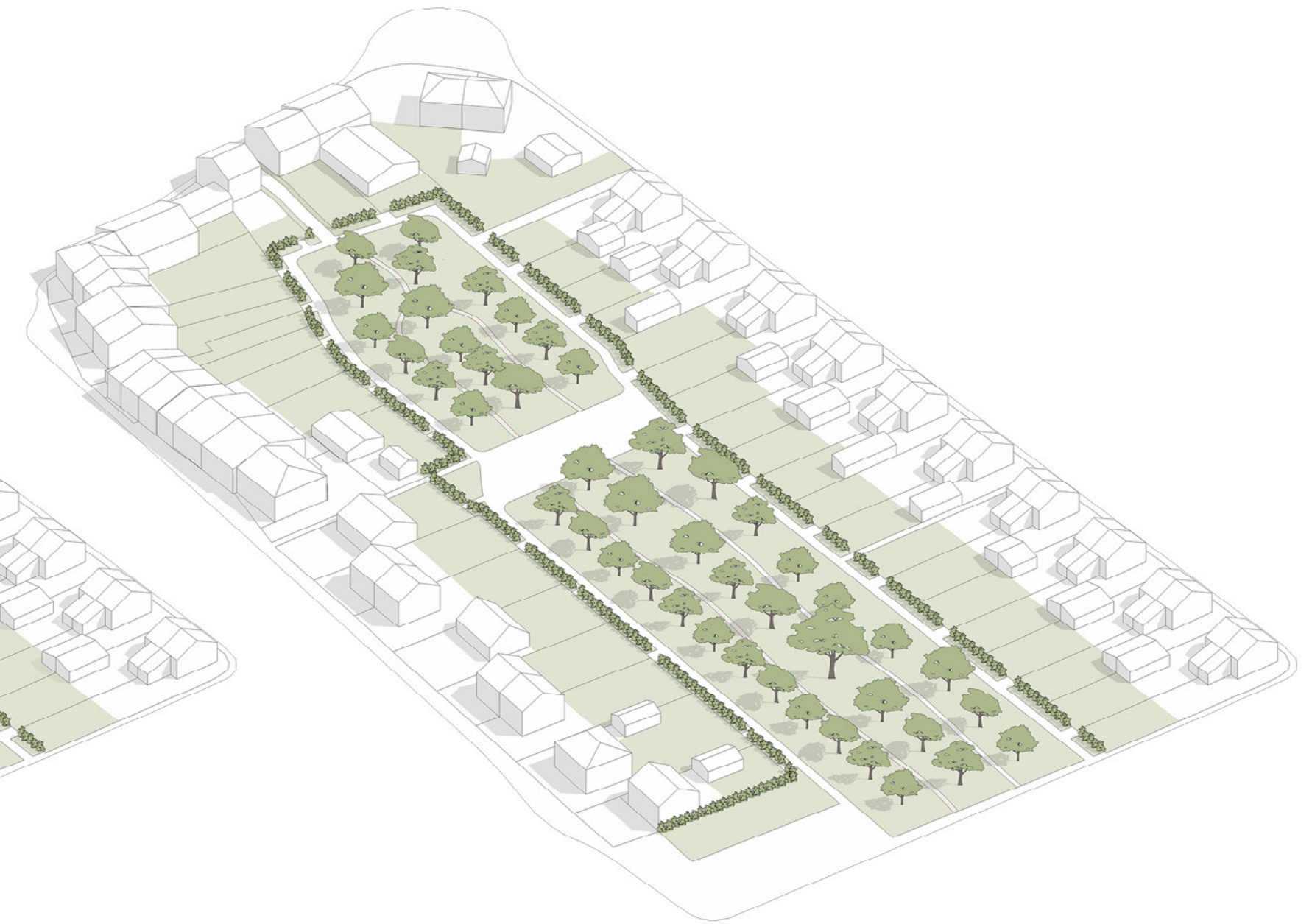
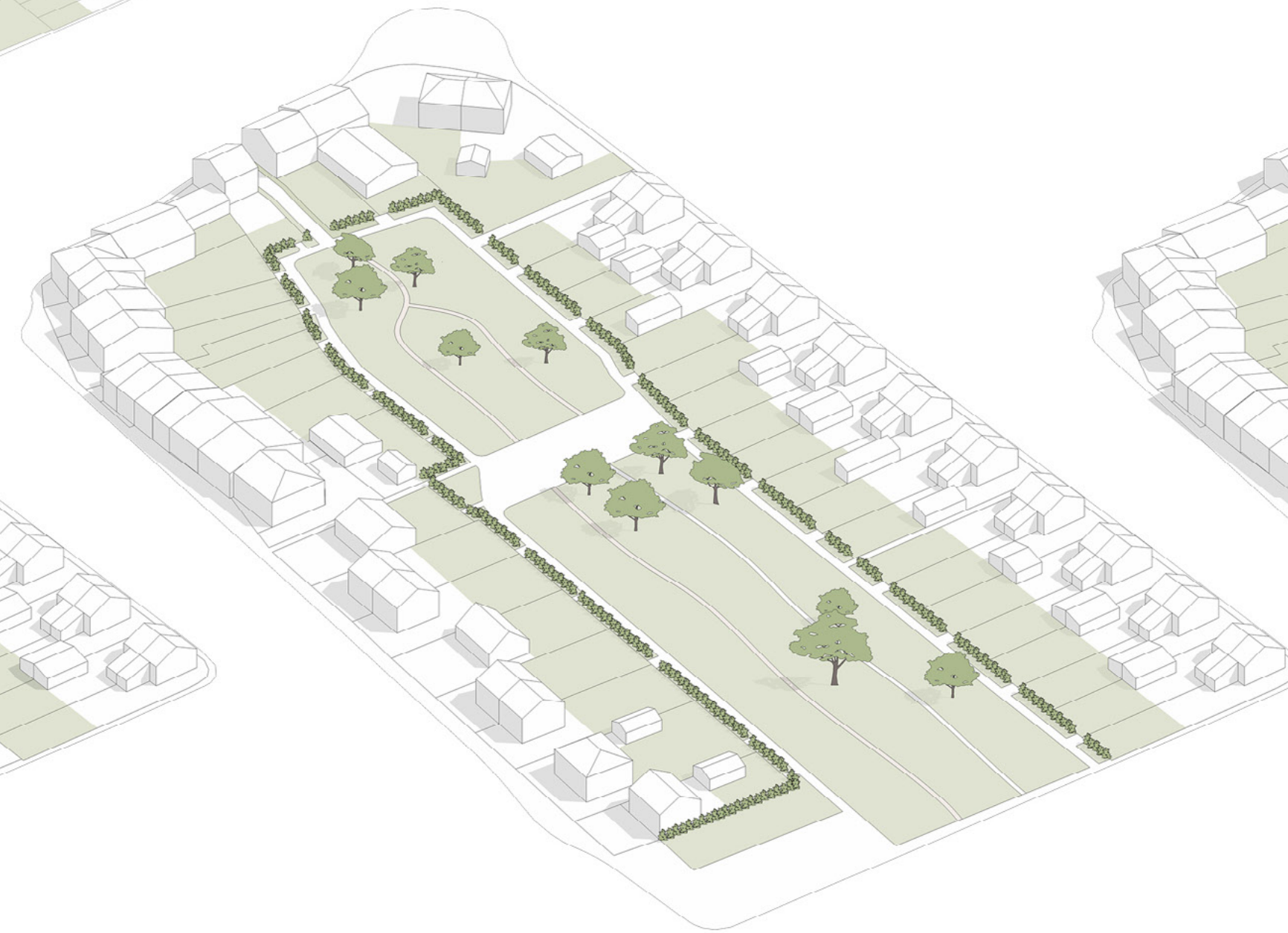
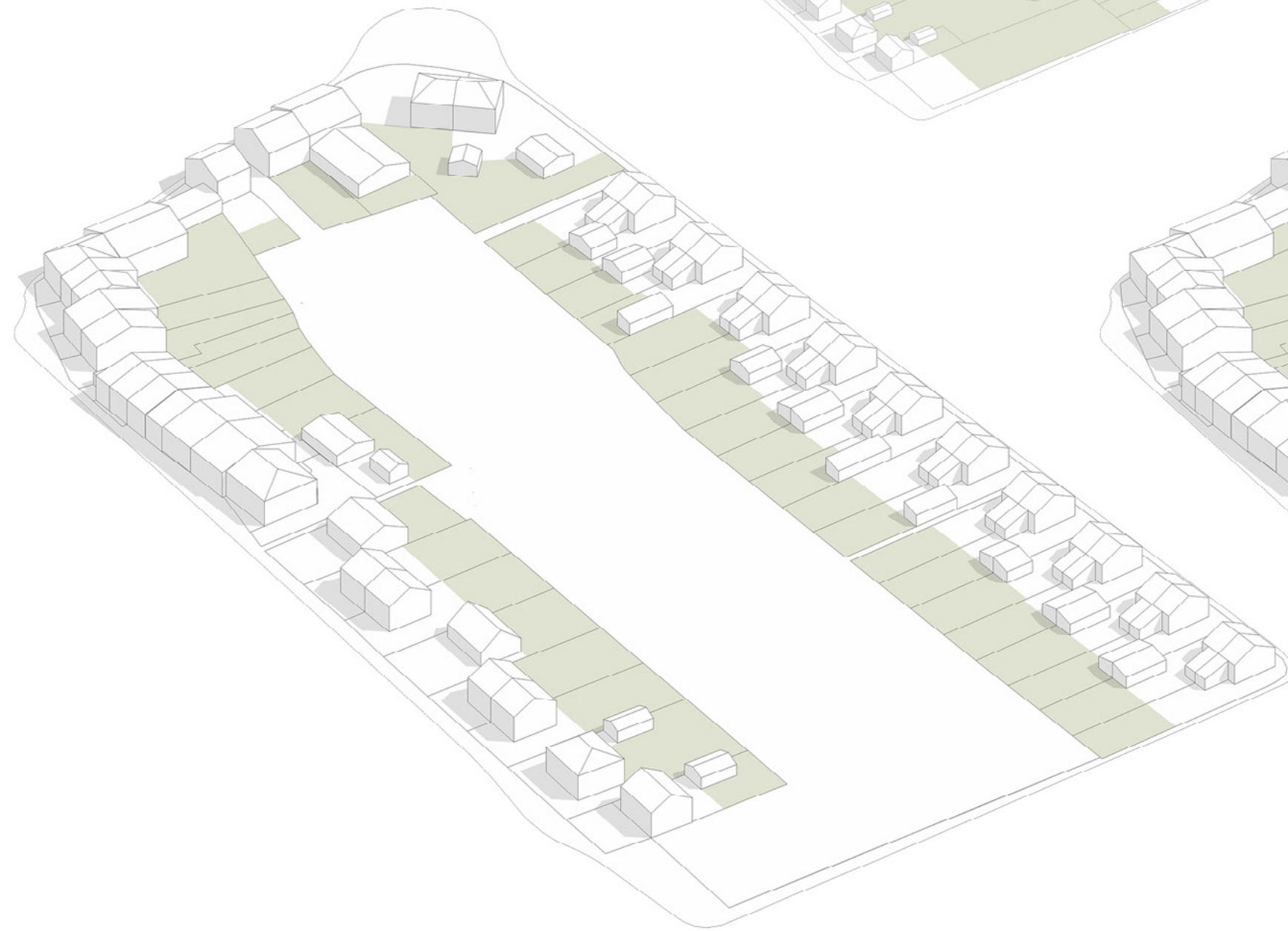
ETAT ACTUEL



// HABITER LA FRONTIERE  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

/ COEUR D'ILOT - ESPACE PUBLIC

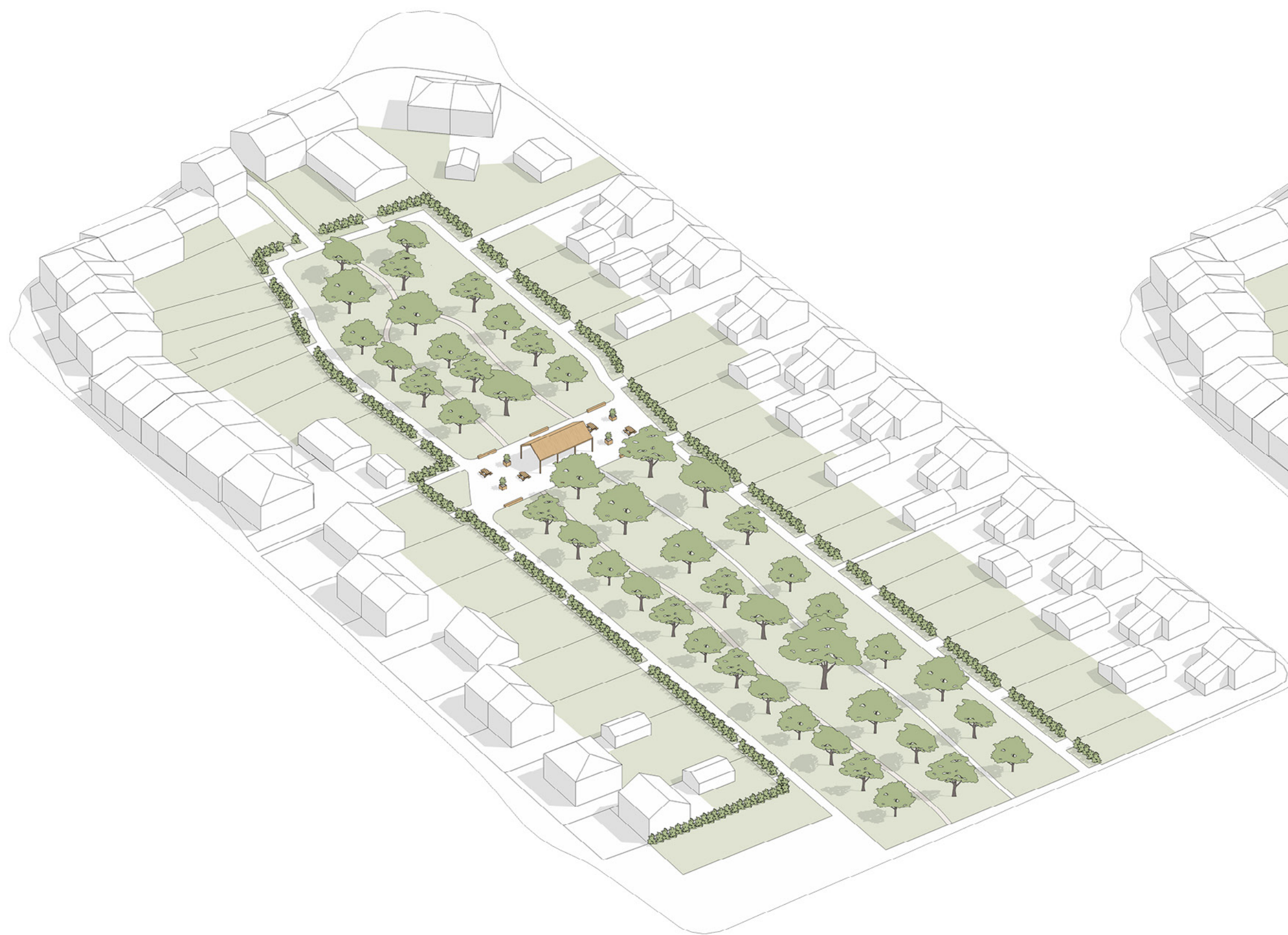
Revenir à la production pour un espace public naturel



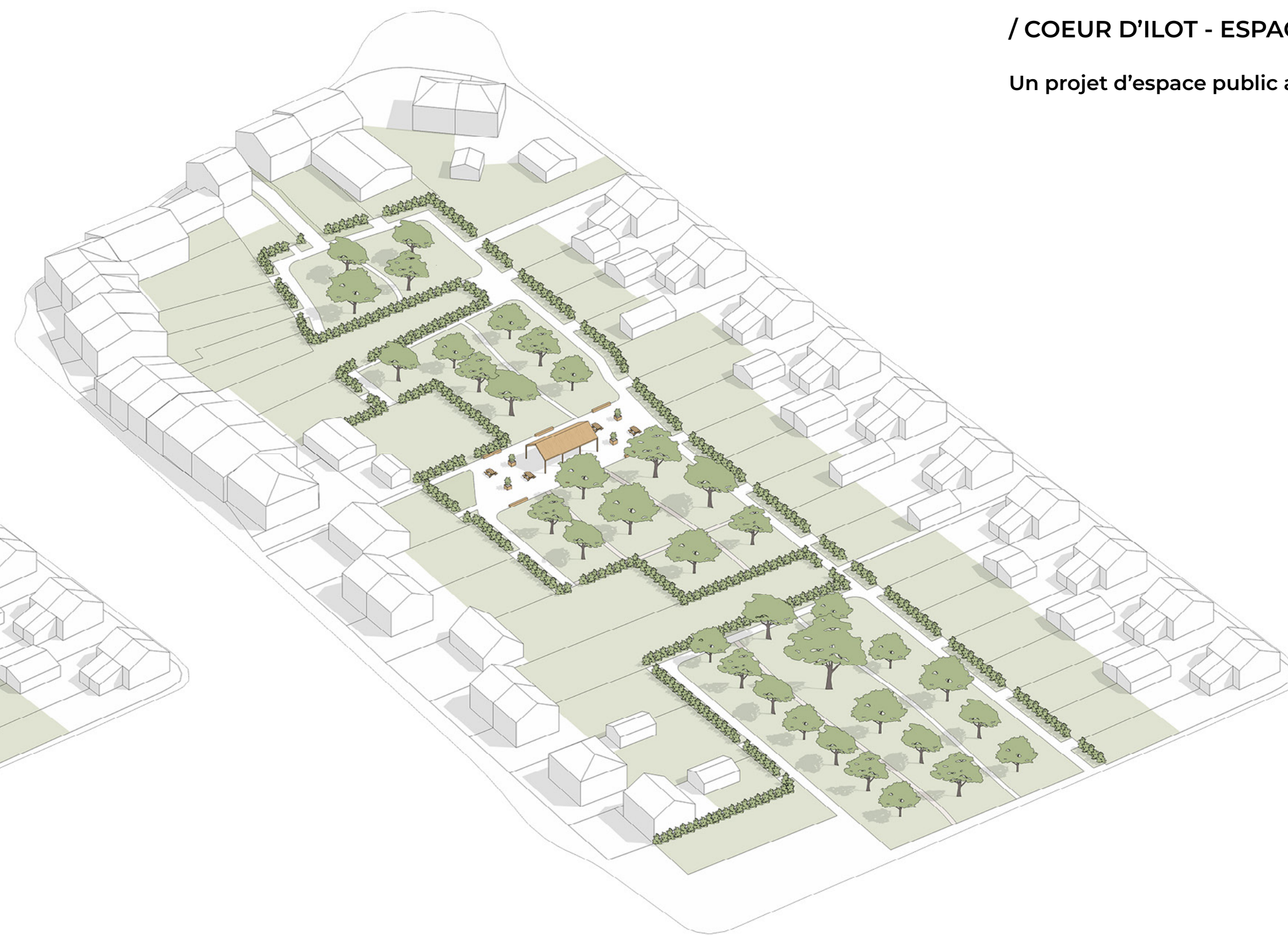
Un espace central a **réactiver et mutualiser.**

Un espace central qui reste végétal et qui garde et **mettre en valeur les arbres existantes** ...

... qui s'insèrent dans un nouveau **système de vergers publics** pour la production locale et revenir à ses caractéristiques passées



Un **espace central polyvalent** pour des activités à l'air libre, un **parcours sportif** qui entoure l'espace végétal, et un endroit stratégique pour la création d'un nouveau programme.

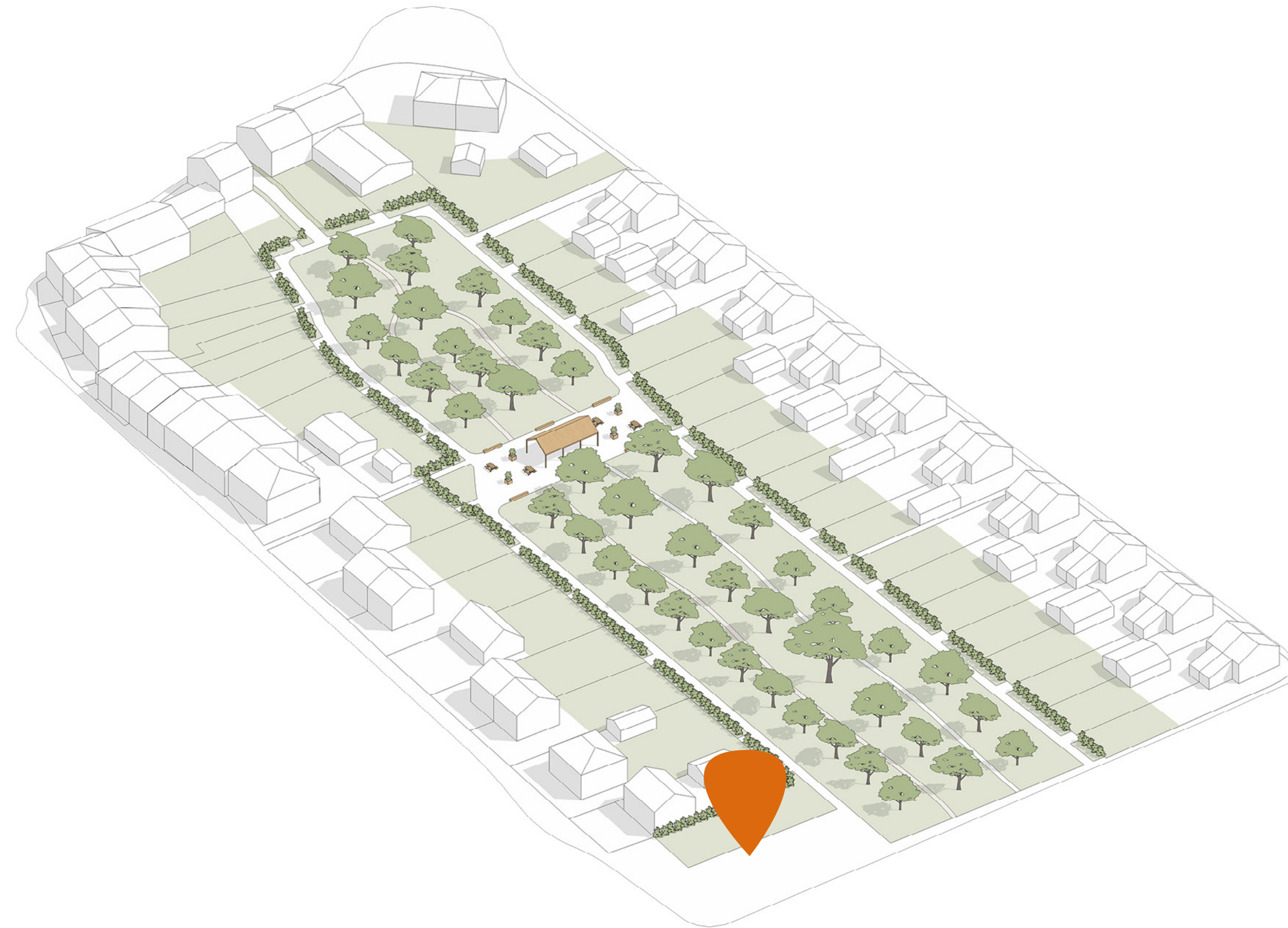


Un **projet adaptable** aux conditions du phasage pour créer un espace pour le bien commun



/ COEUR D'ILOT - ESPACE PUBLIC

Un espace stratégique pour l'activation  
du village



L'identification d'un point stratégique pour la mise en place d'un **volume capable**



// **HABITER LA FRONTIERE**  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

---

/ **VOLUME CAPABLE**

Un point stratégique



// HABITER LA FRONTIERE  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

/ COEUR DU VILLAGE

Relancer les activités du villages en  
s'inspirant sur l'identité du passé





## // HABITER LA FRONTIERE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

### / VOLUME CAPABLE

**Un volume capable vecteur de la réactivation du village**

Un parc de vergers qui s'ouvre vers la rue

Observatoire pour une vue du plateau, de la vallée et du village

Volume capable pour activer l'espace

Une place regroupant les nouvelles activités du village

Alignement d'arbres pour faire éco à l'aménagement extérieur de l'école

Abri vélo et point de charge des vélos électriques pour encourager la mobilité douce

Des cours sportives accessibles pour tous

L'église, mutualisée, qui participe dans les activités du village

## // HABITER LA FRONTIERE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

### / VOLUME CAPABLE

**Des continuités avec son contexte à valoriser**

Entrée de l'observatoire vers l'espace public végétal

Entrée au volume capable depuis l'escalier de l'observatoire

Ouverture permettant des continuités visuelles entre l'espace extérieur sportif de l'école et l'espace de jardin du volume capable.

Cadrage de l'église depuis l'intérieur du volume capable



## // HABITER LA FRONTIERE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

### / VOLUME CAPABLE

**Des continuités avec son contexte à valoriser**

Entrée de l'observatoire vers l'espace public végétal

Entrée au volume capable depuis l'escalier de l'observatoire

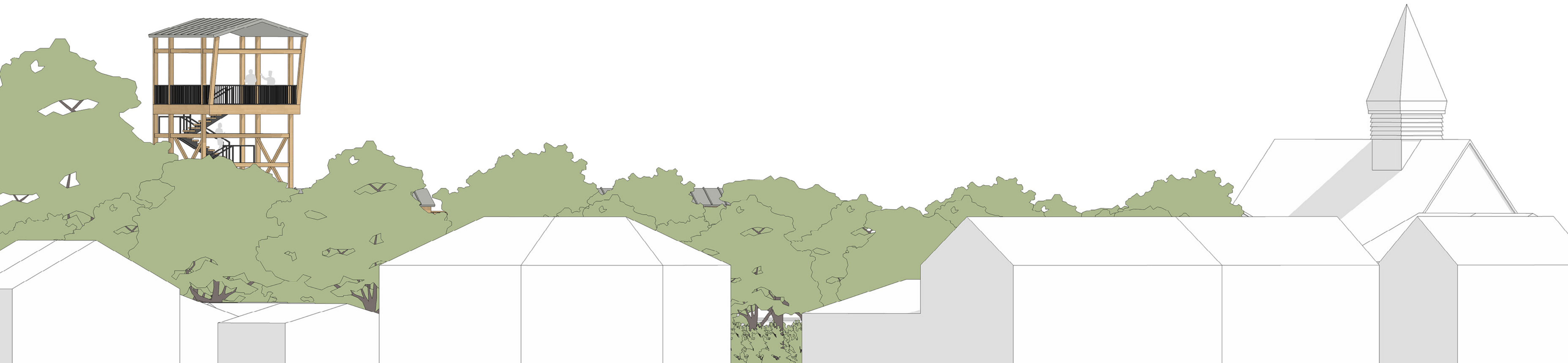
Ouverture permettant des continuités visuelles entre l'espace extérieur sportif de l'école et l'espace de jardin du volume capable.

Cadrage de l'église depuis l'intérieur du volume capable



/ VOLUME CAPABLE

Un point de repère dans le paysage



## // HABITER LA FRONTIERE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

### / VOLUME CAPABLE

**Un volume qui répond et s'adapte aux besoins programmatiques**

- Un bâtiment en bois et verre R+1 de 330m<sup>2</sup>

- Le volume qui évolue avec les changements du village

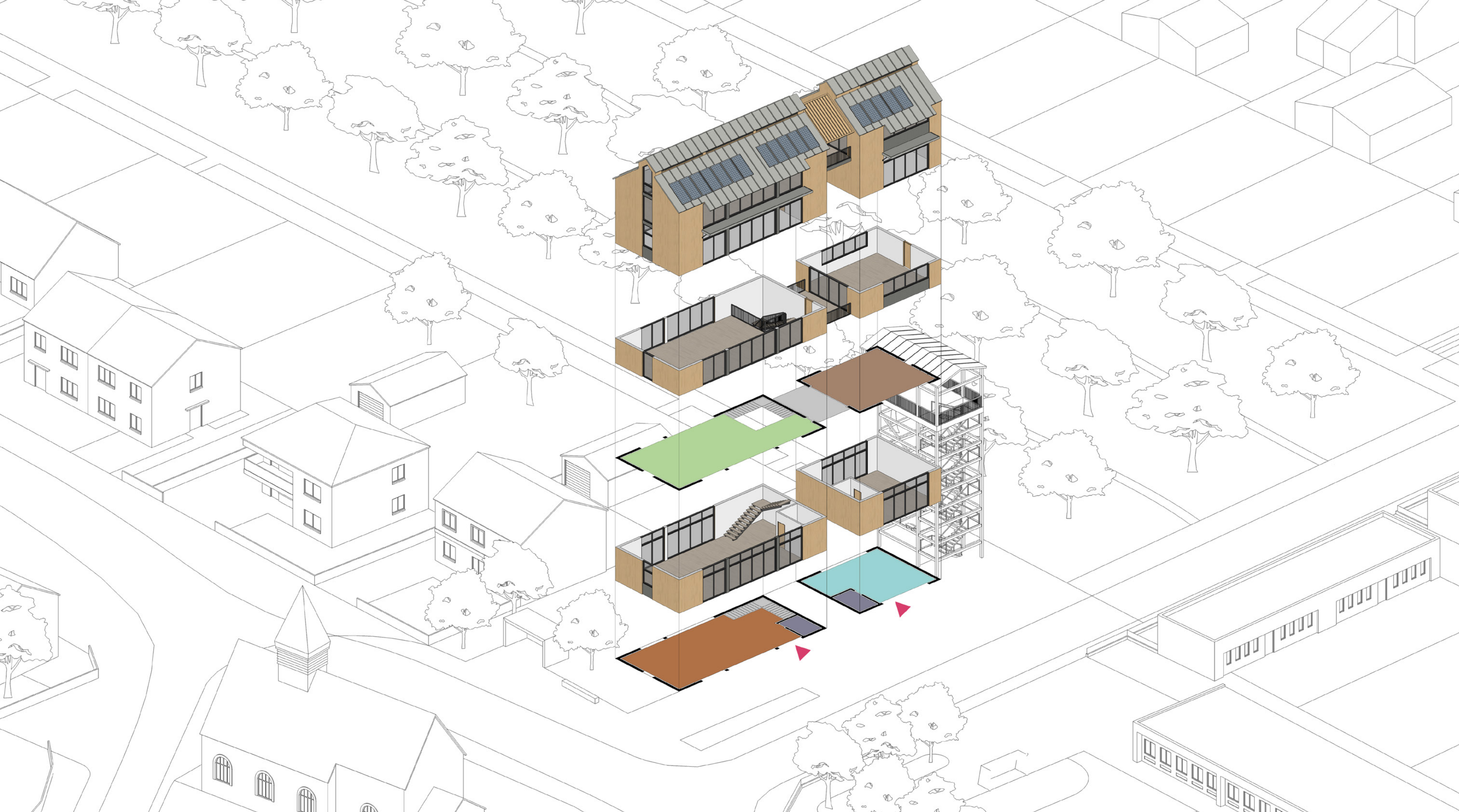
- Une réponse aux besoins programmatiques :

Salle polyvalente 1 (ateliers, salle de danse, etc)

Micro-garderie avec espace extérieur

Espace de télétravail

Salle polyvalente 2 (salle de sport, salle de jeux, etc)

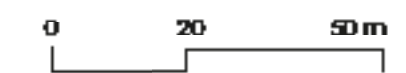




/ COEUR D'ILOT - HABITAT

Un coeur d'ilot de jardins d'agrément

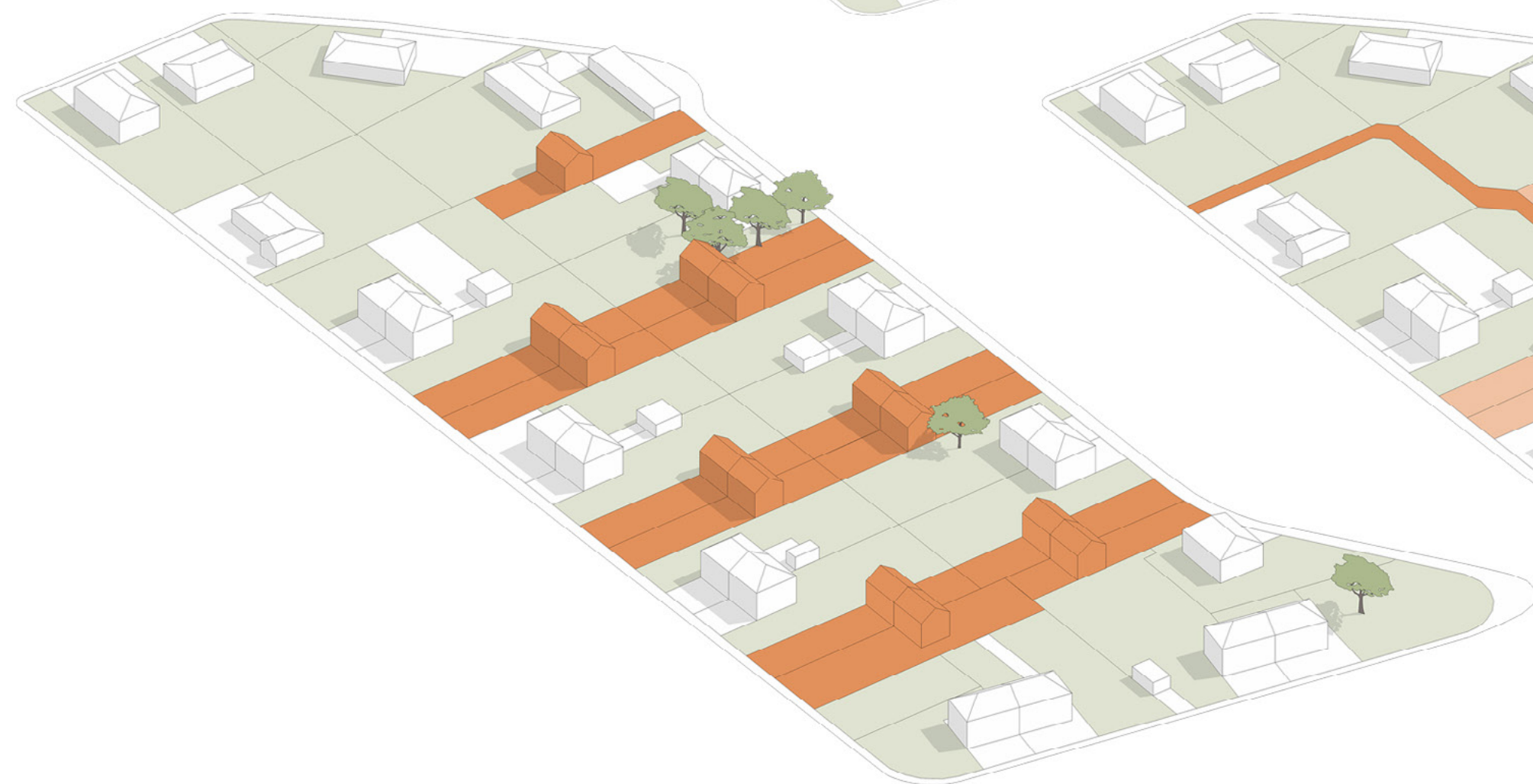
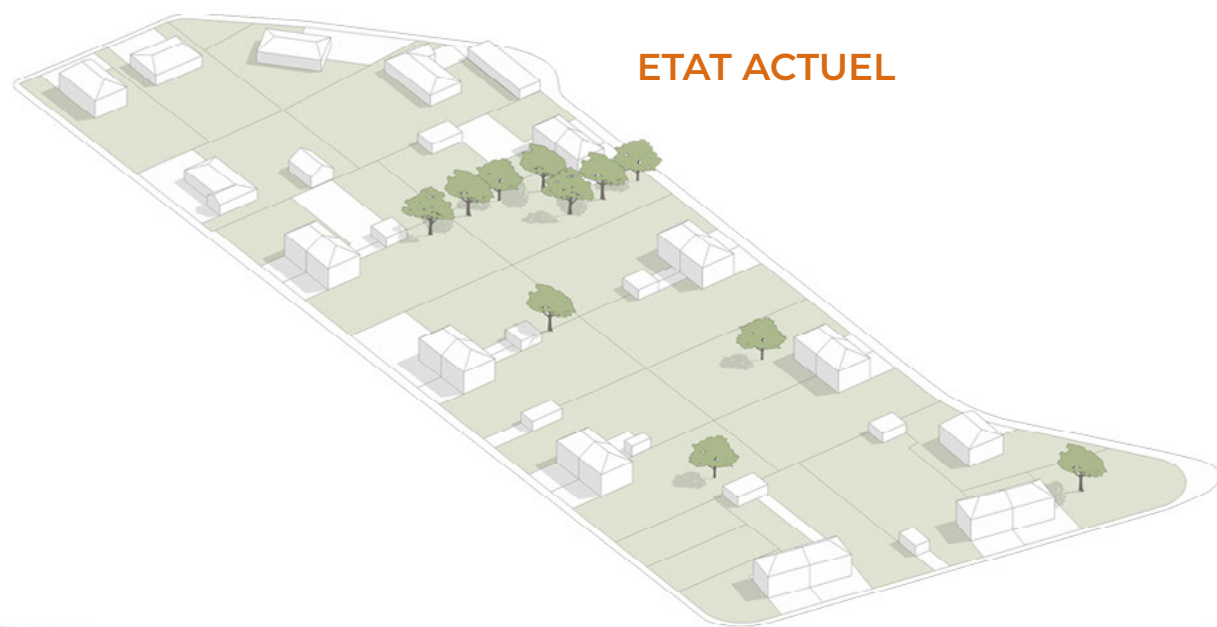
Ilot de projet



/ **COEUR D'ÎLOT - HABITAT**

Densifier le coeur d'îlot pour une convivialité valorisée

ETAT ACTUEL



**PHASE 1**

- + Découpage parcellaire pour accueillir des nouveaux logements.
- + Les maisons actuelles gardent un jardin suffisamment grand pour le quotidien.



**PHASE 2**

- + Création d'un parcours piéton traversant l'îlot et connectant le village.



**PHASE 3**

- + Création d'espaces pour le bien commun afin de renforcer l'esprit de voisinage.

/ COEUR D'ILOT - HABITAT

Densifier le coeur d'îlot pour une convivialité valorisée



1 Des accès à l'espace public avec des espaces de parking partagé.

2 Cour centrale mutualisée : Placette centrale, parcours piéton, vergers, potager partagé.

3 Des espaces du quotidien au service de tous : buanderie, télétravail, stockage, etc.

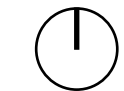
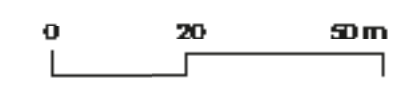
4 De nouvelles offres d'habitat diversifié. 14 nouveaux logements.



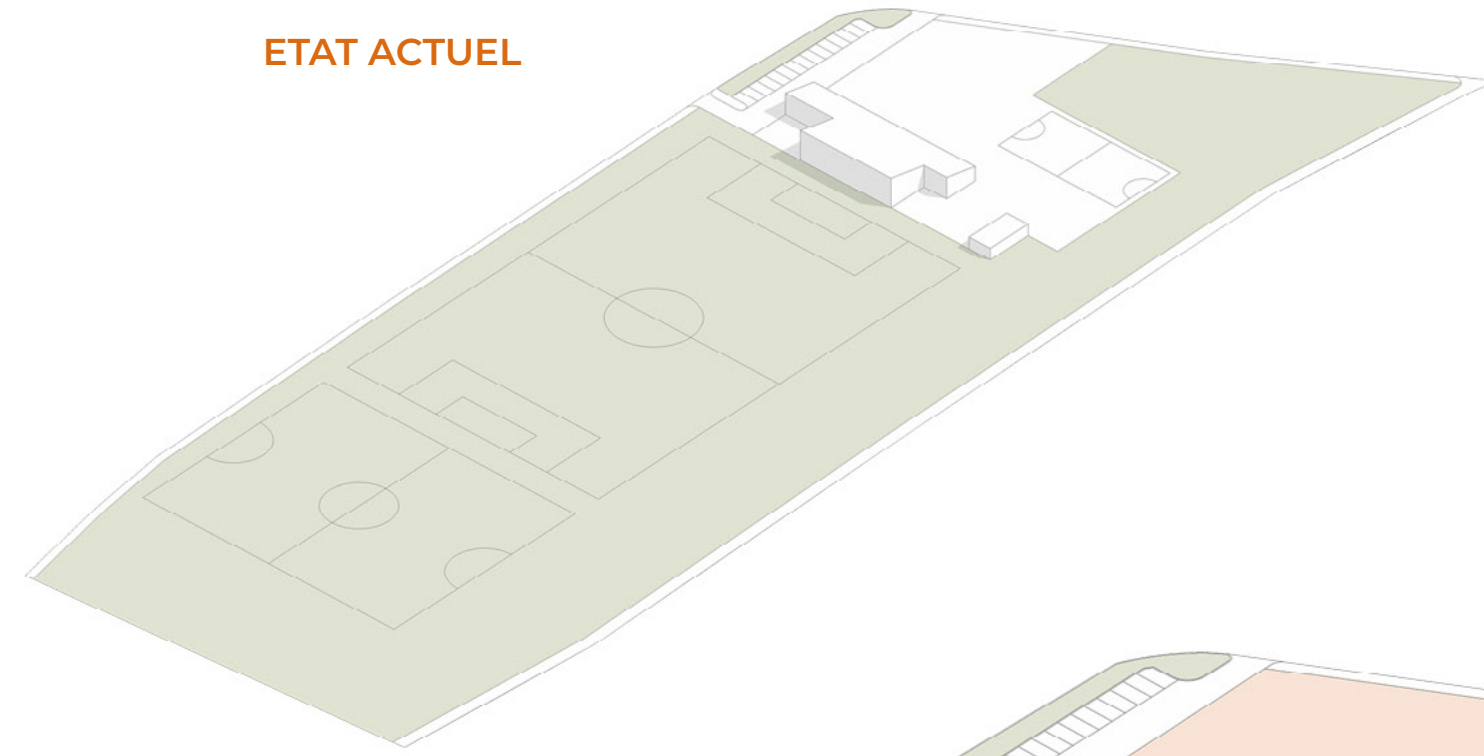
/ ENTREE DE BURE

Une entrée en transition

- Equipements 
- Zone de projet 

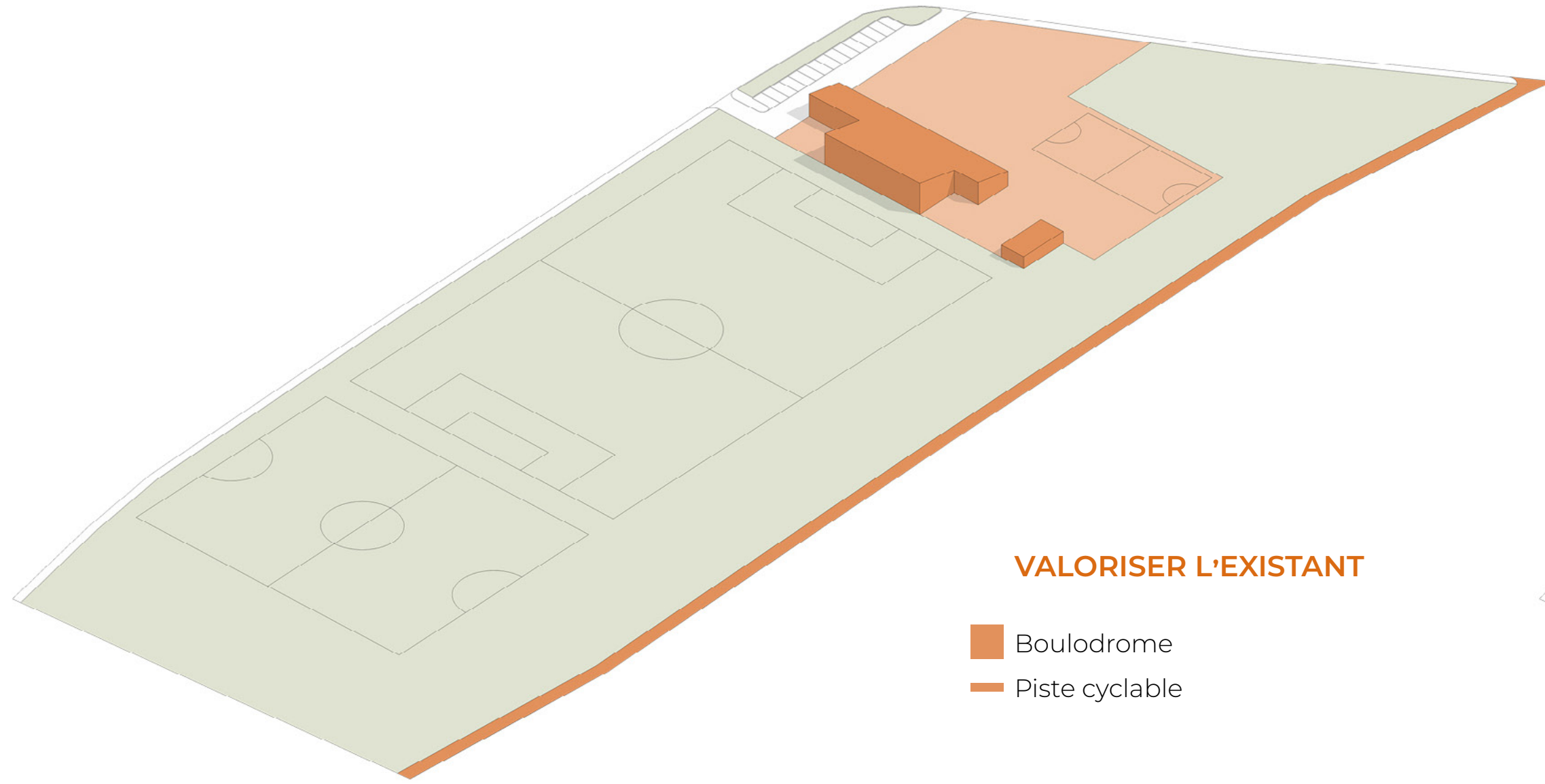


ETAT ACTUEL



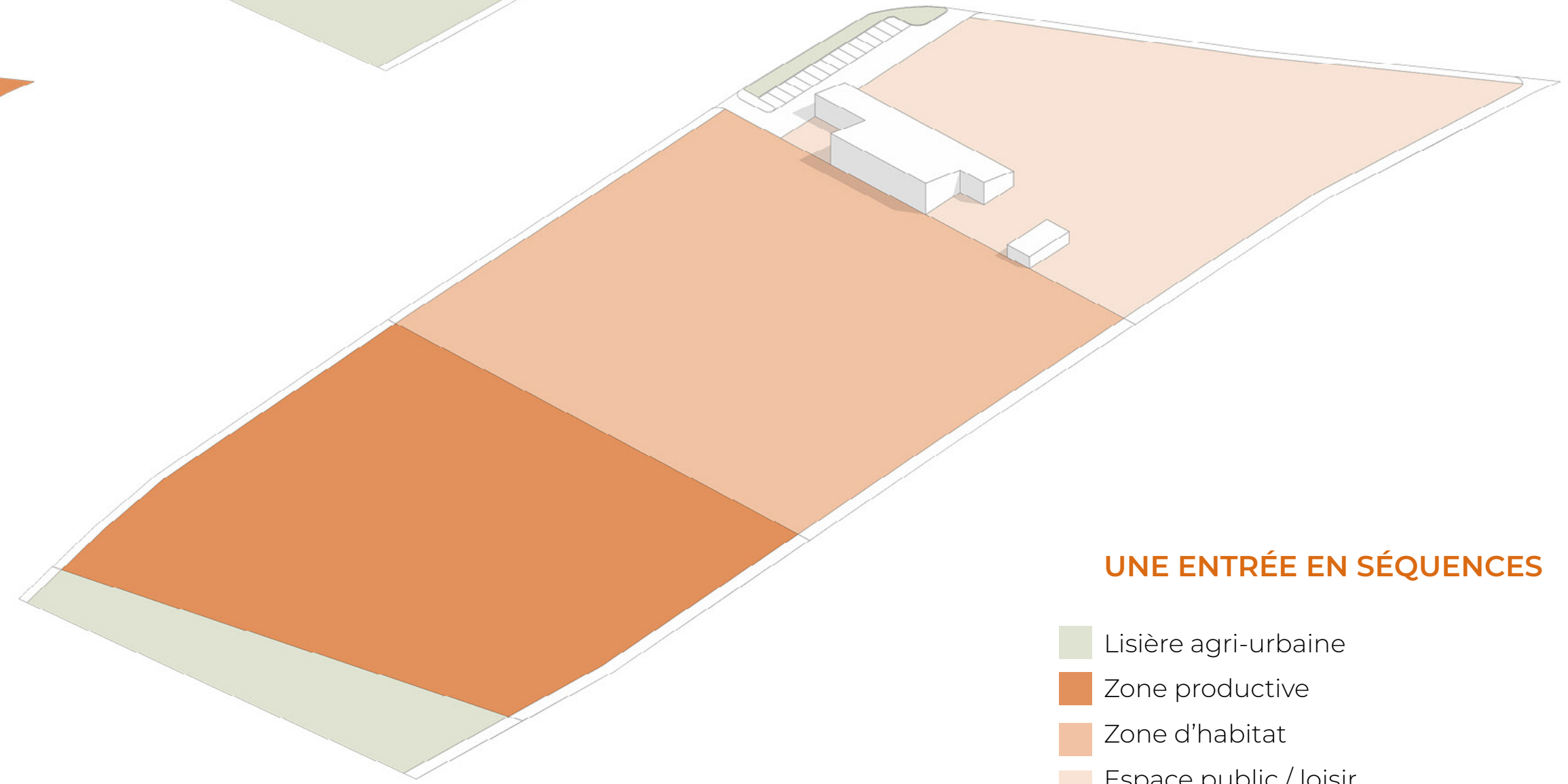
/ ENTREE DE BURE

Une séquence d'entrée propre aux nouvelles dynamiques périurbaines



VALORISER L'EXISTANT

- Boulodrome
- Piste cyclable



UNE ENTREE EN SEQUENCES

- Lisière agri-urbaine
- Zone productive
- Zone d'habitat
- Espace public / loisir

/ ENTREE DE BURE

Une séquence d'entrée propre aux nouvelles dynamiques périurbaines



- 1 Zone productive (maraîchage, serres, vergers).
- 2 Logements diversifiés (intermédiaire et individuel), espaces partagés en rdc (buanderie, télétravail, stockage), cour centrale publique, parking partagé.
- 3 Place mutualisée (Marché local, cinéma en plein air, boulodrome, city stade, atelier vélo).
- 4 Parcours végétal cyclable et piéton

## COMMUNE SEPARÉE EN POLARITÉS



BURE - TRESSANCE



CRUSNES



ERROUVILLE

## TRAVAIL DE LISIÈRES



BURE - TRESSANCE



CRUSNES



ROCHONVILLERS

## INTERVENTION EN COEUR D'ÎLOT



BURE - TRESSANCE



AUMETZ



CRUSNES

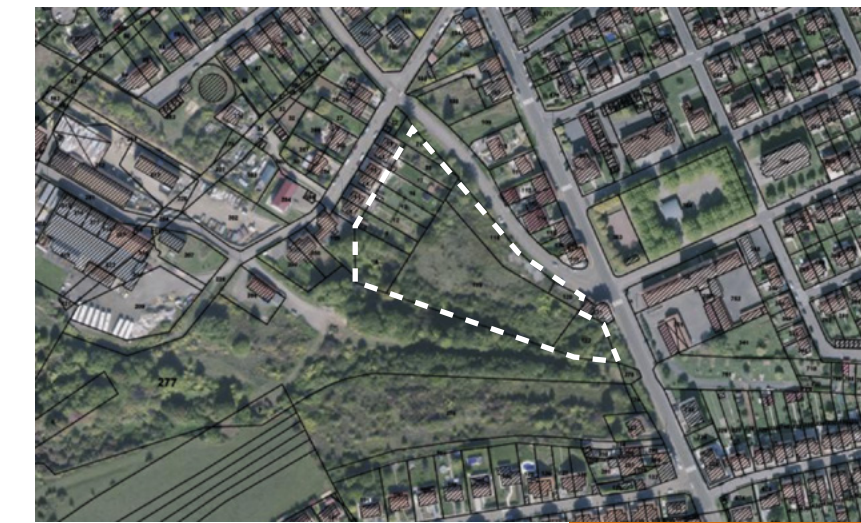
## ALTERNATIVE D'HABITAT



BURE - TRESSANCE



AUMETZ



CRUSNES

// HABITER LA FRONTIERE  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

/ LE PROJET A L'ECHELLE DE  
L'ALLIANCE DE COMMUNES

Des projets répondant aux situations  
récurrents au sein de l'alliance et du  
territoire





// **HABITER LA FRONTIERE**  
PFE «Architecture Ville et Territoire»

/ **BURE DEMAIN**

Vers un bassin de vie périurbain de  
proximité

0 250 m 500 m





## // HABITER LA FRONTIERE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

### / BURE DEMAIN

Vers un bassin de vie périurbain de proximité

+ Des projets stratégiques qui génèrent des activités, valorisent l'existant et créent du lien dans le village.

0 250 m 500 m





/ **BURE DEMAIN**

**Vers un bassin de vie périurbain de proximité**

- + Des projets stratégiques qui génèrent des activités, valorisent l'existant et créent du lien dans le village.
- + Une lisière qui permet un parcours actif du territoire et offre une production locale





## // HABITER LA FRONTIERE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

---

### / BURE DEMAIN

#### Vers un bassin de vie périurbain de proximité

- + Des projets stratégiques qui génèrent des activités, valorisent l'existant et créent du lien dans le village.
- + Une lisière qui permet un parcours actif du territoire et offre une production locale.
- + Des voies vertes qui connectent le territoire et encouragent les modes de vie de proximité.





## // HABITER LA FRONTIERE

PFE «Architecture Ville et Territoire»

### / BURE DEMAIN

#### Vers un bassin de vie périurbain de proximité

- + Des projets stratégiques qui génèrent des activités, valorisent l'existant et créent du lien dans le village.
- + Une lisière qui permet un parcours actif du territoire et offre une production locale.
- + Des voies vertes qui connectent le territoire et encouragent les modes de vie de proximité.
- + Un village actif à partir de l'ensemble de dispositifs mis en place
- + Penser l'évolution du village
- + Une autonomie connectée