

Lancement de la mission préfiguration IBA Alzette Belval

Université du Luxembourg
Esch-sur-Alzette
30.01.20

RÉSUMÉ DES INTERVENTIONS

MOT D'ACCUEIL

Professeur Stéphane PALLAGE
Recteur de l'Université du Luxembourg

Le professeur Stéphane PALLAGE a ouvert la manifestation en tant que recteur de l'Université du Luxembourg, hôte de ce rendez-vous et partenaire fort de cette mission de préfiguration. Le recteur a fait part de la fierté qu'a l'Université de participer à un projet urbain innovant, solidaire et écologique qui pourra faire office de modèle pour les autres territoires transfrontaliers.



ALLOCUTIONS D'OUVERTURES

Claude TURMES
Ministre de l'Énergie et de l'Aménagement du Territoire
du Grand-Duché du Luxembourg

Claude Turmes souhaite allier à cette mission le dynamisme des projets de qualité en cours dans la Région Sud du pays – la candidature Unesco *Man and Biosphere*, les projets de revitalisation *Quartier Alzette* et *Néischmelz* et *ESCH2022*, capitale européenne de la culture – afin d'insuffler un élan supplémentaire dans la coopération existante et de réinventer conjointement avec les citoyens l'avenir de cet espace commun. Pour M. TURMES, l'histoire d'Esch-sur-Alzette et plus généralement du Luxembourg est indissociable du fait frontalier. L'IBA est un outil adéquat pour prolonger les dynamiques territoriales déjà enclenchées et pour créer un espace où il fait bon vivre qui servirait de modèle pour l'Europe.



Henri KOX

Ministre du logement du Grand-Duché du Luxembourg

Le ministre Henri KOX rappelait l'un des enjeux les plus importants de ce territoire : le logement abordable. Ici, le ministre pose la question : comment garantir l'accès au logement abordable pour tous tout en mettant en avant le développement durable, la qualité de vie et la cohésion sociale ? Les pouvoirs publics et en particulier les communes, semblent être ici les acteurs clés. L'IBA doit être un outil pour trouver la solution à ces problèmes grâce à des projets concrets et ambitieux.



Jean-Luc BOHL

1^{er} Vice-Président de la Région Grand Est

Le 1^{er} Vice-Président Jean-Luc BOHL rappelait l'importance du fait transfrontalier pour le Grand Est. La région doit faire porter sa voix sur ce territoire, en particulier au moyen de l'architecture qui peut apporter des réponses aux difficultés transfrontalières et changer la vie des citoyens. L'IBA peut donc apporter sa pierre à l'édifice d'un territoire qui a la capacité de rayonner dans toute l'Europe.



Jean-Luc MARX

Préfet de la Région Grand Est

Le préfet Jean-Luc MARX rappelait à l'importance du Luxembourg pour beaucoup de lorrains : 106 000 lorrains occupent un travail au Luxembourg. L'IBA est animé par une démarche paritaire et ce mode de fonctionnement innovant sera un vecteur pour dynamiser ce territoire et les actions communes.



POURQUOI UNE IBA ? LE COURAGE D'EXPÉRIMENTER

Thomas SIEVERTS

**Professeur d'architecture et d'urbanisme
ayant co-dirigé l'IBA d'Emscher Park**



Thomas SIEVERTS est un professeur d'architecture qui a co-dirigé l'IBA d'Emscher Park (1989 - 1999). Lors de sa présentation il faisait un historique des différentes IBA en soulignant pour chacune ses réalisations spécifiques dans son contexte géographique et historique. En tant que « vétérans » de l'IBA, le professeur plaçait l'IBA d'Alzette Belval dans les incertitudes à venir : cette démarche s'inscrit dans une temporalité longue et devra forcément faire preuve d'adaptabilité et de souplesse au vu des nombreux défis climatiques et sociaux de l'avenir. Pour réaliser cette ambition, M. SIEVERTS réitérait l'importance des « pionniers » de l'IBA et de l'expérimentation dans les projets.

IBA à BERLIN 1979 - 1987 : HISTOIRES ET IMPACTS

Florian HERTWECK

Professeur d'Architecture à l'Université du Luxembourg

Florian HERTWECK, professeur d'architecture à l'Université du Luxembourg intervenait pour présenter une double-IBA exemplaire, qui s'est déroulé à Berlin (1979 – 1987). Les IBA « alt » et « neu » marquent un tournant pour l'urbanisme moderne : on passait de la rénovation urbaine et de fonctionnalisme tardif vers une réparation urbaine soignée et une reconstruction critique. A travers cet exemple, professeur HERTWECK pointait les différentes variantes qui font le succès d'une IBA : l'importance des personnes possédant une véritable vision, des projets concrets et une innovation dans la manière de faire.



UNE IBA ALZETTE BELVAL : QUEL INTÉRÊT ET QUEL APPUI EN LOCAL ?

Georges MISCHO Bourgmestre d'Esch-sur-Alzette

Georges MISCHO rappelait l'importance de l'IBA pour sa ville. Esch-sur-Alzette, ancienne ville industrielle, comporte de nombreuses friches industrielles, dont le site de Belval, qui a déjà été traité. L'aménagement des Terres Rouges constitue pour la ville un nouveau défi, qu'il est possible de coupler avec les prévisions en termes de besoin de nouveaux logements : 40 000 habitants en plus à l'horizon 2030.



André PARTHENAY Président de la Communauté de Communes du Pays Haut Val d'Alzette

Pour la CCPHVA, membre du GECT Alzette Belval, l'IBA d'Alzette Belval comporte un intérêt tout particulier pour créer une ville nouvelle et pour continuer le chemin commun engagé. La démarche IBA doit être « gagnant-gagnant » pour tous les acteurs impliqués et doit montrer tout ce qu'un territoire transfrontalier peut donner de bénéfique. L'IBA est une occasion de repenser la manière d'opérer les projets de travailler dans la meilleure des méthodes possibles pour faire émerger les projets.



1ÈRE ÉTAPE ? LA PRÉFIGURATION - PRÉSENTATION DE LA MISSION

Alain TOUBOL et Hélène BISAGA Directeur et Responsable du développement de l'EPA Alzette Belval

L'Établissement Public d'Aménagement d'Alzette Belval, présent depuis 2012 sur le terrain d'Alzette Belval, est complètement inscrit dans la coopération transfrontalière dans sa mission d'aménagement du territoire d'Alzette Belval. L'EPA travaille avec le dispositif « écocité » qui a pour but de promouvoir et de mettre en place des projets innovants dans le contenu et la gouvernance. L'IBA remplissant ces critères, l'EPA est un de ses partenaire essentiel : il met à la disposition du GECT des locaux mais également une ingénierie territoriale et des terrains d'expérimentation.





Peter SWINNEN

Professeur d'architecture à l'Université du Luxembourg

L'Université du Luxembourg, hôte de cet évènement, était représenté par le professeur d'architecture Peter SWINNEN. Deux départements de recherches sont mis à contribution pour cette préfiguration : le département d'architecture et le département de géographie et d'aménagement. Le professeur SWINNEN rappelait l'« ADN » très transfrontalier de ces départements qui ont déjà étudié le territoire d'Alzette Belval. Pour ces universitaires, l'IBA est plus qu'un simple projet : il constitue un véritable « living laboratory » dont le but est de tester et d'expérimenter des processus innovants. Cette démarche, scientifique et pratique, intéresse fortement l'Université du Luxembourg, c'est pourquoi elle est un partenaire opérateur de cette mission de préfiguration.

Dorothee HABAY-LÊ

Directrice du GECT Alzette Belval

Le GECT Alzette Belval est le chef de file de la mission de préfiguration de l'IBA Alzette Belval, ce qui marque la volonté d'une gouvernance partagée entre le Luxembourg et la France pour ce projet. La directrice de cet entité, Dorothee HABAY-LÊ expliquait dans son discours en quoi consiste la préfiguration : arrêter les valeurs communes, définir le territoire d'intervention, le « motto » et déjà prévoir un ensemble de projets pilotes. Cette mission est marquée par des étapes fortes : premièrement le temps de conception de l'IBA qui sera jalonné de rencontres et de colloques fertilisant la réflexion et deuxièmement le temps de rédaction du mémorandum qui précise les moyens, la durée et les partenaires de l'IBA.

CLÔTURE DE LA MANIFESTATION

Pierre-Marc KNAFF

**1^{er} vice-président du GECT Alzette Belval
Echevin de la Ville d'Esch-sur-Alzette**

Pierre-Marc KNAFF, ville centre de ce territoire, a considéré lors de cet évènement que l'IBA marquera une nouvelle étape pour Esch-sur-Alzette. Pour dynamiser un territoire, il faut oser être ambitieux et voir grand : l'outil de l'IBA ici, couplé avec les initiatives d'Esch 2022 est parfaitement adéquat.





Thierry HEGAY
Président du GECT Alzette Belval
Sous-Préfet de Thionville

Thierry HEGAY, Président du GECT Alzette Belval, chef de file de ce projet, exprimait sa satisfaction de voir l'intérêt affiché par les gouvernements, les collectivités et le monde universitaire à l'IBA. Il a également rappelé que l'IBA doit être un moment exemplaire et ambitieux : en tant que seconde IBA transfrontalière, elle doit apporter la concrétisation de ce qu'apporte l'espace européen et l'amitié franco-luxembourgeoise.

Mention

Les photos présentées dans ce rapport sont la propriété de l'Université du Luxembourg. Les photos du ministre KOX (page 2), des messieurs MISCHO et PARTHENAY (page 4), KNAFF (page 5) et HEGAY (page 6) ont été prises par un agent du GECT.

Ce rapport a été écrit par les membres de la préfiguration de l'IBA du GECT Alzette Belval.



Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter la mission préfiguration IBA Alzette Belval:
Daniel SIEMSGLÜß | Responsable | dsiemsgluess@gectalzettebelval.eu
Valentin NICOTRA | Chargé de mission | vnicotra@gectalzettebelval.eu
+33 3.72.60.18.41 | preIBAAB@gectalzettebelval.eu | <http://gectalzettebelval.eu/>
GECT ALZETTE BELVAL 390 rue du laboratoire F-57 390 AUDUN-LE-TICHE